

## Programnämnd samhällsbyggnad

**Datum:** 2022-09-29  
**Tid:** 09:00–14:00  
**Plats:** Berget, Citypassagen

### Närvarande ledamöter

Ullis Sandberg (S)  
Anders Olsson (C)  
David Gelinder (KD)  
Anna Hedström (S)  
Per Lilja (S)  
Gun Carlestam Lewin (S)  
Bo Åkerling (C)  
Linn Josefsson (V)  
Håkan Jacobsson (M)  
Helena Ståhl (SD)

### Tjänstgörande ersättare

Jonas Håård (S)	Ersätter Kemal Hosó (S)
Per Evenhamre (C)	Ersätter Maria Hedwall (M)
Sunil Jayasooriya (V)	Ersätter Maria Sääf (MP)
Krister Eriksson (M)	Ersätter Johan Kumlin (M)
Tommy Sjöstrand (L)	Ersätter Patrik Jämtvall (L)

### Närvarande ersättare

Gösta Eriksson (S)  
Anders Hagström (KD)

### Övriga

Caroline Berg	Nämndsekreterare
Erik Skagerlund	Verksamhetschef
Patrik Kindström	Verksamhetschef

Paragraf 95–107

Caroline Berg, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Ullis Sandberg (S), ordförande

Helena Ståhl (SD), justerare

## § 95 Övergripande plan för nödvattenförsörjning

Ärendenummer: Sam 653/2022

Handläggare: Jenny Johrin

### Ärendebeskrivning

Den 22 september 2021 beslutade Kommunfullmäktige att styrdokumentet för nödvattenförsörjning i Örebro kommun § 252, Ks 1008/2021 skulle antas och börja gälla från och med den 1 oktober 2021. I samma beslut fick nämnderna i uppdrag att ta fram en nödvattenplan som tillser att allmänheten försörjs med nödvatten från tankar vid förutbestämda utskänkingsplatser samt att prioriterade verksamheter blir försörjda med nödvatten. Nödvattenplanen skulle utgå från den politiska prioriteringen av verksamhetsområden som finns i styrdokumentet. Den färdiga nödvattenvattenplanen ska slutligen antas av Kommunstyrelsen. Utöver nödvattenplanen beslutades att en fungerande plan för distribution och logistik avseende nödvatten samt en kommunikationsplan ska tas fram. Distributionsplanen ska enligt beslutet prövas och uppdateras årligen, men under projektet har man konstaterat att detta är en mycket resurskrävande ambitionsnivå och föreslår istället att planen revideras vid vart annat år eller vid behov. I föreliggande ärende redovisas nödvattenplanen och förslag på beslut kring hantering av övriga planer lämnas.

### Beslutsunderlag

Övergripande plan för nödvattenförsörjning i Örebro kommun, 2022-05-02, Tn 3188/2022

Rapport strategi och nödvatten -Örebro län, Tn 4502/2019

Övergripande styrdokument för nödvattenförsörjning vid dricksvattenrelaterade

samhällsstörningar i Örebro län Ks 1008/2021, Tn 4502/2019

### Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Övergripande plan för nödvattenförsörjning vid dricksvattenrelaterade samhällsstörningar i Örebro, Örebros Nödvattenplan, antas.

Ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Tekniska nämndens förslag.

## § 96 Tillsynsrapport 2022 – Uppföljning av intern kontroll

Ärendenummer: Sam 302/2022

Handläggare: Linnea Nyberg

### Ärendebeskrivning

Verksamheter inom Stadsbyggnad tillhörande Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet har på uppdrag av nämnden genomfört intern kontroll enligt Tillsynsplan 2022. Den interna kontrollen är nämndens tillsyn av förvaltningens kontroll av den vardagliga verksamheten. Med utgångspunkt i genomförd riskanalys (2021) valdes tre granskningsområden ut till Tillsynsplan 2022, ett inom respektive område – verksamhet, ekonomi och personal. Nedan följer en sammanfattning av respektive granskning:

- **V1 - Rutin för posthantering (fysiska postfack)**  
Granskningen har gjorts genom att intervjua chefer och tagit stickprov i postfacken. *Vissa brister* upptäcktes där datumstämpeln på posten varit mer än 5 dagar. Åtgärder vidtogs i samband med granskningen och anses tillräckliga.
- **E1 - Rutin för bokföring av kostnader för telefoni och dator**  
Granskningen genomfördes med enkät till samtliga chefer med budget- och personalansvar samt kontroll av abonnemang i ekonomisystemet. *Vissa brister* upptäcktes då det fanns abonnemang på medarbetare som avslutat anställning samt att kunskapen om gällande rutin var låg bland cheferna.
- **P1 - Rutin för genomförande av skydds rond**  
Granskats genom intervju med utvalda chefer. *Vissa brister* framkom och bedöms vara stora. Bland annat har befintlig mall för skydds rond inte används, skydds rond har inte diarieförts eller skydds rond har inte genomförts under året. Åtgärder som föreslås är tydlig information om rutin för skydds rond samt samordning mellan chefer på avdelningarna.

