



Granskning

Detaljplan för fastigheten Kryptonet 1 m.fl.

Vad innebär detaljplanen?

Detaljplanen möjliggör att fastigheten kan bebyggas med kontor, dagligvaruhandel samt centrum. Byggytan på den tillkommande bebyggelsen beräknas bli 9200 m².

Detaljplanen innebär även att en ny cirkulationsplats som kommer tydliggöra korsningen och skapa ett bättre trafikflöde i korsningen. I och med cirkulationsplatsen skapas ett mer komplett gång- och cykelnät runt om korsningen.

Var finns planhandlingarna?

Du hittar alla handlingar på hemsidan:
<http://www.orebro.se/detaljplan>

Du kan också se alla handlingar på kommunens Servicecenter på Drottninggatan 5.

Servicecenter kan även hjälpa dig om du vill få fysiska handlingar skickade till dig:
servicecenter@orebro.se
tel. 019-21 10 00

Granskningstid: 9 november 2020 – 22 november 2020

På nästa sida finns information om hur du går till väga för att lämna synpunkter på planen.

Underrättelse

Detaljplan för fastigheten Kryptonet 1 m.fl.

Ärendenummer: 318/2018

Den här detaljplanen är nu ute på granskning. Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslaget som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Tid: 9 november 2020 – 22 november 2020

Platser: * www.orebro.se/detaljplan

* Servicecenter, Drottninggatan 5, 019-21 10 00

Område: Planområdet är beläget i Boglundsängen söder om Kryptongatan och öster om Hedgatan.

Syfte: Förslaget syftar till att inom fastigheten möjliggöra detaljhandel, kontor och centrumverksamhet.

Överensstämmelse med översiktsplanen: Ja, se planbeskrivning

Upplysningar lämnas av:

- Erika Kinisjärvi, planarkitekt, 019-21 52 53, erika.kinisjarvi@orebro.se
- Enhetschef Hanna Bäckgren, tel. 019-21 13 75, hanna.backgren@orebro.se

Synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligt till:

- Byggnadsnämnden, Box 33400, 701 35 Örebro
- stadsbyggnad@orebro.se

Senast den **22 november 2020** ska synpunkterna ha kommit in. Namn och adress textas tydligt. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. För att få veta närmare hur Örebro kommun behandlar personuppgifter se <https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html>. Där finns även information om hur du kan ta del av dina personuppgifter.

Med vänlig hälsning,
Erika Kinisjärvi
Planarkitekt