



ÖREBRO

## Tekniska nämnden

**Datum:** 2020-06-12  
**Tid:** 08:30–12:00  
**Plats:** Sessionssalen, Rådhuset

### Närvarande ledamöter

Anders Olsson (C)  
 Gun Carlestam Lewin (S)  
 Yngve Alkman (L)  
 Lars-Arne Sellén (S)  
 Lisa Lilja (S)  
 Margaretha Gunhamre (S)  
 Sven-Peter Sörensson (S)  
 Cecilia Hermansson (C)  
 Johan Svanberg (KD)  
 Helen Engholm (V)  
 Krister Eriksson (M)  
 Maria Hedwall (M)  
 Habib Brini (SD)

§ 95 deltar inte på grund av jäv

### Tjänstgörande ersättare

Ann-Charlotte Gustafsson (S)  
 Pelle Fernros (KD)  
 Lucas Holmberg (M)

Tjänstgör för Henrik Asplund (S)  
 Tjänstgör för Anders Olsson (C) § 95  
 Tjänstgör för Lars Hallström (M)

### Närvarande ersättare

Inger Westerberg (S)  
 Pedro Skåre (KD)  
 Sunil Jayasooriya (V)  
 Margareta Bratt (L)

### Övriga

Mimmi Hodzic  
 Emma Lagefjäll  
 Eva Jonsson  
 Håkan Gustafsson  
 Peter Grönlund  
 Helena Lindström  
 Jan Strömberg  
 Tommy Karlqvist  
 Jenny Johrin  
 Magnus Karlsson

Förvaltningschef  
 Nämndsekreterare  
 Verksamhetschef  
 Verksamhetschef avfall  
 Enhetschef  
 Enhetschef  
 Utredningsingenjör  
 Projektledare  
 Verksamhetschef  
 Ingenjör

Paragraf 91–108

Emma Lagefjäll, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Anders Olsson (C), ordförande §§ 91-94, 96-108.

Yngve Alkman (L), ordförande § 95

Maria Hedwall (M), justerare

## § 91 Kallelse med tidsplanering till beredningsmöte

## § 92 Protokolljusterare

### Ärendebeskrivning

Protokollet justeras digitalt.

### Förslag till beslut

Förslag till ordinarie justerare: Maria Hedwall (M)

Förslag till ersättande justerare: Helen Engholm (V)

### Beslut

Till ordinarie justerare utses: Maria Hedwall (M)

Till ersättande justerare utses: Helen Engholm (V)

## § 93 Anmälan av presidieberedning

### Ärendebeskrivning

Presidieberedning hölls den 1 juni i Citypassagen.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan tas till protokollet.

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Anmälan tas till protokollet.

## § 94 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Tn 321/2020

### Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation ska anmälas till Tekniska nämnden på närmast följande sammanträde enligt Kommunallagen. Det är först efter återrapporteringen till Tekniska nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Tekniska nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Beslut, 20180618 (Tn 3018/2018) och Beslut 20180905 (Tn 3486/2018) har upptäckts saknats i tidigare redovisning och bifogas därför i sin helhet.

Den senaste delegationsordningen för Tekniska nämnden antogs den 19 mars 2020.

### Beslutsunderlag

Attester

Muntliga undantag från lokala trafikföreskrifter

W3D3

Fordonsflytt

LTF

Ordförandebeslut

Beslut, 20180618

Beslut, 20180905

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan tas till protokollet.

### **Nämndens behandling**

Tekniska nämnden enas om att Beslut 20180618 (Tn 3018/2018) och Beslut 20180905 (Tn 3486/2018) utgår från dagens sammanträde och återkommer för anmälan i sin helhet vid ett kommande nämndsammanträde.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Anmälan tas till protokollet.

## **§ 95 Förvaltningens information**

Ärendenummer: Tn 4289/2019

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska förvaltningen informerar Tekniska nämnden om aktuella händelser och ärenden.

