



Samråd

Detaljplan för fastigheterna Orgeln 11 m.fl. samt Barkenlund 11

Vad innebär detaljplanen?

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för hotell i 5–10 våningar på fastigheterna Orgeln 3 och 11 samt kontor i 4 våningar plus takvåning på fastigheten Barkenlund 11. Bebyggelsen ska utföras med en hög arkitektonisk kvalitet sett till platsens centrala och exponerade läge i en stadsmiljö med höga kulturvärden. I övriga delar av detaljplanen, på fastigheterna Orgeln 3, 4 och 5 kvarstår tidigare bostadsanvändning. Detaljplanen innefattar ett antal befintliga byggnader av särskilt kulturhistoriskt värde som får ett uppdaterat skydd i detaljplanen.

Var finns planhandlingarna?

Du hittar alla handlingar på hemsidan:
<http://www.orebro.se/detaljplan>

Du kan också se alla handlingar på kommunens Servicecenter på Drottninggatan 5.

Servicecenter kan även hjälpa dig om du vill få fysiska handlingar skickade till dig:
servicecenter@orebro.se
tel. 019-21 10 00

Samrådstitid: 21 december 2021 – 18 februari 2022

På nästa sida finns information om hur du går till väga för att lämna synpunkter på planen.

Samrådsinformation

Detaljplan för fastigheterna Orgeln 11 m.fl. samt Barkenlund 11

Ärendenummer: Bn 97/2020

Den här detaljplanen är nu ute på samråd. Samrådet syftar till att informera om pågående planarbete samt att ge möjlighet till insyn och påverkan.

Synpunkter på planförslaget?

Om du har synpunkter på planförslaget ska dessa ha kommit in till oss senast den **18 februari 2022**. Synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligt och skickas in på något av nedanstående sätt:

- E-tjänst på orebro.se/detaljplan
- E-post till stadsbyggnad@orebro.se
- Brev till Byggnadsnämnden, Box 33400, 701 35 Örebro

Uppge ditt namn, fastighet och ärendenummer Bn 97/2020 i skrivelsen.

Frågor?

Eventuella frågor kring ärendet besvaras av:

- Planarkitekt Frida Hammarlind, tel. 019-21 13 39, frida.hammarlind@orebro.se
- Enhetschef Hanna Bäckgren, tel. 019-21 13 75, hanna.backgren@orebro.se

Det går också bra att ringa, e-posta eller besöka Servicecenter på Drottninggatan 5, tel. 019-21 10 00, e-post servicecenter@orebro.se.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. För att få veta närmare hur Örebro kommun behandlar personuppgifter se <https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html>. Där finns även information om hur du kan ta del av dina personuppgifter.

Med vänlig hälsning,
Frida Hammarlind
Planarkitekt