



# Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Lantmäterimyndigheten  
Örebro kommun  
Box 33400  
701 35 Örebro

Ärendenummer

Förrättningslantmätare

Fastigheter (1)

.....  
.....

Örebro kommun

Gemensamhets-  
anläggning (2)

.....

Samfällighets-  
förening (3)

.....

Nytt andelstal

Fastighet	Sektion	Andelstal	
		Utförande	Drift

Ersättning (4)

.....

Ersättningen ska betalas inom en månad efter det att Lantmäterimyndighetens beslut registrerats.

Giltighet

Ändringen gäller från den dag då Lantmäterimyndighetens beslut förts in i fastighetsregistret.

Lantmäteri-  
kostnader

Kostnaderna för prövningen av denna överenskommelse ska betalas av:

.....

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till:

.....

Underskrifter (5)

Datum	Datum
Underskrift	Underskrift
För ..... samfällighetsförening	För ..... fastighet
Datum	Datum
Underskrift	Underskrift
För ..... fastighet	För ..... fastighet

Lantmäteri-  
myndighetens  
beslut

Överenskommelsen godkänns

.....  
Datum

Lantmäteri-  
myndighetens  
registrering (6)

Uppgifterna har förts in i fastighetsregistret

.....  
Datum

Förklaringar, se sista sidan.

## Förklaringar

1. Med fastigheter jämställs tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning på ofri grund samt naturreservat (jfr 2 § anläggningslagen).
2. För gemensamhetsanläggning som upptagits i fastighetsregistret anges registerbeteckning. För övriga gemensamhetsanläggningar anges annan kortfattad uppgift för identifikation såsom dagen för anläggningsbeslutet eller utlåandet och om möjligt vilken beteckning den akt har som upprättades vid förrättningen.
3. Med förening avses juridisk person bildad enligt lagen om förvaltning av samfälligheter (samfällighetsförening), lagen om enskilda vägar (vägsamfällighet) eller lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (anläggningssamfällighet). Finns ingen sådan juridisk person anges i stället att gemensamhetsanläggningen sköts genom delägarförvaltning.
4. Om ersättning skall erläggas bör uppgift om föreningens skulder redovisas.
5. Överenskommelsen skall undertecknas av de ägare som har lagfart på de fastigheter som inträder, utträder eller får sitt andelstal ändrat samt av ägarna av övriga berörda fastigheter. Styrelse för samfällighetsförening, vägsamfällighet eller samfällighet enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar liksom av sådan styrelse utsedd firmatecknare (eller ombud) är behörig att för övriga berörda fastigheters räkning underteckna överenskommelsen.  
  
När någon undertecknar överenskommelsen för en juridisk persons räkning bör registreringsbevis, protokollsutdrag e.dyl. företes.
6. Lantmäterimyndighetens beslut införs i fastighetsregistret sedan förrättningen vunnit laga kraft vilket sker fyra veckor efter dagen för beslutet, om beslutet inte överklagas.