

Egenkontroll av enskilt avlopp – ditt ansvar för miljö och människor

Du som fastighetsägare har ansvar för att kontrollera ditt eget enskilda avlopp enligt tillverkarens anvisningar. Det är viktigt att du gör regelbundna kontroller, så att eventuella problem eller fel upptäcks och kan åtgärdas.

Undvik skadliga ämnen

Ämnen som skadar reningsprocesserna i anläggningen ska undvikas.

- Håll inte ut miljöfarliga ämnen, t.ex. lösningsmedel och färgrester, i avloppet. Det gäller också bomull, papper eller tygtrasor som är indränkta med aceton, lösningsmedel och andra miljöfarliga ämnen.
- Läkemedelsrester ska inte hällas ut i avloppet utan lämnas till ett apotek.
- Använd i första hand såpa och diskmedel vid städning. De klarar den mesta rengöringen i hemmet.
- Använd inte tandkräm, tvål eller andra produkter som innehåller bakteriedödande medel, t.ex. Triclosan.
- Använd inte toaletten som papperskorg. Bindor, bomullspinnar, kondomer m.m. hör inte hemma i avloppet.
- Cigarettfimpar innehåller mycket kadmium och ska inte slängas i slask eller toalett.
- Använd disk-, tvätt- och sköljmedel utan fosfat. Överdosera inte tvätt- och rengöringsmedel.

Skötsel och kontroll

Slamavskiljare

En av de viktigaste skötselåtgärderna är att tömma slamavskiljaren. När du har anmält dig till slamtömningsregistret på Tekniska förvaltningen, Örebro kommun sker tömning en gång per år. Om det behövs kan du beställa extra slamsugning.

Kontrollera så att inte flytslammet har blivit så tjockt att föroreningar i det inkommande vattnet samlas ovanpå ytslamkakan, istället för att sjunka till botten. Slamkakan får inte växa upp över tillloppsledningens mynning. Om det finns flytslam i andra och tredje kammaren bör du föra över det till den första kammaren i väntan på slamtömning. Om problem med flytslam uppstår ofta måste du beställa tömning oftare, eller byta till en slamavskiljare med en större våtvoly.

Vattennivån i slamavskiljaren ska ligga i nivå med utloppsröret. Om nivån ligger under utloppsröret läcker avloppsvatten ut under vattenytan. Slamavskiljaren måste då bytas. Om nivån ligger över utloppsröret tyder det på allvarliga problem med den efterföljande reningsanläggningen och åtgärder krävs. Kontakta Miljökontoret innan du gör några åtgärder.

Fördelningsbrunn

Lika mycket vatten ska fördelas till alla spridningsledningar, annars måste fördelningen justeras. En överbelastning av en del av anläggningen ger ett mycket sämre reningsresultat och förkortar anläggningens livslängd.

Om det har bildats påväxt i fördelningsbrunnen ska den tas bort. Spola sedan rent och kontrollera oftare. Sjuk som lossnar kan åka in i spridningsledningen och täppa igen hålen.

Spridningsledning

För ner en mätsticka i luftningsröret och kontrollera om det står kvar vatten en längre tid i spridningsledningen. Det kan i så fall bero på:

- Extremt högt grundvattenstånd efter ihållande regn eller kraftig snösmältning. Mät igen när grundvattnet sjunkit. Eventuellt kan dränering omkring bädden bli nödvändig.
- En större vattenbelastning än vad anläggningen är dimensionerad för. Kontrollera vattenförbrukningen och jämför med hur mycket vatten anläggningen är byggd för att ta emot. Det kan också bero på att grundvatten läcker in i otäta ledningar. Jämför vattentillflödet under torrväder och efter en regnperiod.
- Igensatta hål i spridningsledningen. Försök spola via inspektionsröret. Om igensättningen består av biologisk påväxt kan den tillbakabildas om anläggningen får vila ett par månader eller mer.

Övriga anläggningar, t.ex. minireningsverk

Se skötselinstruktioner från tillverkaren.

Mer information

Kontakta gärna oss på Miljökontoret om du har frågor:
Tfn 019-21 10 00, e-post miljokontoret@orebro.se