Av de tre granskade tillsynsområdena har samtliga områden uppvisat vissa brister. Bristerna är av framför allt av mindre karaktär och det finns utrymme för förbättringsarbete. Med detta som bakgrund är värdering av årets samlade resultat för nämnden en **medelhög grad av kontroll**. Värderingen av nämndens interna kontroll som helhet bedöms som **god** då arbetet med intern kontroll är löpande, systematiskt, stabilt och långsiktigt.

För att säkra upp att tidigare års brister åtgärdats enligt beslut har även en uppföljning på tidigare års tillsynsområden genomförts. Resultatet var att de föreslagna åtgärderna är genomförda och bedöms vara tillräckliga.

### Beslutsunderlag

Tillsynsplan – plan för uppföljning av intern kontroll Programnämnd samhällsbyggnad 2022

**Förslag till beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad föreslås besluta:

1. Godkänna Tillsynsrapport 2022 – Plan för uppföljning av intern kontroll
2. Uppdra till Stadsbyggnad att utföra uppdrag som redovisas i förslag till åtgärder
3. Rapporten skickas till Kommunstyrelsen för kännedom

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

Tommy Sjöstrand (L) deltar ej i beslutet.

**§ 97 Delårsrapport med prognos 2 2022 – Programnämnd samhällsbyggnad egen verksamhet**

Ärendenummer: Sam 446/2022

Handläggare: Linnea Nyberg

**Ärendebeskrivning**

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet bidrar i stor utsträckning till samtliga målområden samt utvalda Kommunfullmäktigemål och inriktningar som är definierade i ÖSB. Större delen av de åtaganden som nämnden pekat ut i Verksamhetsplan 2022 är omhändertagna av verksamheten.

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet redovisar en negativ budgetavvikelse på 1,1 mnkr för perioden januari till och med augusti 2022. Kollektivtrafiken uppvisar en negativ budgetavvikelse motsvarande -12,3 mnkr, varav färdtjänsten utgör -10,7 mnkr. Mark och fastigheter har en positiv avvikelse mot periodens budget på 8,3 mnkr och Stadsbyggnads avvikelse är 2,9 mnkr.

Prognosen visar en negativ budgetavvikelse på totalt -20,7 mnkr, där Kollektivtrafikens underskott utgör 17,6 mnkr och Färdtjänstens del uppgår till 17,4 mnkr. Mark- och fastigheter väntas få en negativ budgetavvikelse på -6,7 mnkr i och med lägre intäkter för tomträttsavgäld, försäljning av skog samt det utökade driftområdet Oset/Rynningeviken. Stadsbyggnad väntas redovisa en positiv avvikelse på 3,6 mnkr till följd av lägre personalkostnader.

Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet har vid delår 2 ett totalt investeringsanslag på 318,0 mnkr där 90,7 mnkr använts under perioden januari till och med augusti, vilket motsvarar 29 procent. Fördröjningar i upphandling samt materialbrist har lett till förseningar.

Prognosen för investeringarna visar att 97 procent av budgetanslaget förväntas användas under året vilket ger ett utfall på 309,7 mnkr. Prognosen är gjord utifrån att varje projekt genomförs i enlighet med aktuell tidplan. Det troliga är

att det kommer uppstå förseningar i en delmängd av projekten, men som i nuläget inte går att se. Det skulle i så fall leda till att utfallet vid bokslut är lägre än vad prognosen indikerar.

### **Beslutsunderlag**

Delårsrapport med prognos 2 2022, Programnämnd samhällsbyggnad - egen verksamhet

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Programnämnd samhällsbyggnad fastställer Delårsrapport med prognos 2 för 2022 gällande egen verksamhet.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

Tommy Sjöstrand (L), Linn Josefsson (V) och Sunil Jayasooriya (V) deltar ej i beslutet.

## **§ 98 Delårsrapport med prognos 2 2022 – Programnämnd samhällsbyggnad**

Ärendenummer: Sam 660/2022

Handläggare: Linnea Nyberg

### **Ärendebeskrivning**

Prognosen 2022 för de skattefinansierade verksamheterna visar på en negativ budgetavvikelse på -18,6 mnkr, där negativa avvikelser prognostiseras inom Tekniska nämnden (-3,7 mnkr), Kultur nämnden (-0,3) och Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet (-20,7 mnkr).

