



Samråd

Detaljplan för fastigheten Förlunda 5:7 m. fl. (Lillån)

Vad innebär detaljplanen?

Förslaget på detaljplan innebär att Lillån växer norrut med fler bostäder. Planen möjliggör för cirka 80 bostäder i form av villor, parhus, radhus och liknande samt mindre flerbostadshus. Detaljplanen möjliggör även för ett gruppboende. För att ta hänsyn till kulturmiljön runt Hovsta kyrka anpassas utformningen på bebyggelsen närmast kyrkan samt omvandlas fältet närmast kyrkan till parkområde, där även en lekpark planeras att uppföras. Detaljplanen tillskapar även en ny gång- och cykelförbindelse genom den planerade parken och vidare österut. I planområdets södra del möjliggörs för en ny vändplan för stadsbussen.

Var finns planhandlingarna?

Du hittar alla handlingar på hemsidan:
<http://www.orebro.se/detaljplan>

Du kan också se alla handlingar på kommunens Servicecenter på Näbbtorgsgatan 10.

Kontakta handläggaren om du vill få fysiska handlingar skickade till dig, se kontaktuppgifter på nästa sida.

Samrådstid: 3 januari 2023 till 17 februari 2023

På nästa sida finns information om hur du går till väga för att lämna synpunkter på planen.

Samrådsinformation

Detaljplan för fastigheten Förlunda 5:7 m.fl (etapp 1)

Ärendenummer: Bn 102/2022

Den här detaljplanen är nu ute på samråd. Samrådet syftar till att informera om pågående planarbete samt att ge möjlighet till insyn och påverkan.

Synpunkter på planförslaget?

Om du har synpunkter på planförslaget ska dessa ha kommit in till oss senast den 17 februari 2023. Synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligt och skickas in på något av nedanstående sätt:

- E-tjänst på orebro.se/detaljplan
- E-post till stadsbyggnad@orebro.se
- Brev till Byggnadsnämnden, Box 33400, 701 35 Örebro

Uppge ditt namn, fastighet och ärendenummer Bn 102/2022 i skrivelsen.

Frågor?

Eventuella frågor kring ärendet besvaras av:

- Planarkitekt Michaela Bolin, tel. 019-21 50 68, michaela.bolin@orebro.se
- Enhetschef Hanna Bäckgren, tel. 019-21 13 75, hanna.backgren@orebro.se

Det går också bra att ringa, e-posta eller besöka Servicecenter på Näbbtorgsgatan 10, tel. 019-21 10 00, e-post servicecenter@orebro.se.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. För att få veta närmare hur Örebro kommun behandlar personuppgifter se <https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html>. Där finns även information om hur du kan ta del av dina personuppgifter.

Med vänlig hälsning,
Michaela Bolin
Planarkitekt