

Programnämnd samhällsbyggnad

Datum: 2018-10-04
Tid: 09:30–15:30
Plats: Sessionssalen och Dialogen, Rådhuset

Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)
Hannah Ljung (C)
Daniel Granqvist (M)
David Gelinder (KD)
Patrik Jämtvall (L)
Carina Toro Hartman (S)
Jonas Håård (S)
Ida Eklund (S)
Per Lilja (S)
Lars Johansson (C)
Linn Andersson (M)
Krister Eriksson (M)
Helena Ståhl (SD)
Sara Bronner (MP)

Tjänstgörande ersättare

Per-Erik Andersson (S) Ersätter Jessica Carlqvist (V)

Närvarande ersättare

Anna Hedström (S)
Ingalill Bergensten (KD)
Hossein Azeri (M)
Marcus Willén Ode (MP)

Övriga

Ulrika Jansson Programdirektör
Patrik Kindström Chef planeringsavdelning

Paragraf 102–116

Julia Taavela, sekreterare

Justerat den 9 oktober 2018.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Sara Bronner (MP), justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 11 oktober 2018.

§ 102 Övrig fråga om system i samhällsplanering

Ärendenummer: Sam 705/2018

Ärendebeskrivning

Patrik Jämtvall (L) anmäler en övrig fråga om hur förvaltningen använder system, t.ex. simuleringsprogram med flödesberäkningar, för att möjliggöra välgrundade beslut i samhällsplaneringen.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer för besvarande på sammanträde i november.

§ 103 Övrig fråga om trafikavstängningar

Ärendenummer: Sam 706/2018

Ärendebeskrivning

Daniel Granqvist (M) anmäler en övrig fråga om varför Karlsdalsallén stängts av helt vid ett vägarbete.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Frågan återkommer för besvarande på sammanträde i november.

§ 104 Summer College-presentationer

Ärendenummer: Sam 707/2018

Ärendebeskrivning

Under juni genomfördes feriepraktik inom ramen för Summer College, ett samarbete mellan Örebro Universitet och Örebro kommun. Under feriepraktiken fick de deltagande ungdomarna arbeta med olika "case", utmaningar i projekt inom programområde Samhällsbyggnad. Syftet har varit att ha ett idéarbete kring utmaningarna med stöd av tjänstemän från olika förvaltningar inom programområdet.

I samband med Programnämndens sammanträde har deltagande ungdomar bjudits in för att presentera sitt arbete.

Beslutsunderlag

Presentationer "Summer College"

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 105 Information om genomförandeutredning för BRT i Örebro

Ärendenummer: Sam 109/2017

Handläggare: Andreas Ahlstrom och Ingela Berndt

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnad informerar om genomförandeutredningen för BRT i Örebro.

Region Örebro län och Örebro kommun har tillsammans arbetat med denna genomförandeutredning delfinansierad av EU. Utredning visar hur ett införande av ett BRT-system kan genomföras.

Beslutsunderlag

Presentation "Genomförandeutredning för BRT i Örebro", 2018-09-27

Genomförandeutredning för BRT i Örebro, 2018-09-10

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 106 Skebäcksbron

Ärendenummer: Sam 269/2018

Handläggare: Eva-Li Skog, Henrik Emilsson och Andreas Ahlstrom

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller arbetet med Skebäcksbron och handlingar i ärendet omfattas av sekretess enligt 19 kap. 3 § offentlighets- och sekretesslagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (omfattas av sekretess enligt 19 kap. 3 § offentlighets- och sekretesslagen), 2018-09-20

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Att beslut fattas enligt förslag i tjänsteskrivelse.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 107 Svar på remiss från Trafikverket om upphörande av underhåll - spår 31-33 i Örebro Södra

Ärendenummer: Sam 575/2018

Handläggare: Ingela Berndt

Ärendebeskrivning

Trafikverket avser att upphöra med underhåll av spår 31-33 i Örebro södra. Spår 31-33 är avstängda för trafik. Tidigare har spår 31-33 företrädesvis använts vid omlastning och som bangård för godsvagnar. Vid anläggningen finns även en liten lastkaj som inte har använts på länge. Med hänvisning till ovanstående har Trafikverket för avsikt att fatta beslut om att upphöra med underhåll.

Om intresse sedan finns för att bedriva trafik på spår 31-33 i Örebro södra måste beslut fattas om att återuppta underhållet. Beslut om nedläggning av aktuell järnvägssträcka kan tas tidigast tre år efter fattat beslut om upphörande av underhåll.

