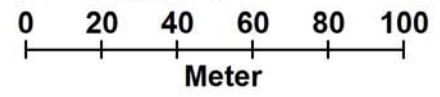


GRUNDKARTEBETECKNINGAR

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitut
	Väggkant
	Staket
	Häck
	Slänt
	Höjdkurva
	Träd
	Belysningsstolpe
	Byggnad karterad i enlighet med fasadens läge i sockelhöjd
	Byggnad karterad i enlighet med takets begränsningslinje
	Industribyggnad
	Transformator
	Byggnad
	Planerad byggnad
	Järnväg

Koordinatsystem: Sweref 99 15 00
 Höjdsystem: Rh 2000

Skala 1:2000 (A3)



Samrådshandling
Samrådstitid: 7 mars - 18 april 2016

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen hela området.
 Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgränsen redovisas 3 m utanför området.
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- Genomfartstrafik
- Bilservice
- Trafik

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+ 0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

- Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- a Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Standardförfarande

Detaljplan för fastigheterna
Ånsta 20:96 och Nikolai 3:36
 (Södra infarten, koppling mellan
 Aspholmen och Örnsro)
 Örebro kommun

Stadsbyggnad 2016-01-03

Philip Cedergren
 Tf enhetschef detaljplan

Gustav Hellund
 Planeringsarkitekt