



ÖREBRO

## Tekniska nämnden

**Datum:** 2018-02-15  
**Klockan:** 08:30 - 12:00  
**Plats:** Sessionssalen, SBH2

### Närvarande ledamöter

Charlotte Edberger Jangdin (C)  
Ida Eklund (S)  
Carl Kling (L)  
Håkan Schultz (S)  
Nils-Erik Pettersson (S)  
Linn Josefsson (V)  
Krister Eriksson (M)  
Åke Pernefalk (M)  
Elisabeth Essén (M)  
Helena Ståhl (SD)  
Maria Sääf (MP)

### Tjänstgörande ersättare

Lars-Arne Sellén (S)  
Gunnel Körner (L)  
Irfan Doganson (KD)  
Tore Mellberg (V)

### Närvarande ersättare

Magnus Sohl (M)  
Habib Brini (SD)

### Övriga

Hanna Dufva förvaltningschef  
Peter Björk Sekreterare

Paragraf 18-28

Peter Björk, sekreterare

Justerat den 21 februari 2018

Charlotte Edberger Jangdin, ordförande

Åke Pernefalk, justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 22 februari 2018.

## **§ 18 Kallelse med tidsplanering till beredningsmöte**

## **§ 19 Protokolljusterare**

### **Ärendebeskrivning**

Protokollet justeras den 21 februari, kl. 10:00 i receptionen på SBH 1.

### **Förslag till beslut**

Förslag till ordinarie justerare: Åke Pernefalk (M)

Förslag till ersättande justerare: Helena Ståhl (SD)

### **Beslut**

Ordinarie justerare: Åke Pernefalk (M)

Ersättande justerare: Helena Ståhl (SD)

## **§ 20 Anmälan av presidieberedning**

### **Ärendebeskrivning**

Presidieberedning hölls torsdagen den 1 februari kl 08:00- 10:00 i SBH 1.

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden att anmälan tas till protokollet.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anmälan tas till protokollet.

## **§ 21 Anmälan av delegationsbeslut**

Ärendenummer: Tn 6996/2017

### **Ärendebeskrivning**

Alla beslut fattade med stöd av delegation ska anmälas till Tekniska nämnden på närmast följande sammanträde enligt Kommunallagen. Det är först efter återrapporteringen till Tekniska nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Tekniska nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Den senaste delegationsordningen för Tekniska nämnden antogs den 21 september 2017.

### **Beslutsunderlag**

Attester  
W3D3  
Fordonsflytt  
LTF

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta att ta anmälan till protokollet.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ta anmälan till protokollet.

## **§ 22 Informationsärenden**

### **Ärendebeskrivning**

Informationsärenden med föredragning för Tekniska nämndens sammanträde.

### **Beslutsunderlag**

Åtgärder i Saxonspark - Parkenheten - Information  
Trafikpolitiska programmet - SBK - Information  
Kvalitetsprogram för uteserveringar säsongen 2018 - Magnus Karlsson - Information  
Miljödiplomering - Lisa Jensen - Information  
Trafikavstängningar 2018 - Tommy Karlqvist - Information  
Offentliga toaletter - Tommy Karlqvist - Information  
Storgatan - Tommy Karlqvist - Information

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta att ta informationen till protokollet.

## **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ta informationen till protokollet.

## **§ 23 Yttrande över detaljplan Almby 12:56 m fl**

Ärendenummer: Tn 6978/2017

Handläggare: Magnus Karlsson

### **Ärendebeskrivning**

Detaljplanens syfte är att planlägga för friliggande en- och tvåbostadshus samt befästa den pågående utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp. Detaljplanen göra det möjligt att bygga cirka 60 nya villor i en lantlig miljö. Syftet är även att ändra det enskilda huvudmannaskapet för allmänplatsmark till kommunalt huvudmannaskap. Planen reglera byggrätter i den befintliga bebyggelsen inom planområdet.

### **Beslutsunderlag**

Förslag till planprogram upprättad av Stadsbyggnad och tjänsteskrivelse från Tekniska förvaltningen.