Beslutsunderlag

Externremiss - Upphörande av underhåll spår 31-33 i Örebro Södra bandel 527, Örebro kommun och Örebro län

Förslag till yttrande från Örebro kommun, 2018-08-27

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Yttrandet antas och överlämnas till Trafikverket.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 108 Delårsrapport 2 med prognos, Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet

Ärendenummer: Sam 557/2018

Handläggare: Eva Barrera Glader och Sofia Engström

Ärendebeskrivning

Genom långsiktig framförhållning i planerings- och markanvisningsärenden för både bostäder och verksamheter, aktiv medborgar- och intressentdialog, aktivt mark- och naturvårdsarbete, snabb handläggning i bygglovs- och etableringsfrågor samt gott bemötande bidrar samtliga verksamheter både till

att säkra grunduppdraget enligt reglementet och **utveckla** strategiområdena Hållbar tillväxt, Människors egenmakt, Barns och ungas behov samt Trygg välfärd på ett bra sätt.

Nämndens prognos avseende grund- och utvecklingsuppdrag visar på en hög måluppfyllelse.

Beslutsunderlag

Delårsrapport med prognos 2 2018, Programnämnd samhällsbyggnad - egen verksamhet, 2018-09-13

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer delårsrapporten med prognos 2 för 2018.
2. Delårsrapporten överlämnas till Kommunstyrelsen för vidare hantering.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

Helena Ståhl (SD) deltar inte i beslutet.

§ 109 Delårsrapport 2 med prognos Programnämnd samhällsbyggnad

Ärendenummer: Sam 449/2018

Handläggare: Anna Nilsson och Sofia Engström

Ärendebeskrivning

Programområde samhällsbyggnad prognostiserar en budgetavvikelse på -14,1 mnkr för 2018. Den negativa prognosen härrör främst från prognosticerade avvikelser inom kollektivtrafiken på -15,5 mnkr, varav -15,3 mnkr avser färdtjänsten, och gatuverksamheten, - 9,3 mnkr, där -8 mnkr inom gatuverksamheten hänförs till kostnader för vinterväghållning. Avvikelsen avseende färdtjänst och vinterväghållning är till stor del utanför programområdets kontroll och kompenseras normalt för i samband med årsbokslutet, vilket innebär att både positivt och negativt utfall ej tillförs eller reducerar nästa års budgetram. Park- och gata prognosticerar utöver vinterväghållningen en avvikelse på -1,3 mnkr, vilket hänförs till kostnader för vägbidrag.

Undantaget de två stora avvikelserna (färdtjänsten och vinterväghållningen) prognostiserar programnämnden en avvikelse på + 9,2 mnkr, vilket främst beror på lägre prognosticerade personalkostnader inom flera av nämnderna på

grund av vakanta tjänster, men även till högre intäkter från tomträttsavgälder. De vakanta tjänsterna avser befintliga tjänster som ska återbesättas samt inom Stadsbyggnad ett flertal nya tjänster som förvaltningen tilldelats medel för under våren som inte hunnit tillsättas ännu, men där rekryteringsarbete pågår.

Beslutsunderlag

Delårsrapport med prognos 2 2018, Programnämnd samhällsbyggnad, 2018-10-04

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer delårsrapporten med prognos 2 för 2018.
2. Delårsrapporten överlämnas till Kommunstyrelsen.
3. Programnämnd samhällsbyggnad ger de driftsnämnder som prognosticerar underskott i delår 2 i uppdrag att ta fram åtgärder för en budget i balans. Redovisning av åtgärder och effekter ska ske skriftligt som en del i Årsberättelse 2018.
4. Programnämnd samhällsbyggnad ger Stadsbyggnad i uppdrag att fortsätta aktivt arbeta med och följa upp färdtjänstens ekonomiska utveckling i syfte att minska kostnaderna. Åtterrapporering ska ske skriftligt som en del i Årsberättelse 2018.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Helena Ståhl (SD) deltar inte i beslut av punkterna 1-3.

§ 110 Vatten- och avloppstaxa för Örebro kommun

Ärendenummer: Sam 598/2018

Handläggare: Charlotte Nilsson och Ulrika Palmén

Ärendebeskrivning

VA-verksamheten i Örebro finansieras till 100 % av avgifter uppdelat på bruknings- och anläggningsavgifter. Ökade kapital- och driftkostnader gör att vi inför 2019 behöver höja brukningstaxan med 5,1 %.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Tekniska nämnden, 2018-08-07

Förslag på VA-taxa

Protokollsutdrag från Tekniska nämnden, 2018-08-23 § 78

Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Förslag till vatten- och avloppstaxa antas.
2. Taxan ska gällas från om den 1 januari 2019.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Tekniska nämndens förslag.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 111 Hushållsavfallstaxa för Örebro kommun

Ärendenummer: Sam 599/2018

Handläggare: Helena Lindström och Ola Eklöf

Ärendebeskrivning

Förslag till 2018 års hushållsavfallstaxa bygger vidare på 2017 års taxa med bibehållen taxenivå.

