

## Miljönämnden

**Datum:** 2019-11-11

**Tid:** 09:00–12:00

**Plats:** Nämndsal Berget, Citypassagen

### Närvarande ledamöter

Per Lilja (S)

Brittis Sundström (KD)

Tomas Runnquist (M)

Gunilla Neogard (S)

Arne Bergqvist (S)

Linda Linder (S)

Christer Karlsson (S)

Berit Hallén (S)

Marita Andersson (C)

Mats Nilsson (V)

Mats Andersson (M)

Karin Pernefalk (M)

Berith Tedsjö-Winkler (L)

Sten Lang (MP)

Leif Åke Persson (SD)

Närvarar §§ 114-125

### Tjänstgörande ersättare

Alesia Goncharik (S)

Alesia Goncharik (S) ersätter Gunilla Neogard (S) §§ 126-127

### Närvarande ersättare

Jan Jorsäter (C)

Kent Ekström (KD)

Helena Viking (V)

Thomas Eckard (L)

Michael Larsson (SD)

### Övriga

Henrik Bengtsson

Johanna Elfving

Kristian Hellström

Markus Behr

Leif Andersson

Maria Gren

Ida Karlsson

Pär Lindberg

Lena Lindström

Hanna Ryman

Förvaltningschef

Enhetschef Miljöskydd

Enhetschef

Enhetschef Hälsoskyddsenheten

Alkoholhandläggare

Planerare

Miljö och hälsoskyddsinspektör

Ekonom

Testledare/projektledare

Hållbarhetsstrateg

Paragraf 114–127

Niccolo Gianella Gustavsson, sekreterare

Justerat den 20 november 2019.

Per Lilja (S), ordförande

Karin Pernefalk (M), justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 22 november 2019.

## § 114 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Mn 155/2018

### Ärendebeskrivning

Miljönämnden har delegerat ett antal beslut till förvaltningen enligt delegationsordningen. De beslut som tas på delegation ska återrapportera till nämnden på nästkommande sammanträde. Delegationsbesluten redovisas för perioden 2019-10-01 till 2019-10-31.

### Beslutsunderlag

- Lista från ecos
- Lista från Alk-T
- Lista från W3D3

### Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till miljönämnden:

- Miljönämnden tar anmälan till protokollet.

### Beslut

Miljönämnden tar anmälan till protokollet.

## § 115 Ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker vid restaurang Babylon

Handläggare: Leif Andersson AlkT 01-2019-00171

### Ärendebeskrivning

Baronbackarnas Service Center AB, nedan kallad sökande, har ansökt om tillstånd enligt alkohollagen för servering av alkoholdrycker vid restaurang Babylon, Hjalmar Bergmans väg 1 i Örebro.

Ansökan avser stadigvarande alkoholservering till allmänheten mellan kl. 11:00 och kl. 01:00.

### Beslutsunderlag

Upprättad utredning.

### Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden avslår ansökan då sökanden inte har visat att kraven i 8 kap 12 § är uppfyllda.

### Beslut

Miljönämnden avslår ansökan då sökanden inte har visat att kraven i 8 kap 12 § är uppfyllda.

## § 116 Tillsyn av Brickebackenpolizzi AB och tillstånd att servera alkoholdrycker vid Brickebackens Pizzeria.

Handläggare: Leif Andersson AlkT 07-2019-00189

### Ärendebeskrivning

Brickebackenpolizzi AB har meddelats tillstånd att servera alkoholdrycker vid Brickebackens Pizzeria, Granrisvägen 23 i Örebro.

Miljökontoret har på nedan angivna skäl fått anledning utreda om serveringsverksamheten bedrivs i enlighet med reglerna i alkohollagen samt om åtgärd i form av erinran, varning eller återkallelse av tillstånd är aktuellt.

Utredningen har inletts med anledning av Miljönämndens beslut om att återkalla serveringstillståndet för Barhanne bar AB vid Rockbar. Brickebackens pizzeria och Rockbar företräds av samma person. Dessutom har ägaren till Brickebackenpolizzi AB personliga skatteskulder.

### Beslutsunderlag

Upprättad utredning.

### Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden återkallar företagets serveringstillstånd enligt 9 kap. 18 § alkohollagen då företaget inte längre uppfyller det ekonomiska lämplighetskravet i 8 kap. 12 § samma lag.