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande yttrande över detaljplanen:

- Många av gatorna är långa och raka vilket kommer att inbjuda till hastigheter högre än 30 km/tim. Därför bör det göras hastighetsreducerande åtgärder (avsmalning eller annat) på några fler platser än där det är angivet Hinder, till exempel där det finns stråk över gatan mellan olika park- och naturområden.
- Driftkostnaden för gata ska justeras till 20 kr/m<sup>2</sup> och år.
- Det rimligt att planera för en kvarterspark i Östra mark, utifrån ställningstaganden och riktvärden för tillgång till gröna värden i Grönstrategin. En kvarterspark ska fungera som en social mötesplats för de närboende, med möjligheter till bland annat lek, bollspel, hängplatser för unga mm. I samrådshandlingarna är det bara en yta, centralt i planen, som är planlagd som park (till skillnad från natur). Den långsmala formen utmed Sandmovägen och cykelvägen (gamla banvallen) innebär begränsningar för vilka aktivitetsytor och kvaliteter som går att skapa. Det kan därmed finnas ett värde i att planlägga även ytan söder om förskoletomten som park (istället för natur) för att skapa en större sammanhängande yta som går att utvecklas för olika lek- och sociala funktioner.
- Första punkten angående dagvattenbestämmelser (i plankartan) ska behållas resten kan tas bort eftersom de inte är relevanta i denna plan

## **Yrkande**

Linn Josefsson (V) yrkar på att följande punkt läggs till i nämndens yttrande

"Gång- och cykelbanan på banvallen ska planläggas så att den får tillräcklig bredd, för att möjliggöra att gång- och cykeltrafik separeras från varandra med en fysisk gräns."

Ordförande yrkar avslag på Linn Josefssons tilläggsförslag.

## **Proposition**

Ordförande ställer proposition på bifall till förvaltningens förslag och sedan bifall till Linn Josefssons tilläggsyrkande mot avslag av detsamma. Nämnden godkänner propositionsordningen.

## **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag och lämnar följande yttrande över detaljplanen:

- Många av gatorna är långa och raka vilket kommer att inbjuda till hastigheter högre än 30 km/tim. Därför bör det göras hastighetsreducerande åtgärder (avsmalning eller annat) på några fler platser än där det är angivet Hinder, till exempel där det finns stråk över gatan mellan olika park- och naturområden.
- Driftkostnaden för gata ska justeras till 20 kr/m<sup>2</sup> och år.
- Det rimligt att planera för en kvarterspark i Östra mark, utifrån ställningstaganden och riktvärden för tillgång till gröna värden i Grönstrategin. En kvarterspark ska fungera som en social mötesplats för de närboende, med möjligheter till bland annat lek, bollspel, hängplatser för unga mm. I samrådshandlingarna är det bara en yta, centralt i planen, som är planlagd som park (till skillnad från natur). Den långsmala formen utmed Sandmovägen och cykelvägen (gamla banvallen) innebär begränsningar för vilka aktivitetsytor och kvaliteter som går att skapa. Det kan därmed finnas ett värde i att planlägga även ytan söder om förskoletomten som park (istället för natur) för att skapa en större sammanhängande yta som går att utvecklas för olika lek- och sociala funktioner.
- Första punkten angående dagvattenbestämmelser (i plankartan) ska behållas resten kan tas bort eftersom de inte är relevanta i denna plan

## **Reservation**

Linn Josefsson (V) och Tore Mellberg (V) reserverar sig mot beslutet.

## **§ 24 Yttrande över remiss för idrottspolitiskt program**

Ärendenummer: Tn 6773/2017

Handläggare: Magnus Karlsson

## **Ärendebeskrivning**

Ett idrottspolitiskt program uttrycker värdegrund och önskvärd utveckling av verksamheten inom Örebro kommun och fastslår en politisk viljeinriktning.

### **Beslutsunderlag**

Förslag till idrottspolitiskt program upprättad av Fritidsnämnden och tjänsteskrivelse från Tekniska förvaltningen

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande yttrande över remissen:

- Tekniska nämnden är ansvarig för olika typer av anläggningar för idrott i spontan eller organiserad form på allmän plats. Det är tex boulebanor, isbanor, tennisbanor, utegym och beachvolleyplaner. Tekniska nämnden ser positivt på att ha anläggningar för spontanidrott på allmän plats.

Det behöver förtydligas hur det idrottspolitiska programmet ställer sig till spontanidrott som omfattar de mer oorganiserade och spontana aktiviteter som barn och unga ägnar sig åt i det offentliga rummet, som t.ex. i parker och naturmark? Om programmet ska omfatta detta kan frågor kopplade till tillgång och utveckling av sådana områden och aktivitetsytor behöva förtydligas.

Oavsett om det idrottspolitiska programmet ska omfatta spontanidrott eller inte så önskar Tekniska nämnden ett närmare samarbete med Fritidsnämnden i frågor som på något sätt rör idrottsaktiviteter tex inför investeringar. Gränssnittet mellan de olika nämndernas ansvarsområde behöver förtydligas.

