

**GRUNDKARTEBETECKNINGAR**

- Fastighetsgräns
- - - Vägkant
- Belysningsstolpe
- ⊠ Byggnad karterad i enlighet med fasadens läge i sockelhöjd

**PLANBESTÄMMELSER**

Inom planområdet gäller tidigare bestämmelser i enlighet med detaljplan 1880-P65, laga kraft 18 maj 2001. Dock med följande ändringar i rött:

**Gränser**

- Område som berörs av ändringen
- · - Användningsgräns
- · - Egenskapsgräns
- - - Fastighetsindelingslinje

**UTFORMNING AV KVARTERSMARK**

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- ▨ Prickmark – Marken får inte förädlas med byggnad (bestämmelse utgår)

**Placering, utformning, utförande**

Huvudbyggnad skall placeras 4 meter från tomtgräns. (bestämmelse utgår)

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år från det datum detaljplanen vinner laga kraft.

**Planavgift**

Planavgiften är reglerad i avtal och tas inte ut vid bygglov.

Standardförfarande

**Ändring av Detaljplan 1880-P65  
Detaljplan för område söder  
om Sörbyallen  
ÖREBRO kommun**

Stadsbyggnad 2019-10-08

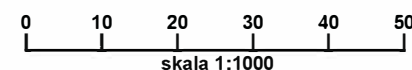


Gällande detaljplan 1880-P65

**LAGAKRAFTHANDLING**

Samråd tid: 24 januari 2019-7 mars 2019  
Granskningstid: 27 maj 2019-15 juli 2019

Antagen av Byggnadsnämnden den 17 oktober 2019  
Laga kraft den 24 oktober 2019



Koordinatsystem: Sweref 99 15 00  
Höjdsystem: Rh 2000

Ulf Nykvist  
Tf Enhetschef Detaljplan

Adrian Bucher  
Planarkitekt

Akt nr:  
1880-P998  
Dnr nr:  
Bn 255-2018