



## Kommunstyrelsen

**Datum:** 2016-06-15  
**Klockan:** 08.30 – 08.50  
**Plats:** Dialogen, Rådhuset

### Närvarande ledamöter

Kenneth Nilsson (S)  
Lennart Bondeson (KD)  
Björn Sundin (S)  
Jessica Ekerbring (S)  
Fisun Yavas (S)  
Roger Andersson (S)  
Murad Artin (V)  
Maria Haglund (M)  
Johanna Reimfelt (M)  
Sara Richert (MP)  
Karolina Wallström (L)

### Tjänstgörande ersättare

Camilla Andersson (S)	Ersätter Linda Smedberg (S)
Per-Åke Sörman (C)	Ersätter Rasmus Persson (C)
Behcet Barsom (KD)	Ersätter Daniel Edström (SD)
Johan Kumlin (M)	Ersätter Anders Åhrlin (M)

### Närvarande ersättare

Marie Brorson (S)

### Övriga

Anne Andersson, kommundirektör  
Martin Willén, biträdande stadsbyggnadschef

Paragraf 173-173

Lena Claeson

Justerat den 15 juni 2016

Kenneth Nilsson (S), ordförande

Sara Richert (MP), justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 15 juni 2016.

## **§ 173 Reservationsavtal avseende del av fastigheterna Vägvälten 1, del av Grävmaskinen 1 och del av Ånsta 20:8**

Ärendenummer: Ks 756/2016

### **Ärendebeskrivning**

LIDL Sverige KB, 969667-6312, avser att uppföra sitt tredje centrallager i Sverige och har valt Västra Pilängen i Örebro.

För att ett lager ska rymmas på platsen måste detaljplanen ändras. Detta arbete är påbörjat. Reservationsavtalet är villkorat med att detaljplanen ska vinna laga kraft.

Reservationsavtalet innebär att området, omfattande ca 177 300 m<sup>2</sup>, reserveras fram till 2017-06-30. Kommunen avser sedan att överlåta området.

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse  
Reservationsavtal med karta

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Kommunstyrelsen:

1. Uppdra åt ordförande i Programnämnd samhällsbyggnad att godkänna justeringar och förändringar på situationsplanens utformning och byggnadens storlek i enlighet med avtalet.
2. Godkänna föreliggande reservationsavtal samt uppdra åt ordförande i Programnämnd samhällsbyggnad att för kommunens del underteckna reservationsavtalet.
3. Uppdra åt ordförande i Programnämnd samhällsbyggnad att för kommunens del godkänna och underteckna överlåtelseavtal avseende del av Vägvälten 1, del av Grävmaskinen 1 och del av Ånsta 20:8.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige den 15 juni 2016 för beslut och där justeras omedelbart.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige den 15 juni 2016 för beslut och där justeras omedelbart.