1:a vice ordförande Gun Carlestam Lewin (S) deltar på distans, varför 2:e vice ordförande Yngve Alkman (L) tjänstgör som ordförande under behandlingen av ärendet vid sammanträdet.

### **Beslutsunderlag**

Brev, 2020-05-08

Svar, 2020-06-03

Resultat NKI

Anmälan, 8624-2019

### **Muntlig information:**

Information om arbetet med Coronaviruset - Mimmi Hodzic

Information om brev som inkommit - Eva Jonsson

Information om resultat från NKI rapport Örebro kommun 2019 - Eva Jonsson

Information om efterfrågad handling hos JO - Mimmi Hodzic

Information från möte med utökat presidie angående dokumentation - Mimmi Hodzic

Information om markupplåtelse för reklamskyltar - Tommy Karlqvist

Information om vattenläget - Jenny Johrin

#### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

#### **Jäv**

Anders Olsson (C) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

#### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

### **§ 96 Återrapportering arbetsmiljö**

Ärendenummer: Tn 355/2020

Handläggare: Mimmi Hodzic

#### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beslutade den 23 januari 2020, § 26 att ge Tekniska förvaltningen i uppdrag att löpande återrapportera förvaltningens arbetsmiljöarbete vid nämndens sammanträden. Presidiet har enligt nämndens beslut delegation att tillsammans med förvaltningschef definiera vad som ska avrapporteras samt tidsram.

#### **Stående punkter på ärendet:**

66a anmälan.

Skyddskommittéarbete

Medarbetaruppföljning

Tekniska nämnden informeras på dagens sammanträde om hur arbetsmiljöarbetet gått sedan nämnden senast informerades på sammanträdet den 18 maj 2020.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2020-06-03

Skrivelse från Arbetsmiljöverket, 2020-05-18

#### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tekniska förvaltningens återrapportering av arbetsmiljöarbetet godkänns.

#### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Tekniska förvaltningens återrapportering av arbetsmiljöarbetet godkänns.

## § 97 Särskilt redovisande av delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Tekniska nämndens presidium har på grund av rådande omständigheter beslutat att ärendet utgår från dagordningen för att kunna hålla nämndsammanträdet så kort som möjligt.

## § 98 Taxa för industrispår

Ärendenummer: Tn 2741/2020

Handläggare: Eva Jonsson och Jan Strömberg

### Ärendebeskrivning

Örebro kommun har tre (3) industrispår med trafik.

Tekniska förvaltningen, Park och Gata, ansvarar för kommunens industrispår. Det ansvaret omfattar infrastrukturförvaltningen av spåren, dvs. drift, underhåll och administration av spårillstånd. Industrispåren trafikeras av privata näringslivet för transporter till och från företag i området.

Ärendet återkommer för beslut i Tekniska nämnden den 27 augusti 2020.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-05-15

Bilaga, powerpoint-presentation

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

## § 99 Hushållsavfallstaxa/avfallsföreskrifter 2021

Ärendenummer: Tn 3287/2019

Handläggare: Håkan Gustafsson, Helena Lindström

### Ärendebeskrivning

Förslag till förändring av hushållsavfallstaxan har tagit fram med initiativ från avfallsverksamheten, Tekniska förvaltningen.

Förslag till 2021 års hushållsavfallstaxa utgår från 2020 års taxenivå. Förslaget är baserat på förändringar så som ökade kostnader och miljöinriktning för hantering. Ändringar i taxan gäller en höjning av den fasta- och rörliga avgiften i, en förändring på den fastaavgiften för inneboende, tillägg av slamtömningstjänster samt en sänkning av priset på grovavfallshämtning.

Ärendet återkommer för beslut i Tekniska nämnden den 27 augusti 2020.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse. 2020-04-28

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

**§ 100 Parkeringstaxa 2021**

Handläggare: Randi Andreassen

**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige antog 2007 den senaste regleringen av parkeringsavgifterna i City. Då beslutades att på de mest attraktiva parkeringsplatserna i centrala Örebro skulle avgifterna höjas där den övre gränsen skulle vara 25 kr per timme.