- När kommunen investeringar i anläggningar och idrottsmiljöer behöver det utredas om denna investering också föranleder åtgärder i trafikmiljön med fokus på oskyddade trafikanter.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att lämna följande yttrande över remissen:

- Tekniska nämnden är ansvarig för olika typer av anläggningar för idrott i spontan eller organiserad form på allmän plats. Det är tex boulebanor, isbanor, tennisbanor, utegym och beachvolleyplaner. Tekniska nämnden ser positivt på att ha anläggningar för spontanidrott på allmän plats.

Det behöver förtydligas hur det idrottspolitiska programmet ställer sig till spontanidrott som omfattar de mer oorganiserade och spontana aktiviteter som barn och unga ägnar sig åt i det offentliga rummet, som t.ex. i parker och naturmark? Om programmet ska omfatta detta kan frågor kopplade till tillgång och utveckling av sådana områden och aktivitetsytor behöva förtydligas.

Oavsett om det idrottspolitiska programmet ska omfatta spontanidrott eller inte så önskar Tekniska nämnden ett närmare samarbete med Fritidsnämnden i frågor som på något sätt rör idrottsaktiviteter tex inför investeringar. Gränssnittet mellan de olika nämndernas ansvarsområde behöver förtydligas.

- När kommunen investeringar i anläggningar och idrottsmiljöer behöver det utredas om denna investering också föranleder åtgärder i trafikmiljön med fokus på oskyddade trafikanter.

### **Reservation**

Carl Kling (L) och Gunnel Körner (L) deltar inte i beslutet.

## **§ 25 Årsberättelse 2017**

Ärendenummer: Tn 6173/2017

Handläggare: Hanna Dufva, m.fl.

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden har under 2017 fullföljt sitt uppdrag utifrån av Kommunledning beslutad Övergripande strategier och budget 2017 med plan för 2018-2019. Nämnden har bidragit till måluppfyllelse inom samtliga strategiområden och uppfyllt målen för god ekonomisk hushållning. Nämndens verksamhetsuppdrag enligt reglemente bedöms ha god måluppfyllelse utifrån fastställda mål och indikatorer.

Den skattefinansierade verksamheten gör ett sammanlagt underskott på 5 mnkr i förhållande till driftbudget. Kostnaderna för vinterväghållning blev 3 mnkr högre än budgeterat medan övriga park- och gatuverksamheten slutade på ett underskott på 5 mnkr. Underskottet inom park- och gatuverksamheten beror på kostnader av engångskaraktär som vi inte kunnat råda över. Vi har haft extraordinära kostnader med anledning av bevakningsförbudet, omställningskostnader för personal, asfaltreklamationer vi gjort i förhållande till leverantören samt ökade hyreskostnader med anledning av parkeringsgruppens flytt och övertagande av Oscariagaraget. Vi begär därför att resultatet för denna del av verksamheten samt kostnaderna för vinterväghållningen justeras till noll.

Ledning och Stab gör ett överskott tillsammans på 0,4 mnkr. Vi gör ett överskott på planeringsreserv med knappt 0,3 mnkr och ett överskott på Fordon med 2,2 mnkr.

Avfallsverksamheten gör ett underskott på 4,7 mnkr. För Vatten och avlopps del blev utfallet ett underskott på 3,2 mnkr och dessa fördes i samband med bokslutet över och minskade skulden till abonnenter i balansräkningen.

Fordonsgas gör ett underskott med 0,2 mnkr.

Den skattefinansierade verksamheten gör ett överskott i förhållande till investerings-budgeten med totalt 130 mnkr där den största avvikelser beror på försenade/uppskjutna investeringar inom bredband och park- och gatuverksamheten.

Avfall gör ett överskott i förhållande till investeringsbudgeten med 5 mnkr medan Vatten och avloppsverksamheten gör ett överskott i förhållande till investeringsbudget med 106 mnkr beroende på att projekt blivit försenade/uppskjutna.

### **Beslutsunderlag**

Årsberättelse 2017 för Tekniska nämnden

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden fastställer årsberättelsen inklusive resultat- och balansräkningar för Avfalls- och VA-verksamheterna för 2017.
2. Årsberättelsen överlämnas till programnämnd samhällsbyggnad för vidare hantering.
3. Tekniska nämnden begär att det faktiska resultatet justeras för kostnader av engångskaraktär inom park- och gatuverksamheten samt vinterväghållningen enligt tabell i kapitel 5.2.
4. Tekniska nämnden önskar föra över 136 tkr till 2018 vilket motsvarar 20 % av det justerade resultatet på 678 tkr.
5. Tekniska nämnden önskar föra över 77 500 tkr i investeringsanslag för park- och gatuinvesteringar och 7 852 tkr för inköp av fordon och inventarier.
6. Tekniska nämnden önskar föra över 39 398 tkr investeringar avseende bredband.
7. Tekniska nämnden önskar föra över 4 778 tkr i investeringsanslag för Avfallsverksamheten och 100 971 tkr för Vatten och avloppsverksamheten.
8. Tekniska nämnden begär att underskottet på Fordonsgas på 217 tkr täcks i samband med bokslut.

