

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-04-21
Justeringsdatum: 2022-04-26
Anslagsdatum: 2022-04-27

§ 73 Detaljplan för del av fastigheten Nikolai 3:352 m.fl. (Brunnsparken)

Ärendenummer: Bn 309/2017
Handläggare: Hanna Bäckgren

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att följa upp det beslutade planprogrammet att utveckla Brunnsparken som stadsdelspark och möjliggöra omvandling av kvartersmark till allmän plats, i form av parkmark. Vidare syftar planen till att utveckla verksamheterna och bevara de kulturhistoriska värdena hos byggnaderna som finns i parken. För att tillgängliggöra parken planläggs anslutningar i form av allmän gång- och cykelväg samt gata från Mosåsvägen. Planuppdraget gavs från Programnämnd samhällsbyggnad år 2017.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2022-04-05
- Plankarta daterad 2022-04-05
 - Planbeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Granskningsutlåtande
 - Delegationsbeslut genomförande
 - Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan
 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
 - Bilaga 1, Planprogram
 - Bilaga 2, Kulturmiljöinventering (Stadsbyggnadsförvaltningen 2004)
 - Bilaga 3, Behovsutredning parkering (ÅF, 2019)
 - Bilaga 4, Bullerutredning (WSP, 2020)
 - Bilaga 5, Trädinventering (Tekniska förvaltningen, 2004)
 - Bilaga 6, Trädinventering (Tekniska förvaltningen 2019)
 - Bilaga 7, Riskutredning (ÅF, 2019)
 - Bilaga 8, Översiktlig miljöteknisk markundersökning (WSP, 2020)
 - Bilaga 9, Översiktlig miljöteknisk markundersökning, platsspecifika riktvärden samt riskbedömning för parkmarken (Structor, 2021)

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Byggnadsnämnden:

Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) samt

Kommunfullmäktiges delegation antar Byggnadsnämnden detaljplanen.

Nämndens behandling

Ordförande Anders Hagström (KD) ger Stadsbyggnad i uppdrag att se över vilka parkeringsmöjligheter som finns i närområden vid större arrangemang i Brunnsparken.

Beslut

Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) samt

Kommunfullmäktiges delegation antar Byggnadsnämnden detaljplanen.