



ÖREBRO

1 (2)

Anmälan/Ansökan om värmepumpsanläggning

Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Fastighetsägare/Sökande

Namn	Organisationsnummer/Personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postnummer och ort	Telefon mobil
E-postadress	

Fastighetsuppgifter

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
----------------------	---------------------

Vatten och avlopp

<input type="checkbox"/> Kommunalt vatten	<input type="checkbox"/> Enskild/gemensam vattentäkt
<input type="checkbox"/> Kommunalt avlopp	<input type="checkbox"/> Enskild/gemensam avloppsanläggning
Avstånd ska anges till vattentäkt och avloppsanläggning:	
Egen vattentäkt: m Borrad <input type="checkbox"/> Grävd <input type="checkbox"/>	Grannens vattentäkt: m Borrad <input type="checkbox"/> Grävd <input type="checkbox"/>
Egen enskild avloppsanläggning: m	Närmaste grannes avlopp: m

Situationsplan/tomtkarta

Till anmälan ska **alltid** bifogas en situationsplan/tomtkarta i lämplig skala som visar fastigheten med byggnader, **vatten-, avlopps-, bredband-, el-, och teleledning** samt **borrhålets alternativt kollektorslingans läge**. Vid anläggande av värmepumpsanläggning utanför kommunalt VA-område ska även **egen och grannars vattenbrunn** samt **avloppsanläggning** ritas in på situationsplanen. Avståndet mellan borrhål och enskild vattentäkt eller avlopp bör vara minst 30 meter. Avståndet mellan flera bergvärmeanläggningar bör helst överstiga 20-30 m så att det inte kan "stjäla" värme av varandra. Avståndet mellan borrhål och hus samt väg bör vara minst 4 m. Markera eventuella grannars värmepumpsanläggningar. Se exempel på baksidan av denna blankett.

Typ av anläggning

<input type="checkbox"/> Bergvärme	<input type="checkbox"/> Grundvattenvärme	<input type="checkbox"/> Ytjordvärme	<input type="checkbox"/> Ytvattenvärme
Värmepumpfabrikat	Typ	Effekt	
R-beteckning på köldmedium	Mängd köldmedium i kg	Köldmediets motsvarande mängd i CO ₂ e	
Typ av köldbärarvätska	Antal borrhål	Borrdjup	
Är anläggning märkt som hermetiskt sluten?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Har anläggningen ett läckagevarningssystem?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		

Övrigt

Ligger anläggningen inom vattenskyddsområde?	<input type="checkbox"/> Ja (bifoga ifylld ansökningsblankett för arbete inom vattenskyddsområde)	<input type="checkbox"/> Nej
Kommer borrhålet att placeras närmare än 4 meter från fastighetsgräns mot kommunal mark/gata?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Behandling av personuppgifter

Bygg- och miljönämnden behandlar dina personuppgifter i syfte att handlägga ärenden inom ramen för myndighetsutövning, med stöd av dataskyddsförordningen artikel 6.1e.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen

Miljöavdelningen, Örebro kommun

Box 33400
701 35 Örebro

Östra Bangatan 7 A, 4 tr.
Örebro

Tel 019-21 10 00 servicecenter

miljoavdelningen@orebro.se
www.orebro.se



ÖREBRO

Borrare

Namn	Sitacs certifieringsnummer
Telefonnummer	E-postadress

Installatör

Namn på företaget	Kontaktperson
Telefonnummer	E-postadress

Underskrift av fastighetsägare

Datum	Namnförtydligande
Underskrift	

Information

Anmälan ska handläggas av Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen, Miljöavdelningen, innan installationsarbetet påbörjas.

För att minimera handläggningstiden, se till att anmälningsblanketten för värmepump samt övriga berörda blanketter är fullständigt ifyllda och att en situationsplan är bifogad. Se exempel på situationsplan till höger.

Samtliga blanketter och information hittar du på hemsidan.