Förslaget innehåller endast små förändringar och anpassningar i befintliga tjänster vilka tagits fram utifrån kundbehov.

Förändringar och anpassningar med tillhörande kostnadsnivå bygger vidare på nuvarande principer gällande självkostnad och miljöstyrning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2018-05-15

Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Förslag till Örebro kommuns taxa för hushållsavfall antas.
2. Taxan ska gälla från och med den 1 januari 2019.

Nämndens behandling

Helena Ståhl (SD) uppmärksammar att i förslag till beslut står inte att ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut. Alla taxor ska beslutas i Kommunfullmäktige och Programnämnden enas om att i beslut lägga till formuleringen.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Förslag till Örebro kommuns taxa för hushållsavfall antas.
2. Taxan ska gälla från och med den 1 januari 2019.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 112 Stadsdelsnamn för CV-området - CV-staden

Ärendenummer: Sam 632/2018

Handläggare: Erica Ek och Ulf Nykvist

Ärendebeskrivning

I augusti 2018 antog Programnämnd Samhällsbyggnad ett planprogram för CV-områdets, SJ:s tidigare Centralverkstäder. Utvecklingen av CV-området innebär att en ny större stadsdel tillkommer centralt i Örebro. I samband med detta finns behov av ett namn på den nya stadsdelen.

Stadsdelen föreslås få namnet CV-staden. CV är en etablerad förkortning för Centralverkstäderna och det namn som Örebroarna använt för området under lång tid. Gatan CV-gatan och CV-rondellen har tidigare namngetts efter denna förkortning. En närliggande stadsdel är Grenadjärstaden, ett namn som är helt i linje med denna namnsättning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2018-09-12

Kartbilaga

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Området markerat med nummer 1 på kartan får namnet CV-staden.

Yrkande

Daniel Granqvist (M) yrkar att ärendet ska återremitteras för att fler namnförslag ska tas fram då en förkortning som stadsdelsnamn inte följer god namnsättningstradition.

Patrik Jämtvall (L) yrkar bifall till Daniel Granqvists (M) yrkande.

Proposition

Ordförande Ullis Sandberg (S) ställer först Daniel Granqvist (M) m.fl. yrkande om återremiss under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter finner ordföranden att det endast finns ett förslag till beslut, det vill

säga Stadsbyggnads förslag och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Området markerat med nummer 1 på kartan får namnet CV-staden.

Reservation

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M) och Patrik Jämtvall (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för Daniel Granqvist (M) m.fl. yrkande om att återremittera ärendet med motiveringen att fler namnförslag borde tas fram för området.

§ 113 Lägesrapport avseende Bostadsförsörjning

Ärendenummer: Sam 620/2018

Handläggare: Christine Gimberger och Marie Pettersson

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnad har tagit fram en lägesrapport om bostadsbyggandet i Örebro kommun i dagsläget och inför de kommande 10 åren. Syftet är att informera politiska beslutsfattare, fastighetsägare och företag inom bostadssektorn om kommunens bostadsförsörjning.

Beslutsunderlag

Bostadsförsörjning - Lägesrapport för Örebro kommun 2018 - 2027, 2018-10-04

Tjänsteskrivelse, 2018-09-14

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 114 Information om HULT-uppdrag

Ärendenummer: Sam 678/2018

Handläggare: Ulrika Jansson och Charlotta Karlsson-Andersson

Ärendebeskrivning

Programdirektörerna för samhällsbyggnad och barn och utbildning informerar om arbetet med en strategisk utveckling mellan programområdena för en

smidigare och mer hållbar process och därmed bättre samordnade resultat för politik och medborgare.

Beslutsunderlag

Presentation "Uppföljande information", 2018-09-27

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 115 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 121/2018

Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 18 september 2018.

Beslutsunderlag

Betänkande vägar till hållbara vattentjänster (SOU 2018:34)
Nya ärenden i diariet, 2018-09-27

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 116 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 677/2018

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstemän, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde

enligt Kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till Programnämnd samhällsbyggnad som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Programnämnd samhällsbyggnad informerade om vilka beslut som fattats genom delegation. Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 5 oktober 2017.

Inför Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 4 oktober 2018 redovisar kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden 23 augusti 2018 - 27 september 2018.

Beslutsunderlag

Beslut från Markenheten, 2018-09-26

Beslut fattade av Kommunstyrelseförvaltningen och Stadsbyggnad på delegation, 2018-09-27

Detaljplaner fattade på delegation, 2018-08-30

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.