



ÖREBRO

Tekniska nämnden

Datum: 2015-04-09
Klockan: 08:30 - 14:30
Plats: Sessionssalen, SBH 2

Närvarande ledamöter

Charlotte Edberger Jangdin (C)
Ida Eklund (S)
Håkan Schultz (S)
Eva Järliden (S)
Nils-Erik Pettersson (S)
Margaretha Gunhamre (S)
Philippe Toro Hartman (S)
Göran Pettersson (KD)
Linn Josefsson (V)
Krister Eriksson (M)
Åke Pernefalk (M)
Maria Sääf (MP)

Tjänstgörande ersättare

Magnus Sohl (M) tjänstgör för Elisabeth Essén (M)
Habib Brini (SD) tjänstgör för Helena Ståhl (SD)
Gunnel Körner (FP) tjänstgör för Patrik Jämtvall (FP)

Närvarande ersättare

Lisa Lilja (S)
Lars-Arne Sellén (S)
Anna Andersson (KD)
Nils O Edwertz (C)
Mikael Sund (V)
Sten Lang (MP)

Övriga

Fredrik Millertson Förvaltningschef
Johan Utter Sekreterare

Paragraf 31-41

Johan Utter, sekreterare

Justerat den 23 april 2015

Charlotte Edberger Jangdin, ordförande

Gunnel Körner, justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 24 april 2015.

§ 31 Anmälan av presidieberedning

Ärendebeskrivning

Presidieberedning hölls den 26 mars kl. 13:15-15:15.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan av presidieberedning tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 32 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Tn 1524/2015

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänsteman och ordförande ska anmälas till Tekniska nämnden på närmast följande sammanträde enligt 6 kap. 35 § Kommunallagen. Det är först efter återrapporteringen till Tekniska nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Tekniska nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Tekniska nämnden antogs den 12 februari 2015.

Inför Tekniska nämndens sammanträde den 9 april 2015 redovisar Tekniska förvaltningen alla beslut som fattats med stöd av delegation under mars 2015.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 33 Informationsärenden

Ärendebeskrivning

Filmvisning ansökan Årets stadskärna
Medborgardialog för park 2016
Gul vägmarkering m.m.
Markavtal Eon
Asfaltupphandling
Asfalt planering
Asfalt inventering
Avfallsutbildning för politiker
Åternyttan

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 34 Detaljplan Sidensvansen 6 (områden längs Rudbecksgatan) Bn 911/2013

Ärendenummer: Tn 1139/2015

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av ett åtta våningar högt flerbostadshus med ca 25-30 lägenheter. Byggnaden föreslås även kunna innehålla kontor, butiker och centrumfunktioner. Vidare är syftet att införa skyddsbestämmelser för kvarterets kulturhistoriskt värdefulla byggnader.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-03-16

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande synpunkter:

1. Hämtning av avfall måste ske från Sveavägen.
2. Flytt av dagvattenledning ska bekostas av exploitören.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 35 Detaljplan för del av Järnmalm 3 m fl (utbyggnad av transformator- och ställverksbyggnad) Bn 1285/2015

Ärendenummer: Tn 1097/2015

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad österut av den befintliga transformator- och ställverksbyggnaden på fastigheten Järnmalm 3.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-03-16

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Lämna ärendet utan erinran.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 36 Detaljplan för fastigheterna Brandstationen 2 och 6 (Gamla Brandstationen), Örebro kommun (Bn 2022/2010)

Ärendenummer: Tn 1056/2015

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att skapa möjligheter att bygga bostäder inom fastigheten Brandstationen 6.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-03-16

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande synpunkter:

1. Planbestämmelsen ” Körbar förbindelse får inte anordnas" ska gälla utmed Kyrkogata i denna plan på samma vis som i föregående plan.