### Beslut

Miljönämnden återkallar företagets serveringstillstånd enligt 9 kap. 18 § alkohollagen då företaget inte längre uppfyller det ekonomiska lämplighetskravet i 8 kap. 12 § samma lag.

## § 117 Taxa för offentlig kontroll av livsmedel

Ärendenummer: Mn 141/2019

Handläggare: Kristian Hellström

### Ärendebeskrivning

För att säkerställa att kommunen har möjlighet att ta betalt för sin livsmedelskontroll framöver behöver de kommunala taxebestämmelserna (och delegationsordning) anpassas till den nya EU-förordningen om offentlig kontroll inom livsmedelskedjan som träder i kraft 14 december 2019.

Om justeringar inte görs kommer kommunens taxa efter den 13 december delvis bygga på ett regelverk som inte längre gäller. Nämnden föreslår därför Kommunfullmäktige att anta redovisat förslag till taxa för kommunens offentliga kontroll inom livsmedelsområdet.

Förslaget innebär ingen förändring av timavgiften.

**Beslutsunderlag**

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet (Mn 141/2019).  
Tjänsteskrivelse till nämnd 2019-10-28.

**Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

- Miljönämndenämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta förslagen taxa för kommunens offentliga kontroll inom livsmedelsområdet.

**Beslut**

Miljönämndenämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta förslagen taxa för kommunens offentliga kontroll inom livsmedelsområdet.

**§ 118 Information om Örebro kommuns  
Hållbarhetsprogram**

Ärendenummer: Mn 139/2019

Handläggare: Hanna Ryman

**Ärendebeskrivning**

Hanna Ryman, hållbarhetsstrateg och uppdragsledare för hållbarhetsprogrammet ger Miljönämnden information samt möjlighet till frågor inför nämndens remissvar på hållbarhetsprogrammet i december 2019.

**Beslutsunderlag**

Remiss.

Missiv.

Power Point-presentation.

**Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

- Ärendet anses berett i och med dagens sammanträde.

**Beslut**

Ärendet anses berett i och med dagens sammanträde.

## § 119 Beslut om föreläggande förenat vid löpande vite, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx i Örebro kommun

Handläggare: Marlene Rünell M-xxxxxx

Föredragande: Johanna Elfving

### Ärendebeskrivning

Avfall från xxxxxxxxxxxx har upprepade gånger hittats dumpat på återvinningsstationen vid Universitetet trots uppmaningar och krav på godtagbar avfallshantering från Miljökontoret. Vidare förvaras livsmedelsavfall inte på ett godtagbart sätt utanför butiken. Beslut om föreläggande vid vite behöver fattas för att verksamhetsutövaren ska vidta åtgärder då uppmaningar och beslut om föreläggande varit otillräckligt.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-10-23.

### Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden beslutar att förelägga xxxxxxxxxxxx med firma, organisationsnummer xxxxxxxxxxxx, i egenskap av verksamhetsutövare på xxxxxxxxxxxx i Örebro kommun att:

1. Tillse att livsmedelsavfall förvaras på ett sådant sätt att det inte ger upphov till olägenhet. Förvaringen ska vara långsiktigt hållbar.
2. Inkomma med skriftliga dokumentation till Miljökontoret som styrker att godkänd mottagare finns för samtligt avfall som uppkommer i verksamheten. Av dokumentationen ska det framgå namn på mottagare, typ av avfall som tagits emot/ kommer tas emot och namn på verksamhetsutövaren som är/varit avfallsinnehavare.

xxxxxxxxxxx med firma ska erlägga ett vite om 5 000 kronor per punkt för varje period om 4 veckor, räknat från fyra veckor efter delgivning av beslutet, som tillsynsmyndigheten kan konstatera att beslutets punkt 1 och/eller 2 inte följts.

Beslutet gäller från det att föreläggandet vunnit laga kraft till den 31 maj 2020.

### Lagstöd

2 kap. 3 §, 15 kap.

11 och 26 §, 26 kap 9, 14 och 21 § miljöbalken (1998:808) samt 4 § Lag (1985:206) om viten.