Prognosen är 4,0 mnkr sämre än prognos 1, vilket främst beror på försämrade prognoser inom Tekniska nämnden och Programnämnd samhällsbyggnads egen verksamhet.

Byggnadsnämnden (2,1 mnkr), Miljönämnden (3,3 mnkr) och Fritidsnämnden (1,0 mnkr) väntas redovisa överskott mot budget 2022.

För de skattefinansierade investeringarna prognostiseras 494,1 mnkr nyttjas, vilket motsvarar en förbrukning på 86 procent av den totala investeringsbudgeten. Detta under förutsättning att rådande tidplaner håller.

Inom de taxefinansierade verksamheterna prognostiseras en total negativ avvikelse på -12,7 mnkr där VA förväntas redovisa ett överskott på 0,6 mnkr medan Avfall prognosticerar en negativ avvikelse på -13,3 mnkr. Avvikelserna redovisas mot respektive verksamhets egna kapital.

Totalt prognostiseras 485,6 mnkr av de taxefinansierade verksamheternas investeringsbudget att nyttjas, vilket motsvarar en förbrukning på 83 procent av budgeten för 2022.

**Beslutsunderlag**

Delårsrapport med prognos 2 2022- Programnämnd samhällsbyggnad

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad fastställer Delårsrapport med prognos 2 för 2022.
2. Delårsrapporten överlämnas till Kommunstyrelsen för vidare hantering.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

Tommy Sjöstrand (L), Linn Josefsson (V) och Sunil Jayasooriya (V) deltar ej i beslutet.

**§ 99 Ombudgetering Programnämnd samhällsbyggnad**

Ärendenummer: Sam 118/2022

Handläggare: Lena Segerberg/Lisa Arnwald Storm/Erik Blohm

**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ombudgetering från Programnämnd samhällsbyggnads programreserv till Programnämndens egen verksamhet för finansiering av en masshanteringsprognos.

**Beslutsunderlag**

Sam 440/2019

Cirkulära Örebro, Avfallsplan

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Ombudgetera 350 000 kr, från Programnämndens programreserv till Programnämndens egen verksamhet, att användas till en masshanteringsprognos.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## § 100 Taxa för tillsyn och prövning av tobak, tobaksfria nikotinprodukter och andra liknande produkter

Ärendenummer: Mn 98/2022

Handläggare: Kristian Hellström

### Ärendebeskrivning

Från och med 1 augusti 2022 regleras tobaksfria nikotinprodukter genom lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Lagen innehåller bestämmelser om produktanmälan, produktkrav, försäljning och marknadsföring av tobaksfria nikotinprodukter. Syftet med lagen är att begränsa de hälsorisker som är förenade med bruk av tobaksfria nikotinprodukter.

Sedan tidigare finns lagen om Tobak och liknande produkter (2018:2088) som reglerar tobaksvaror och örtprodukter för rökning och elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare.

Kommunerna har en del av tillsynsansvaret enligt båda lagstiftningar. Hanteringen av anmälningar, prövning och tillsyn innebär kostnader som kommunen kan finansiera via avgifter.

Förutsatt att Kommunfullmäktige antar taxan för tillsyn och prövning av tobak, tobaksfria nikotinprodukter och andra liknande produkter kan tillsynen av tobaksfria nikotinprodukter finansieras från och med 2023. Taxan innehåller ändringar av den befintliga taxan för tillsyn av tobak och liknande produkter.

### Beslutsunderlag

Förslag på Taxa för tillsyn och prövning av tobak, tobaksfria nikotinprodukter och andra liknande produkter (2022-08-09)

### Förslag till beslut

Miljönämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Taxa för tillsyn och prövning av tobak, tobaksfria nikotinprodukter och andra liknande produkter antas.
2. Taxan ska gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt miljönämndens förslag.



## § 101 Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet

Ärendenummer: Mn 92/2022

Handläggare: Kristian Hellström

### Ärendebeskrivning

Senast en taxa togs för livsmedelskontrollen var 2019. För att hålla taxan aktuell görs regelbundet nya uträkningar. Taxeuträkningen följer den modell om SKR (Sveriges kommuner och regioner) tillhandahåller. Den nya modellen tar hänsyn till nya regelverk och gör en del förtydliganden.

Om justeringar inte görs kommer det innebära svårigheter att genomföra övergången till det nya riskklasssystemet och efterhandsdebitering för livsmedelskontrollen. Nämnden föreslår därför kommunfullmäktige att anta redovisat förslag till taxa för kommunens offentliga kontroll inom livsmedelsområdet.