Örebro kommun gjorde en översyn av sitt parkeringssystem år 2012. Sedan dess har områden tillkommit, staden har förtätats och trycket på parkeringsplatser, framförallt i centrala lägen, har ökat. I samband med förändringarna har mindre justeringar av parkeringsreglerna gjorts vilka tillsammans har lett till att systemet idag har många olika nivåer och är svåröverskådligt. Dessutom upplevs att efterfrågan på gatuparkering är större än utbudet, med dagens avgiftsnivåer och att utreda parkeringssituationen och föreslå lämplig reglering och avgifter för de allmänna bilparkeringsplatserna i Örebro utefter de principer och mål som har antogs i Örebros trafikprogram 2014.

Ärendet återkommer för beslut i Tekniska nämnden den 27 augusti 2020.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2020-05-25

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

## § 101 Taxa för fordonsflytt 2021

Handläggare: Peter Grönlund

### Ärendebeskrivning

I de flesta större städerna förekommer det att fordonsägare parkerar sina bilar på ett trafikfarligt sätt och hindrar in och utfart. Det förekommer även att fordon lämnas på en och samma plats under en längre tid.

Dessa fordon kan komma att flyttas av kommunen, antingen till vår uppställningsplats eller direkt till skroten om fordonet är av ringa värde och övergivet.

Nu behöver vi förnya taxan för fordonsägare/markägare för bärgning, uppställning samt skrotning av fordon som är flyttade med aktuell lagstiftning.

Ärendet återkommer för beslut i Tekniska nämnden den 27 augusti 2020.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-05-11

Sammanställning av förslag till taxa

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

## § 102 VA-taxa 2021

Ärendenummer: Tn 2838/2020

Handläggare: Jenny Johrin

### Ärendebeskrivning

VA-verksamheten i Örebro finansieras till 100 % av avgifter. Intäkterna består av bruks- och anläggningsavgifter.

Bruksavgiften är baserad på vattenförbrukning och består av en fast och en rörlig del. Avgiften ska täcka VA-verksamhetens drift som också omfattar kapitalkostnader för verksamhetens investeringar i anläggningar och förnyelse.

Anläggningsavgiften är en engångsavgift för att täcka kostnaden för att ordna en allmän VA-anläggning.

Anläggningsavgiftens storlek ska bestämmas på beräkningsgrunder som innebär att en fastighetsägare inte behöver betala mer än vad som motsvarar fastighetens andel av kostnaden för att ordna VA-anläggningen. Det maximala avgiftsuttaget ska motsvara genom-snittliga kostnaden för utbyggnad av VA (ledningsnät och upprätta förbindelsepunkt, FP) till en fastighet i kommunen.



Ärendet återkommer för beslut i Tekniska nämnden den 27 augusti 2020.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2020-05-28

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

**§ 103 Samråd, detaljplan för del av fastigheten Mältaren 12 Södercity, samråd**

Ärendenummer: Tn 2617/2020

Handläggare: Magnus Karlsson

**Ärendebeskrivning**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av ett flerbostadshus i sex våningar med ca. 14 lägenheter. Detaljplanen möjliggör även för en lokal i bottenvåningen som kan nyttjas för centrumändamål.

**Beslutsunderlag**

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Tjänsteskrivelse, 2020-06-01

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tekniska nämnden yttrar sig i samrådet enligt förvaltningens förslag.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Tekniska nämnden yttrar sig i samrådet enligt förvaltningens förslag.

**§ 104 Planprogram Holmen, samråd**

Ärendenummer: Tn 2508/2020

Handläggare: Magnus Karlsson

**Ärendebeskrivning**

Planprogrammets syfte är att ta fram en aktuell helhetsbild över Holmen samt att utreda och sammanställa förutsättningar för områdets utveckling. Planprogrammet ska visa kommunens planeringsinriktning, önskade markanvändning och gestaltning för området. Planprogrammet ska även visa

vilka frågor som kvarstår att lösa samt visa möjlig etappindelning för att uppnå önskad markanvändning.