**Beslut**

Miljönämnden beslutar att förelägga xxxxxxxxxxxx med firma, organisationsnummer xxxxxxxxxxxx, i egenskap av verksamhetsutövare på xxxxxxxxxxxx i Örebro kommun att:

1. Tillse att livsmedelsavfall förvaras på ett sådant sätt att det inte ger upphov till olägenhet. Förvaringen ska vara långsiktigt hållbar.
2. Inkomma med skriftliga dokumentation till Miljökontoret som styrker att godkänd mottagare finns för samtligt avfall som uppkommer i verksamheten. Av dokumentationen ska det framgå namn på mottagare, typ av avfall som tagits emot/ kommer tas emot och namn på verksamhetsutövaren som är/varit avfallsinnehavare.

xxxxxxxxxxxxx med firma ska erlägga ett vite om 5 000 kronor per punkt för varje period om 4 veckor, räknat från fyra veckor efter delgivning av beslutet, som tillsynsmyndigheten kan konstatera att beslutets punkt 1 och/eller 2 inte följts.

Beslutet gäller från det att föreläggandet vunnit laga kraft till den 31 maj 2020.

**Lagstöd**

2 kap. 3 §, 15 kap.

11 och 26 §, 26 kap 9, 14 och 21 § miljöbalken (1998:808) samt 4 § Lag (1985:206) om viten.

**§ 120 Beslut om föreläggande vid löpande vite, Sindibad Livsmedel AB, Smedjan 1**

Handläggare: Marlene Rünell M 2019-4884

Föredragande: Johanna Elfving

**Ärendebeskrivning**

Miljökontoret har sedan 2015 bedrivit frekvent tillsyn på fastighet Smedjan 1, Osmundgatan 3, då verksamhetens avfallshantering, trots olika ägare, gett upphov till nedskräpning och skadedjur. Flera viten har dömts ut för verksamheten men tillräckliga åtgärder har inte vidtagits, och situationen på fastigheten har inte förbättrats. Då Sindibad Livsmedel AB är ny ägare sedan den 20 oktober 2019 föreslås Miljönämnden fatta ett nytt beslut vid löpande vite för att motivera bolaget till en godtagbar avfallshantering.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-10-29.

**Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden beslutar att förelägga Sindibad Livsmedel AB, organisationsnummer xxxxxxxxxxxx, i egenskap av verksamhetsutövare på Smedjan 1 i Örebro kommun att tillse att allt avfall som uppkommer i

verksamheten förvaras på ett sätt som inte medför nedskräpning av fastigheten och/eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Sindibad Livsmedel AB ska erlägga ett vite om 20 000 kronor för varje tillfälle, räknat från tre veckor efter delgivning av beslutet, som tillsynsmyndigheten kan konstatera att beslutet har överträtts.

Beslutet gäller från det att föreläggandet vunnit laga kraft till 30 juni 2020.

#### **Lagstöd**

2 kap. 2 och 3 §, 15 kap. 11 och 26 §, 26 kap 9 och 14 § miljöbalken (1998:808), 34 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt 4 § Lag (1985:206) om viten.

#### **Beslut**

Miljönämnden beslutar att förelägga Sindibad Livsmedel AB, organisationsnummer xxxxxxxxxxxx, i egenskap av verksamhetsutövare på Smedjan 1 i Örebro kommun att tillse att allt avfall som uppkommer i verksamheten förvaras på ett sätt som inte medför nedskräpning av fastigheten och/eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Sindibad Livsmedel AB ska erlägga ett vite om 20 000 kronor för varje tillfälle, räknat från tre veckor efter delgivning av beslutet, som tillsynsmyndigheten kan konstatera att beslutet har överträtts.

Beslutet gäller från det att föreläggandet vunnit laga kraft till 30 juni 2020.

#### **Lagstöd**

2 kap. 2 och 3 §, 15 kap. 11 och 26 §, 26 kap 9 och 14 § miljöbalken (1998:808), 34 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt 4 § Lag (1985:206) om viten.

### **§ 121 Tillsynsplan 2020 intern kontroll**

Ärendenummer: Mn 125/2019

Handläggare: Maria Gren

#### **Ärendebeskrivning**

Miljönämnden är skyldig att bedriva sin verksamhet i enlighet med mål och riktlinjer som bestäms av fullmäktige och i enlighet med de lagar och föreskrifter som berör verksamheten. Enligt kommunallagen ska nämnden även ”se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt”[1]. Av denna anledning fattar nämnden varje år beslut om en plan för uppföljning av den interna kontrollen.

Tillsynsplanen 2020 för uppföljning av nämndens interna kontroll grundar sig i en riskanalys som genomfördes den 21 augusti 2019 där presidieledamöter, chefer, HR-strateg och kvalitetsledare tog fram och värderade risker inom områdena ekonomi, verksamhet och personal. Gruppen valde sedan ut områden för granskning inom ramen för kontroll av nämndens interna kontroll.