Anmälan och övriga handlingar skickas till Miljöavdelningen. Anmälan anses komplett då alla handlingar och samrådsyttranden inkommit.

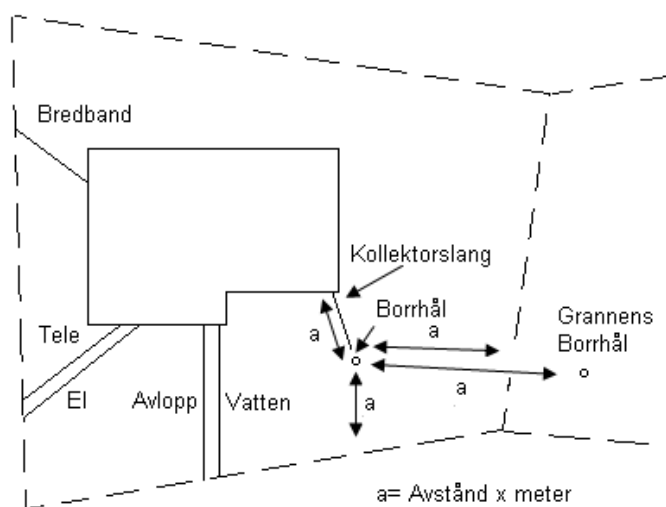
Observera att Markupplåtelse ska sökas hos Polismyndigheten i de fall då kommunal mark beträds vid anläggningsförfarandet.

Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige (2025):

3 600 kr – Prövning av anmälan om värmepumpsanläggning

Timtaxa (1 200 kr per timme) – Prövning av ansökan om värmepumpsanläggning

Exempel situationsplan/tomtkarta



Avstånd mellan energihål, vattenbrunnar och avlopp

Brunnsplacering i förhållande till annan anläggning	Rekommenderat avstånd
Vatten (berg) / vatten (berg)	30 meter
Energi (berg) / vatten (berg)	30 meter
Energi (berg) / energi (berg)	20 meter
Vatten (berg) / vatten (jord)	20 meter
Energi (berg) / vatten (jord)	20 meter

Rekommendationer ur Norbrunn – 16

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen

Miljöavdelningen, Örebro kommun

Box 33400
701 35 Örebro

Östra Bangatan 7 A, 4 tr.
Örebro

Tel 019-21 10 00 servicecenter

miljoavdelningen@orebro.se
www.orebro.se



ÖREBRO

Grannyttrande

Information

Avståndet mellan två energibrunnar bör vara minst 20 m för att anläggningarna inte ska påverka varandras värmeuttag och att du och din granne kan få ut den värme ni har räknat med. Därför är det viktigt att informera berörda grannar om du planerar att anlägga ett borrhål närmare än 10 meter från tomtgränsen.

Bygg- och miljönämndens prövning omfattar inte om tillräcklig energi kan utvinnas då ärendet endast prövas utifrån miljö- och hälsoskyddsaspekter enligt miljöbalken.

Namn	Telefonnummer	Namn	Telefonnummer
E-postadress (för mottagande av beslut)	Fastighetsbeteckning	E-postadress (för mottagande av beslut)	Fastighetsbeteckning
Adress	Postnummer och ort	Adress	Postnummer och ort
<input type="checkbox"/> Jag/vi har informerats om att en bergvärmebrunn placeras på min/vår grannes tomt <input type="checkbox"/> Jag/vi har ingenting att invända mot den redovisade borrhålsplaceringen <input type="checkbox"/> Jag/vi har följande synpunkter:		<input type="checkbox"/> Jag/vi har informerats om att en bergvärmebrunn placeras på min/vår grannes tomt <input type="checkbox"/> Jag/vi har ingenting att invända mot den redovisade borrhålsplaceringen <input type="checkbox"/> Jag/vi har följande synpunkter:	

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Ort och datum

Ort och datum