



Östernärke områdesnämnd

Datum: 2014-11-18

Klockan: 14:00 - 17:30

Plats: Odenskolan, Hk2

1 Protokolljusterare

Handläggare: Bo Åkerling

Förslag till beslut

Datum: 2014-12-02

Plats: Förvaltningskontor Förskola och skola, Ringgatan 32.

Ordinarie: Lennart Carlsson (M)

Ersättare: Maud Nimhem Ottosson (M)

2 Anmälan av övriga frågor

Handläggare: Bo Åkerling

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd tar anmälan av övriga frågor till protokollet.

3 Anmälan av jäv

Handläggare: Glenn Roswall

Ärendebeskrivning

Jäv är en situation där en ledamot kan tänkas vara partisk eller det finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för personens opartiskhet. En jävig ledamot får inte delta i beslutet eller i förberedelserna för beslutet.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd tar anmälan av jäv till protokollet.

4 Godkännande av dagordning

Handläggare: Bo Åkerling

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd godkänner dagordningen.

5 Strandskyddsdispens befintligt enbostadshus och komplementbyggnad samt nybyggnation av komplementbyggnad, Åsby X:XX

Ärendenummer: Ös 134/2014

Handläggare: Sara Leffler Kl 14:00

Ärendebeskrivning

Ärendet avser strandskyddsdispens för befintlig huvudbyggnad med tillhörande komplementbyggnad samt för planerad komplementbyggnad. Fastigheten ligger på Åsbyviken 216 i Stora Mellösa öster om centrala Örebro.

Beslutsunderlag

OSOM 2014-000095

Förslag till beslut

Strandskyddsdispens meddelas för befintligt enbostadshus med tillhörande komplementbyggnad samt för nybyggnation av komplementbyggnad med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB) och med hänvisning till tjänsteutlåtande 2014-10-10. Som tomtplats får fastigheten Åsby X:XX i sin helhet, skrafferad yta enligt bilaga (situationsplan, tomtplatsbestämning), tas i anspråk.

Östernärke områdesnämnd tar ut en avgift för strandskyddsdispensen med 9768 kr, i enlighet med den av kommunfullmäktige beslutade plan- och bygglovstaxan. Fakturan kommer att skickas separat.

6 Ändring av detaljplan för del av fastigheten, Återvändan X:XX m.fl. och Katrinelunds badplats

Ärendenummer: Ös 70/2014

Handläggare: Per-Olov Wallgren

Ärendebeskrivning

Syftet med planändringen är att ta bort en bestämmelse om begränsning av hur många fastigheter området får delas in i. Detta görs bl.a. för att underlätta för exploatören att få banklån för att exploatera området.

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till beslut

1. Östernärke områdesnämnd godkänner detaljplanen för fortsatt samråd i enlighet med bestämmelser i 5 kap 11 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Planförslaget bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i 4 kap 34 § plan- och bygglagen (2010:900) och följaktligen inte behöva innehålla en miljökonsekvensbeskrivning.

7 Detaljplan för fastigheten Alm X:XX m.fl.

Ärendenummer: Ös 66/2011

Handläggare: Per-Olov Wallgren

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är planlägga för en ny förskola och att ge möjlighet för den befintliga skolan att kunna utvecklas.

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till beslut

1. Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) samt kommunfullmäktiges delegation antar Områdesnämnden i Östernärke: ”Detaljplan för fastigheten Alm X:XX m.fl. (Stora Mellösa skola) Örebro kommun.”

8 Anmälningens ärende fallfärdig byggnad, Talby X:XX

Ärendenummer: Ös 81/2014

Handläggare: Johanna E Nygren

Ärendebeskrivning

Fastigheten Talby X:XX ligger söder om Odensbacken i området Talby på adressen Talby 420.

Beslutsunderlag

OSOM 2012-000073

Förslag till beslut

Mot bakgrund av att fastigheten Talby X:XX bytte ägare den 18 juli 2014 upphäver Östernärke områdesnämnd sitt tidigare beslut om föreläggande vid vite att säkra byggnaden längs med vägen på fastigheten Talby X:XX (ärendenummer Ös 81/2014). Med hänsyn till att byggnaden nu är försatt i vårdat skick avslutas ärendet utan ytterligare åtgärd.

9 Information från verksamheten - Projektinriktat arbetssätt i förskolan

Handläggare: Denice Östman Kl 15:00

Ärendebeskrivning

Under 2014 arbetar samtliga förskolor enligt läroplanen vidare med att utveckla ett projektinriktat/utforskande arbetssätt. I det projektinriktade/utforskande arbetssättet är barnen delaktiga och har inflytande över det som ska läras om och pedagogerna har fokus på att leda barnens lärprocesser.

Förskolechefen Denice Östman berättar om arbetet på förskolorna i Odensbacken och Stora Mellösa.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

10 Information från Landsbygdsenheten

Handläggare: Kalle Selander Kl 15:15

Ärendebeskrivning

Landsbygdsstrategen informerar om sitt fortsatta arbete och uppdrag, med fokus på Östernärke.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

11 Uppställnings- och umgängesyta för EPA-traktorer

Ärendenummer: Ös 143/2014

Handläggare: Bengt Bronner Kl 15:30

Ärendebeskrivning

Samverkarna har tillsammans med föreningen Kulturkanalen diskuterat möjligheten att skapa en plats för ungdomar med EPA-traktorer. Förslag kom upp på ett dialogmöte med ungdomar som arrangerades i Odensbacken den 20 maj 2014. Samverkarna ämnar äska medel (ca 20 tkr) för att delfinansiera det markarbete som krävs, och kommer att inkomma med en plan för hur pengarna ska användas. Denna plan används därefter som beslutsunderlag på nämnden i december.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