Utifrån risken för att medarbetare inte följer befintliga säkerhetsrutiner handlar granskningen inom personalområdet om hur väl säkerhetsrutinerna följs.

Utifrån risken för att medarbetare inte tar rätt b

etalt handlar granskningen inom ekonomiområdet om att se om det finns fungerande rutiner för debitering och hur det säkerställs att rutinerna följs.

Inom verksamhetsområdet valdes risken för missade samarbeten ut, varför en granskning av om det finns rutiner för att säkerställa att samarbeten genomförs där så är möjligt.

### **Beslutsunderlag**

Rapporten ”Riskanalys inför Miljönämndens tillsynsplan 2020 – plan för uppföljning av intern kontroll” (2019-08-23) Mn 125/2019.

### **Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden

1. Miljönämnden ger Miljökontoret i uppdrag att under 2020, inom ramen för uppföljning av intern kontroll, granska att kontroller respektive rutiner fungerar gällande

samarbeten (verksamhetsområdet)

debitering (ekonomiområdet)

säkerhet (personalområdet).

2. ”Tillsynsplan 2020 – plan för uppföljning av intern kontroll” godkänns och skickas vidare till Kommunstyrelsen.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar enligt följande:

1. Miljönämnden ger Miljökontoret i uppdrag att under 2020, inom ramen för uppföljning av intern kontroll, granska att kontroller respektive rutiner fungerar gällande

samarbeten (verksamhetsområdet)

debitering (ekonomiområdet)

säkerhet (personalområdet).

2. ”Tillsynsplan 2020 – plan för uppföljning av intern kontroll” godkänns och skickas vidare till Kommunstyrelsen.

## § 122 Miljönämndens sammanträdestider 2020

Ärendenummer: Mn 142/2019

Handläggare: Niccolo Gianella Gustavsson

### Ärendebeskrivning

Miljökontoret har upprättat ett förslag med sammanträdestider för Miljönämnden 2020.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-10-29.

### Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

- Miljönämndens sammanträdestider 2020 fastställs till: 21 januari, 11 februari, 20 mars, 14 april, 19 maj, 9 juni, 25 augusti, 25 september, 13 oktober, 10 november och 11 december.

### Beslut

Miljönämndens sammanträdestider 2020 fastställs till: 21 januari, 11 februari, 20 mars, 14 april, 19 maj, 9 juni, 25 augusti, 25 september, 13 oktober, 10 november och 11 december.

## § 123 Detaljplan för Nikolai 3:306 m.fl.

Ärendenummer: Mn 150/2019

Handläggare: Ida Karlsson

### Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 2 december 2019.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för en utveckling av Södra Station samt att utveckla området runt stationen med ny bebyggelse. Detaljplanen möjliggör en GC-tunnel under järnvägsområdet vid Södra Allén som utöver att fungera som en passage även är tänkt att tjäna som anknytning till tågstationens mittplattform. Detaljplanen innebär nya byggrätter för kontor och verksamheter, med en höjd på mellan 6 och 17 våningar, på båda sidorna av järnvägsspåret. Som en del i att möjliggöra för utvecklingen av järnvägsfunktionen och de nya byggrätterna sker en omvandling av omkringliggande gator i form av Östra Bangatan, Svartå Bangata och Södra Allén. Ett nytt parkeringshus föreslås även placeras på byggrätt väster om spårområdet i planområdets södra del.

### Beslutsunderlag

Samrådshandlingar från Stadsbyggnad.

Tjänsteskrivelse till nämnd 2019-10-21.

**Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden har följande synpunkter på förslaget till detaljplanen:

Den översiktliga marktekniska markundersökning som utförts inför framtagandet av planförslaget visar på höga föroreningshalter av bl.a. barium, bly, koppar, zink och PAH i planområdets västra del. Den påvisade föroreningen ligger inte inom de delar av planen som planläggs för kontor och andra verksamheter. Föroreningen ligger dock på ett område som kan komma att omfattas av gräv- och markarbeten i samband med omvandling av Svartå Bangata och anläggandet av GC-tunneln samt parkeringshus. Det bör därför finnas en plan för saneringen och tydligt framgå att marken behöver saneras innan annat markarbete sker.

