

Byggnadsnämnden

Granskningsutlåtande

Detaljplan för fastigheten Olaus Petri 3:55 (Pettersbergs idrottsplats)

Sammanfattning

Pettersbergs Idrottsplats (IP) ligger två kilometer norr om Örebro centrum i bostadsområdet Ringstorp.

Syftet med detaljplanen är att minska andelen prickmark och anpassa detaljplanen efter hur platsen är bebyggd för idrottsändamål samt att ge planstöd för en basstation.

Beslutsunderlag

Se planbeskrivning.

Förslag till beslut

Örebro Stadsbyggnads förslag till Byggnadsnämnden

1. Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen samt Kommunfullmäktiges delegation antar byggnadsnämnden detaljplan för fastigheten Olaus Petri 3:55 (Pettersbergs IP).

Ärendet

Se planbeskrivning.

Handläggning

- Planförslaget har handlagts genom standardförfarande.
- Planförslaget har varit utskickat för samråd till berörda kommunala och statliga organ och myndigheter samt fastighetsägare och övriga berörda under tiden 1 december 2016 – 16 januari 2017.
- Planförslaget har varit utställt för granskning i enlighet med

bestämmelserna i 5 kap. 18 § plan- och bygglagen under tiden 19 april 2018 – 9 maj 2018.

- Planförslaget har gjorts tillgängligt för medborgarna på Servicecenter, Örebro Stadsbyggnad, Åbylundsgatan 8A samt orebro.se/detaljplan
- Planförslaget är godkänt på delegation för Kommunstyrelsen.

Inkomna yttranden utan synpunkter har inkommit från:

- Länsstyrelsen (se bilaga)
- Tekniska nämnden
- E:ON Energilösningar AB (fd E.ON Värme)

Konsekvenser:

Se planbeskrivning.

Philip Cedergren
Bitr. enhetschef Detaljplan



Yttrande

Datum
2018-04-23

Diarienummer
402-2507-2018

1(1)

Byggnadsnämnden Örebro kommun
Box 33400
701 35 ÖREBRO