Förslaget innebär en höjning av timavgiften med 3,3% och innehåller övergångsbestämmelser inför den nya riskklassningsmodellen och efterhandsdebitering.

### Beslutsunderlag

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet Mn 92/2022

### Förslag till beslut

Miljönämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Taxa för kommunens offentliga kontroll inom livsmedelsområdet antas.
2. Taxan ska gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Miljönämndens förslag.

## § 102 Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen

Ärendenummer: Mn 91/2022

Handläggare: Kristian Hellström

### Ärendebeskrivning

Taxan för prövning och tillsyn enligt alkohollagen är i behov av att justeras på grund av förändrade kostnader. Förändringen kan göras då förvaltningen förutser lägre personalkostnader under de kommande åren.

**Beslutsunderlag**

Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen (Mn 91/2022)

**Förslag till beslut**

Miljönämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen antas.
2. Taxan ska gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

**Yrkande**

Linn Josefsson (V) och Sunil Jayasooriya (V) yrkar bifall till Miljönämndens förslag.

**Proposition**

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till Miljönämndens förslag och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt detta.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen antas.
2. Taxan ska gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

**§ 103 Byte av huvudmannaskap för Mariebergs bostadsområde**

Ärendenummer: Bn 170/2020

Handläggare: Patrik Simonsson, Hanna Bäckgren

**Ärendebeskrivning**

Mariebergs vägförening har ansökt om att deras enskilda vägområde ska byta till kommunalt huvudmannaskap. Örebro kommun anser att det är högst rimligt att Mariebergs stora bostadsområde övergår till kommunalt huvudmannaskap då det sen en längre tid har blivit en integrerad stadsdel till Örebro stora tätort. En stor ny detaljplan i direkt anslutning till vägföreningens ansvarsområde har nyligen antagits och vunnit laga kraft och den har kommunalt huvudmannaskap, ”Törsjö 3:14 mfl. , Moholm”. Vägföreningen erhåller kommunalt fullt driftsbidrag för skötsel o drift av sina vägar och parker, grönområden. Föreningen har ingen egen kassa för investeringar eller tillkommande drift. Kommunen ser fördelar med att byta huvudmannaskap av ekonomiska skäl men även i fråga om rådighets- och driftsfrågor. Förslag är att

kommunen finansierar det planprocess arbete som krävs för att ge möjlighet till byte av huvudmannaskap.

**Beslutsunderlag**

Redogörelse för byte av huvudmannaskap, bilaga  
Tn 2465/2017, utredning om övertagande av enskilda vägar

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## **§ 104 Bemötande av Länsstyrelsens förslag till beslut avseende inrättande av verksamhetsområdet för vatten- och avloppstjänster på Vinön**

Ärendenummer: Sam 147/2021

Handläggare: Cajsa Törnmarck

**Ärendebeskrivning**

Vinön är en ö i Hjälmaran med ett hundratal åretruntboende, och även ett antal fritidshus. Det finns ingen broförbindelse till fastlandet utan ön trafikeras med hjälp av vägverkets bilfärjor. På sommaren tillkommer även dagturister till ön. Över ön, i nord-sydlig riktning, löper en ås och det är längs med denna som huvuddelen av öns bebyggelse finns. På norra delen av ön finns ett detaljplanelagt område, Norra Vinön 4:2 m.fl, som omfattar drygt 30 stycken relativt små fastigheter/tomter. Enligt planbestämmelserna från 1959 är området endast avsett för fritidsbebyggelse och byggnad vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning får inte uppföras.

**Beslutsunderlag**

Information

**Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

**Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## § 105 Resultat Summer College 2022

Ärendenummer: Sam 217/2022

Handläggare: Linnea Nyberg

### Ärendebeskrivning

Elever från Örebro universitetet redovisar en presentation gällande Summer college 2022.

### Beslutsunderlag

Presentation.

### Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen läggs till handlingarna.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## § 106 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 18/2022

### Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 15 september 2022.

### Beslutsunderlag

Samråd, Törsjö 3,167

Diarelista

### Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

## § 107 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 692/2022

### Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstepersoner, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 §. Det är först efter återrapporteringen till programnämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i programnämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 3 februari 2022. Inför programnämndens sammanträde den 29 september 2022 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden den 2022-08-24–2022-09-21.

### Beslutsunderlag

Beslut fattade på delegation av Stadsbyggnad och Kommunstyrelseförvaltningen, 2022-08-24–2022-09-21  
Delegationsbeslut avseende avtal

### Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.