



Granskning

Detaljplan för del av fastigheten Almby 11:199
Brickebacken, Örebro

Vad innebär detaljplanen?

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för vård och bostäder samt byggande av ny gata i förlängningen av Saxons väg. Inom planområdet avses även ett antal träd bevaras samt att inom kvartersmark ge möjlighet till parkeringsplatser, angöringsvägar och utemiljöer. Detaljplanen möjliggör även för tekniska anläggningar så som transformatorstation och pumpstation.

Var finns planhandlingarna?

Du hittar alla handlingar på hemsidan:
<http://www.orebro.se/detaljplan>

Du kan också se alla handlingar på kommunens Servicecenter på Drottninggatan 5.

Servicecenter kan även hjälpa dig om du vill få fysiska handlingar skickade till dig:
servicecenter@orebro.se
tel. 019-21 10 00

Granskningstid: 20 maj 2022 – 20 juni 2022

På nästa sida finns information om hur du går till väga för att lämna synpunkter på planen.

Underrättelse

Detaljplan för del av fastigheten Almby 11:199, södra Brickebacken

Ärendenummer: 270/2020

Den här detaljplanen är nu ute på granskning. Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Tid: 20 maj 2022 – 20 juni 2022

Platser: * www.orebro.se/detaljplan

* Servicecenter

Område: Planområdet ligger söder om stadsdelen Brickebacken i södra Örebro

Syfte: Detaljplanens syfte är att möjliggöra för vård och bostäder samt byggande av ny gata i förlängningen av Saxons väg. Inom planområdet avses även ett antal träd bevaras samt att inom kvartersmark ge möjlighet till parkeringsplatser, angöringsvägar och utemiljöer. Detaljplanen möjliggör även för tekniska anläggningar så som transformatorstation och pumpstation.

Överensstämmelse med översiktsplanen: Ja, se planbeskrivning

Upplysningar lämnas av:

- Planarkitekt Frida Hammarlind, tel. 019-21 13 39, frida.hammarlind@orebro.se
- Enhetschef Hanna Bäckgren, tel. 019-21 13 75, hanna.backgren@orebro.se

Synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligt och skickas in på något av nedanstående sätt:

- E-tjänst på orebro.se/detaljplan
- E-post till stadsbyggnad@orebro.se
- Brev till Byggnadsnämnden, Box 33400, 701 35 Örebro

Senast den **20 juni 2022** ska synpunkterna ha kommit in. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Uppge ditt namn, fastighet och ärendenummer Bn 270/2020 i skrivelsen.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. För att få veta närmare hur Örebro kommun behandlar personuppgifter se <https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html>. Där finns även information om hur du kan ta del av dina personuppgifter.

Med vänlig hälsning,
Frida Hammarlind
Planarkitekt