**Beslut**

Miljönämnden har följande synpunkter på förslaget till detaljplanen:

Den översiktliga marktekniska markundersökning som utförts inför framtagandet av planförslaget visar på höga föroreningshalter av bl.a. barium, bly, koppar, zink och PAH i planområdets västra del. Den påvisade föroreningen ligger inte inom de delar av planen som planläggs för kontor och andra verksamheter. Föroreningen ligger dock på ett område som kan komma att omfattas av gräv- och markarbeten i samband med omvandling av Svartå Bangata och anläggandet av GC-tunneln samt parkeringshus. Det bör därför finnas en plan för saneringen och tydligt framgå att marken behöver saneras innan annat markarbete sker.

**§ 124 Samråd gällande detaljplan för Kryptonet 1**

Ärendenummer: Mn 155/2019

Handläggare: Henrik Bengtsson

**Ärendebeskrivning**

Stadsbyggnadsförvaltningen har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 2 december 2019.

Planområdet består i nuläget till största delen av hårdgjorda ytor samt spontant etablerad grönska. Inom planområdets östra del finns en byggnad för handel. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra handel med livsmedel.

Planområdet är redan bebyggt och de förändringar förslaget innebär bedöms inte ge någon påverkan på miljön eller på människors hälsa. Detta förutsätter dock att den rening och fördröjning av dagvatten som redovisas i förslaget genomförs.

**Beslutsunderlag**

Samrådshandlingar från Stadsbyggnadsförvaltningen, Örebro 2019-10-15.

Tjänsteskrivelse till nämnd 2019-10-25.

**Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden tillstyrker planförslaget under förutsättning att: Rening av dagvatten från planområdet genomförs så att föroreningsmängderna i dagvattnet inte ökar jämfört med nuläget.

**Beslut**

Miljönämnden tillstyrker planförslaget under förutsättning att:

Rening av dagvatten från planområdet genomförs så att föroreningsmängderna i dagvattnet inte ökar jämfört med nuläget.

**§ 125 Avskrivningar av 2018 års utestående fordringar**

Ärendenummer: Mn 143/2019

Handläggare: Pär Lindberg

**Ärendebeskrivning**

Enligt god redovisningssed ska en osäker fordran inte tas upp som en tillgång. Avskrivningen innebär att det bokförda värdet skrivs ner men kravet mot den enskilde kvarstår.

**Beslutsunderlag**

Förteckning som visar Miljönämndens utestående kundfordringar, fakturor med sista betalningsdag t.o.m. 2018-12-31.

**Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämndens sammanlagda utestående fordringar med sista betalningsdag t.o.m. 2018-12-31, totalt 249 968 kr, avskrivs.

**Beslut**

Miljönämndens sammanlagda utestående fordringar med sista betalningsdag t.o.m. 2018-12-31, totalt 249 968 kr, avskrivs.

**§ 126 Information om e-signering av protokoll**

Handläggare: Lena Lindström

**Ärendebeskrivning**

Som en del av Örebros övergripande strategi Digitalt först satsar kommunen på att stärka den tekniska förmågan att elektroniskt kunna signera olika typer av dokument. Denna tekniska förmåga kan sedan användas i olika situationer, däribland för att justera politiska protokoll. Projektet E-signering 2.0 syftar till att bland annat tillse att alla politiska nämnder har tillgång till e-signering under hösten 2019. Enligt den plan som tagits fram kommer breddförandet vara genomfört januari 2020. Inledningsvis kommer inte nämndprotokoll med sekretessuppgifter att beröras.

**Beslutsunderlag**

Power Point-presentation.

**Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Informationen tas till protokollet.

**Beslut**

Informationen tas till protokollet.

**§ 127 Ordförande och förvaltning informerar**

Handläggare: Per Lilja, Henrik Bengtsson Johanna Elfving

**Ärendebeskrivning**

Miljönämnden får återkoppling om övrigt ställda frågor samt information om följande punkter:

- Henrik Bengtsson informerar nämnden om nyligen genomförd personalenkät gällande Citypassagen.
- Sten Lang (MP) får återkoppling från Johanna Elfving om ställd fråga gällande lägesuppdatering kring tillsynen av konstgräsplaner.
- Michael Larsson (SD) får återkoppling av Henrik Bengtsson om ställd fråga gällande Miljönämndens ansvarsområden vid svar på remisser.

**Beslut**

Informationen tas till protokollet.