Planprogrammet kommer ligga till grund för kommande detaljplanearbeten och lovgivning inom stadsdelen.

Ärendet återkommer för beslut i Tekniska nämnden den 27 augusti 2020.

### **Beslutsunderlag**

Planprogram för Holmen

Bilaga 1, Markanvändningskarta

Bilaga 2, PM Miljöutredning i samband med framtagande av planprogram

Bilaga 3, PM Tunnel under järnväg - Holmen

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

## **§ 105 Revidering Tekniska nämndens delegationsordning**

Ärendenummer: Tn 2830/2020

Handläggare: Emma Lagefjäll

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämndens delegationsordning uppdateras löpande vid behov då det är av stor vikt att den är aktuell. Den nu aktuella revideringen rör några förslag på tillägg i delegationsordningen för det nya verksamhetsområdet Gas.

Delegater som rör verksamheten Gas läggs till i några befintliga punkter. Ett nytt avsnitt för verksamhetsområdet Gas läggs till. Revideringen rör även uppdateringar kring laghänvisningar som några av delegationerna tar stöd i.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2020-05-25

Förslag till reviderad delegationsordning

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anta Tekniska nämndens delegationsordning.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att:

- Anta Tekniska nämndens delegationsordning.

## **§ 106 Beslut i ärende om begäran om upplysningar och yttrande i ärende om begäran om inkomna handlingar samt fråga gällande återrapportering till nämnd (JO - Riksdagens ombudsmän, dnr 377-2019)**

Ärendenummer: Tn 899/2019

Handläggare: Mimmi Hodzic

### **Ärendebeskrivning**

Patrik Jämtvall har i en anmälan till JO den 16 januari 2019 framfört klagomål mot Tekniska nämnden i Örebro kommun med anledning av en begäran om att få ta del av allmänna handlingar.

Tekniska nämnden har yttrat sig i ärendet den 24 maj 2019 enligt beslut i tekniska nämnden den 16 maj 2019, §73.

Den 27 maj 2020 inkom beslut från JO till Tekniska nämnden i Örebro kommun. JO riktar i beslutet kritik mot Tekniska nämnden för bristfällig handläggning av den aktuella begäran.

### **Beslutsunderlag**

Anmälan, 377-2019

Protokollsutdrag Tekniska nämnden, 2019-05-16 §73

JO nämndens bedömning

JO svar

Beslut, 377-2019

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Tekniska nämnden tar åt sig av kritiken och Tekniska förvaltningen ges i uppdrag att efterfölja JO:s beslut samt lämna ut de handlingar som finns.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Tekniska nämnden tar åt sig av kritiken och Tekniska förvaltningen ges i uppdrag att efterfölja JO:s beslut samt lämna ut de handlingar som finns.

## **§ 107 Återrapportering möte med parkeringsbolaget**

Handläggare: Mimmi Hodzic, Eva Jonsson

### **Ärendebeskrivning**

Återrapportering från möte angående parkeringsbolaget den 4 maj 2020.

### **Beslutsunderlag**

Muntlig information

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

**§ 108 Subvention markupplåtelseavgift**

Handläggare: Mimmi Hodzic

**Ärendebeskrivning**

Ärendet läggs till på dagordningen för beredning under sittande nämnd.

Muntlig information om förslag till subventionering av del av markupplåtelseavgiften för uteserveringar samt möjlighet avgiftsfri markupplåtelse till företagare med exponering utanför sin butik.

Ärendet återkommer för beslut i Tekniska nämnden i augusti 2020.

**Beslutsunderlag**

Muntlig information

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar:

- Ärendet är berett inför beslut i augusti 2020.