### **Beslut**

1. Tekniska nämnden fastställer årsberättelsen inklusive resultat- och balansräkningar för Avfalls- och VA-verksamheterna för 2017.
2. Årsberättelsen överlämnas till programnämnd samhällsbyggnad för vidare hantering.
3. Tekniska nämnden begär att det faktiska resultatet justeras för kostnader av engångskaraktär inom park- och gatuverksamheten samt



vinterväghållningen enligt tabell i kapitel 5.2.

4. Tekniska nämnden önskar föra över 136 tkr till 2018 vilket motsvarar 20 % av det justerade resultatet på 678 tkr.

5. Tekniska nämnden önskar föra över 77 500 tkr i investeringsanslag för park- och gatuinvesteringar och 7 852 tkr för inköp av fordon och inventarier.

6. Tekniska nämnden önskar föra över 39 398 tkr investeringar avseende bredband.

7. Tekniska nämnden önskar föra över 4 778 tkr i investeringsanslag för Avfallsverksamheten och 100 971 tkr för Vatten och avloppsverksamheten.

8. Tekniska nämnden begär att underskottet på Fordonsgas på 217 tkr täcks i samband med bokslut.

### **Reservation**

Helena Ståhl (SD), Maria Sääf (MP), Carl Kling (L), Gunnel Körner (L) avstår från att delta i hela beslutet.

Linn Josefsson (V) och Tore Mellberg (V) deltar inte i beslutspunkt 1 och 2.

## **§ 26 Internlån VA**

Ärendenummer: Tn 391/2018

Handläggare: Pär Lindberg

### **Ärendebeskrivning**

Upplåning för VA-verksamhetens investeringar.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Tekniska förvaltningen.

Årsberättelse 2017 till TN januari (Tn 6173/2017), Bilaga 1 Resultat- och balansräkningar för Avfalls- och VA-verksamheterna, Tekniska nämnden, Örebro kommun.

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår att:

Tekniska nämnden anholder om internlån om 130 miljoner kr hos kommunstyrelseförvaltningen med en amorteringstid på 50 år.

### **Beslut**

Tekniska nämnden anholder om internlån om 130 miljoner kr hos kommunstyrelseförvaltningen med en amorteringstid på 50 år.

## **§ 27 Yttrande remiss om förbättrat genomförande av två direktiv inom avfallsområdet**

Ärendenummer: Tn 6312/2017

Handläggare: Lisa Jensen

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden har mottagit remissen om förbättrat genomförande av två direktiv inom avfallsområdet för yttrande. I promemorian föreslås ändringar för att komma till rätta med brister i genomförandet av direktiv (2008/98/EG) om avfall och om upphävande av vissa direktiv, det s.k. avfallsdirektivet. Ändringar föreslås i miljöbalken och i förordningar som är meddelade med stöd av miljöbalken.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2017-02-15

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta att lämna följande yttrande:

Nämnden ställer sig positiv till föreslagna ändringar. Förändringarna innebär en förbättrad tydlighet vilket gynnar såväl verksamhetsutövare som tillsynsmyndighet. Nämnden är även positiv till den föreslagna tiden för övergångsbestämmelser för anmälningsskyldiga verksamheter.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Nämnden ställer sig positiv till föreslagna ändringar. Förändringarna innebär en förbättrad tydlighet vilket gynnar såväl verksamhetsutövare som tillsynsmyndighet. Nämnden är även positiv till den föreslagna tiden för övergångsbestämmelser för anmälningsskyldiga verksamheter.

## **§ 28 Val av ombud till vatteförbundets stämma**

Ärendenummer: Tn 629/2018

Handläggare: Ordförande

### **Ärendebeskrivning**

Hjälmarens vattenförbund är det samarbete som finns mellan delägarna av sjön Hjälmarén. Förbundet ansvarar för reglering av vattennivåerna och utprickning i sjön. Tekniska nämnden ska välja ett ombud från Örebro kommun till förbundets årsstämma under våren 2018.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-2-12

### **Förslag till beslut**

Ordförande föreslår Tekniska nämnden besluta att  
- välja Margareta Johansson som ombud till Hjälmarens Vattenförbunds årsstämma 2018.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att

- välja Margareta Johansson som ombud till Hjälmarens Vattenförbunds årsstämma 2018.