2. Detaljplanen föreslår att plats för avfallshämtning ska finnas inne på gården. Passagen mellan de befintliga byggnaderna är för trång för att hämtningsfordonet ska ta sig in på parkeringen. Därför godkänns inte denna lösning för avfallshanteringen.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 37 Detaljplan för fastigheterna Litografen 1 och 2 m fl (f.d. Örebromässan), Örebro kommun (Bn 1081/2011)

Ärendenummer: Tn 1049/2015

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för utveckling av ett befintligt verksamhetsområde genom att tillåta industri, lager, kontor samt handel med skrymmande varor. Syftet är vidare att skydda en värdefull kulturmiljö.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-03-10

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande synpunkter:

- Planbestämmelsen ” Körbar förbindelse får inte anordnas” ska gälla utmed Huvudgata i denna plan på samma vis som i föregående plan

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 38 Detaljplan för del av Stjärnvalvet 1 m fl, Rosta (Bn 824/2014)

Ärendenummer: Tn 1355/2015

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att planlägga för kontor på fastigheten Stjärnvalvet 1 samt möjliggöra för återvinningsstation på parkeringsytor och att ändra markanvändningen så att den bättre överensstämmer med nuvarande verksamheter.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-03-20

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Lämna ärendet utan erinran.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

§ 39 Svenskt vattens årsmöte

Handläggare: Ordförande

Ärendebeskrivning

Svenskt vattens årsmöte äger rum 19-20 maj i Sundsvall. Representanter från Tekniska nämnden ska utses varav ett röstberättigat ombud.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Lars-Arne Sellén (S) och Maria Sääf (MP) utses till representanter vid Svenskt vattens årsmöte den 19-20 maj i Sundsvall. Lars-Arne Sellén (S) utses till röstberättigad ombud.

§ 40 Avfall Sveriges årsmöte

Handläggare: Ordförande

Ärendebeskrivning

Avfall Sveriges årsmöte äger rum den 2-3 juni i Linköping. Representanter från Tekniska nämnden ska utses varav ett röstberättigat ombud.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

- Charlotte Edberger Jangdin (C), Ida Eklund (S) och Elisaberh Essén (M) utses till representanter vid Avfall Sveriges årsmöte den 2-3 juni i Linköping. Charlotte Edberger Jangdin (C) utses till röstberättigad ombud.

§ 41 Investeringsprogram 2016-2022 med revideringar 2015

Ärendenummer: Tn 1333/2015

Handläggare: Fredrik Millertson m.fl.

Ärendebeskrivning

Från och med budgetår 2012 ersattes tidigare investeringsbudget med ett investeringsprogram. Kommunens långsiktiga driftbudgetutrymme ska styra nivån på investeringsprogrammet. Planeringsperioden är de närmaste fyra åren med framåtblick ytterligare två år.

Tekniska nämnden har ansvaret för att samordna behovet av investeringar inom sin förvaltning. Tekniska nämnden ska godkänna förvaltningens förslag till behov och de eventuella merkostnader som kan uppstå i samband med investeringarna.

Programnämnden har det övergripande ansvaret för att samordna, prioritera och godkänna verksamheternas behov av investeringar inom programområdet.

I samband med att våra olika verksamheter har tagit fram investeringsprogram för 2016 -2022 har de också gjort revideringar för 2015.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-03-18

Investeringsprogram för 2016-2022 med revideringar för 2015 för Fordon, IT, Park och gata, VA och Avfall.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Tekniska nämnden godkänner investeringsprogram 2016-2022 och den ekonomiska sammanställningen för Fordon, IT, Park och gata, VA och Avfall under förutsättning att nämnden erhåller kompensation för angivna driftkostnadsökningar.
2. Tekniska nämnden godkänner revideringar av 2015 års investeringsprogram
3. Tekniska nämnden godkänner startbeslut 2015 för angivna investeringsobjekt 2016.
4. Tekniska nämnden överlämnar investeringsprogrammen med ekonomisk beräkning till programnämnd Samhällsbyggnad för vidare handläggning

Yrkande

Habib Brini (SD) yrkar bifall till Tekniska förvaltningens förslag.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar:

1. Tekniska nämnden godkänner investeringsprogram 2016-2022 och den ekonomiska sammanställningen för Fordon, IT, Park och gata, VA och Avfall under förutsättning att nämnden erhåller kompensation för angivna driftkostnadsökningar.
2. Tekniska nämnden godkänner revideringar av 2015 års investeringsprogram
3. Tekniska nämnden godkänner startbeslut 2015 för angivna investeringsobjekt 2016.
4. Tekniska nämnden överlämnar investeringsprogrammen med ekonomisk beräkning till programnämnd Samhällsbyggnad för vidare handläggning

Gunnel Körner (FP), Krister Eriksson, Åke Pernefalk och Magnus Sohl, samtliga (M), och Maria Sääf (MP) avstår från att delta i beslutet.