12 Ekonomisk månadsrapport

Ärendenummer: Ös 142/2014

Handläggare: Annika Malm Kl 15:45

Ärendebeskrivning

Förvaltningens ekonom Annika Malm redovisar det ekonomiska läget.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

13 Information från verksamheten - trygghetsplaner

Ärendenummer: Ös 146/2014

Handläggare: Markus Eklund Kl 15:50

Ärendebeskrivning

Trygghetsarbete är ett arbete mot diskriminering, trakasserier och kränkande behandling i Örebro förskolor och skolor. Det bygger på Örebro kommuns Trygghetsvision om att "Alla barn och ungdomar i Örebro kommun har rätt till en trygg miljö i förskolor och skolor. Ingen ska bli utsatt, kränkt eller

mobbad. Detta är ett ansvar för varje vuxen, liksom för alla barn och ungdomar.”

Förskolan och skolan har ett viktigt uppdrag som handlar om att skapa bästa möjliga förutsättningar för alla barns och elevers utveckling och lärande. Inom ramen för detta arbete reviderar alla verksamheter sina framtagna Trygghetsplaner varje år för att hålla dessa ajour med sina verksamheters utveckling. Dessa planer ska alltid finnas publicerade, i sin senast reviderade upplaga, på Örebro kommuns hemsida.

Beslutsunderlag

Sammanställning av trygghetsplaner i Östernärke

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

14 Kö- och lokalsituation

Handläggare: Markus Eklund Kl 16:00

Ärendebeskrivning

Planerare Markus Eklund informerar om det aktuella läget vad gäller kö- och lokalsituation.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

15 Tillsynsrapport 2014

Ärendenummer: Ös 141/2014

Handläggare: Markus Eklund Kl 16:10

Ärendebeskrivning

Tillsyn inom internkontroll har genomförts enligt nämndens beslutade Tillsynsplan 2014 som fastställde fyra prioriterade tillsynsområden, tre för verksamhet samt ett för ekonomi utifrån genomförd risk- och väsentlighetsanalys.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till Östernärke områdesnämnd:

1. Östernärke områdesnämnd godkänner tillsynsrapport 2014.
2. Östernärke områdesnämnd ger förvaltningen i uppdrag att genomföra och följa upp de åtgärder som föreslagits i Tillsynsrapport 2014.

16 Tillsynsplan 2015 - beredning

Ärendenummer: Ös 140/2014

Handläggare: Markus Eklund Kl 16:25

Ärendebeskrivning

Riktlinjen för intern kontroll syftar till att säkerställa att nämnderna upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll och att följande mål uppnås:

- en ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- tillförlitlig rapportering och information om verksamheten
- efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer med mera

Tillsyn 2015 föreslår fyra tillsynsområden utifrån genomförd riskanalys av 14 möjliga områden. Två inom området verksamhet, ett inom personal och ett inom ekonomiområdet. Områdena har valts dels utifrån prioritering efter framtagna riskvärden, dels genom att samtliga områdena ska finnas med i tillsynen. Följande tillsynsområden föreslås:

1. Giftfria leksaker i förskolan.
2. Följer verksamheterna Jämställdhets- och icke diskrimineringsplanen?
3. Följer verksamheterna reglerna för redovisning av investeringar?
4. Har medarbetarna vetskap om sin rätt till yttrande- och meddelarfrihet?

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till Östernärke områdesnämnd:

- ärendet anmäls för vidare beredning.

17 Verksamhetsplan med budget 2015

Handläggare: Markus Eklund och Annika Malm Kl 16:35

Ärendebeskrivning

Information ges om processen kring framtagandet av verksamhetsplan med budget 2015.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

18 Anmälan av mobbning och kränkande behandling, kvartal 3

Ärendenummer: Ös 147/2014

Handläggare: Johan Svedmark Kl 16:40

Ärendebeskrivning

Information om antal fall av mobbning och kränkande behandling som har förekommit på respektive förskola och skola under tredje kvartalet 2014.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

19 Ordförandes information

Handläggare: Bo Åkerling Kl 16:50

Ärendebeskrivning

Ordförande Bo Åkerling (C) informerar om aktuella händelser.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

20 Intraprenadernas överenskommelser

Handläggare: Margareta Borg Kl 16:55

Ärendebeskrivning

Information om processen kring intraprenadernas överenskommelser.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

21 Förvaltningschefens information

Handläggare: Margareta Borg Kl 17:05

Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Margareta Borg informerar kring aktuella frågor, händelser och nyheter som berör Östernärke områdesnämnds verksamheter.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

22 Anmälan av presidium

Handläggare: Bo Åkerling Kl 17:15

Ärendebeskrivning

Kallelse till Presidium, Östernärke områdesnämnd
Tid: Måndag den 3 november 2014 kl. 10:30 - 12:00
Plats: Ringgatan 32

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

23 Anmälan av delegationsbeslut

Handläggare: Glenn Roswall

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2014-09-02 - 2014-11-06

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger anmälan av anmälda delegationsbeslut till handlingarna.

24 Inkomna skrivelser

Handläggare: Glenn Roswall

Ärendebeskrivning

Inkomna skrivelser anmäls enligt utsänd förteckning, ärendenummer Ös 2014/119 - 2014/145.

Förslag till beslut

Östernärke områdesnämnd lägger informationen till handlingarna.

25 Övriga frågor

Handläggare: Bo Åkerling

Förslag till beslut

Lägger informationen till handlingarna.