



ÖREBRO

Programnämnd samhällsbyggnad

Datum: 2016-03-31

Klockan: 13:00 - 17:00

Plats: Dialogen, Rådhuset

Närvarande ledamöter

Björn Sundin (S)

Hannah Ljung (C)

Daniel Granqvist (M)

Ingalill Bergensten (KD)

Carina Toro Hartman (S)

Jonas Håård (S)

Lars Johansson (C)

Linn Andersson (M)

Krister Eriksson (M)

Helena Ståhl (SD)

Sara Richert (MP)

Tjänstgörande ersättare

Yngve Alkman (L)

tjänstgör för Patrik Jämtvall (L)

Stefan Nilsson (V)

tjänstgör för Jessica Carlqvist (V)

Ida Eklund (S)

tjänstgör för Eva Eriksson (S)

Per-Erik Andersson (S)

tjänstgör Per Lilja (S)

Närvarande ersättare

Anna Hedström (S)

Marcus Willén Ode (MP)

Övriga

Åsa Bellander

förvaltningschef

Martin Willén

avdelningschef

Paragraf 26-37

Mats Guldbrand, sekreterare

Justerat den 15 april 2016.

Björn Sundin (S), ordförande

Stefan Nilsson (V), justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 16 april 2016.

§ 26 Status Hertig Karls allé

Ärendenummer: Sam 252/2015

Ärendebeskrivning

Yngve Alkman (L) anmäler en övrig fråga om statusen för Hertig Karls allé. Programnämnd samhällsbyggnad kommer att återkomma till frågan med en redovisning om vilka planer och åtgärder som finns för gatan.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Programnämnd samhällsbyggnad återkommer med en redovisning av statusen för Hertig Karls allé.

§ 27 Det regionala trafikförsörjningsprogrammet

Ärendenummer: Sam 222/2016

Handläggare: Fredrik Eliasson, Region Örebro län

Ärendebeskrivning

Fredrik Eliasson, Region Örebro län, redogör för kollektivtrafikanvändning i Örebro län och hur resandeutvecklingen ser ut i dagsläget. En framskrivning visar att befolkningen i Örebro län kommer att öka med cirka 25 000 personer mellan 2010 och 2030, och med ytterligare 10 000 personer till 2050. Men framskrivningen visar också att befolkningstillväxten i första hand kommer att ske i orterna Örebro, Kumla och Hallsberg med omnejd. Även sysselsättningen förväntas följa samma utveckling, men med en ännu snabbare koncentration till främst Örebro.

Det finns två viktiga noder i Örebro län; Örebro och Karlskoga, när det man tittar på vart människor pendlar. De största pendlingsströmmarna sker radiellt mellan Örebro och övriga kommunhuvudorter i länet. I stråken Örebro-Karlskoga, Hallsberg-Kumla-Örebro samt Örebro-Lindesberg finns ett dubbelriktat pendlande, vilket skapa underlag för en bättre kostnadstäckning för kollektivtrafiken.

Programnämnd samhällsbyggnad har fått remissen Regionalt trafikförsörjningsprogram och ska besluta om ett yttrande vid sammanträdet den 2 juni 2016.

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 28 Ombudgetering 2016-03-31

Ärendenummer: Sam 212/2016

Handläggare: Ulrika Gustafsson

Ärendebeskrivning

Ärendet avser överförda driftresultat och investeringsanslag från 2015 samt fördelning av ombudgeteringar och tilläggsanslag från Kommunstyrelsen. I ärendet föreslås även fördelning av inventariemedel avseende budget 2016 samt ombudgetering inom programområdet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2016-03-17

Tjänsteskrivelse Ks 205/2016 Överförda driftresultat och investeringsanslag från 2015

Tjänsteskrivelse Ks 204/2016 Tilläggsanslag och ombudgeteringar 2016

Tjänsteskrivelse Ks 1222/2015 Avtal Tegelbruket

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2016-01-29, § 5, Flytt av ägaransvar från Lokalförsörjningsavdelningen till Mark- och exploateringsenheten

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslagen under punkt 1-4 i ärendet. Nämnden tar beslutet under förutsättning att beslut i Kommunstyrelsen tas enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag i ärendena Ks 205/2016, Ks 204/2015 och Ks 1222/2015.

2. Programnämnd samhällsbyggnad antar förslagen under punkt 5-7 i ärendet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Yngve Alkman (L), Stefan Nilsson (V), Helena Ståhl (SD) och Sara Richert (MP) avstår från att delta i beslutet till förmån för sina egna partiers budgetar.

§ 29 Utvecklingsförslag för Mellringe-Heden

Ärendenummer: Sam 408/2015

Handläggare: Peter Sundström och Emma Gren

Ärendebeskrivning

Inom ramen för revideringen av Örebro kommuns översiktsplan och stundande detaljplaneläggning av Björklunda och Heden har Örebro kommun tagit fram en helhetsbild över området mellan Björkhaga, Mellringe och Västra Runnaby. Den huvudsakliga inriktningen i förslaget är två nya stadsdelar, Björklunda och Heden, och två större kompletteringar av stadsdelen Mellringe och småorten Västra Runnaby. Mellan dessa utbyggnadsområden och nya stadsdelar är förslaget att ett vattenlandskap anläggs som dels blir ett attraktivt rekreativt inslag för hela staden, dels ett område som tillsammans med nya och förstärkta stråk och gång- och cykelvägar binder samman området.

Dessa utbyggnadsområden kan tillsammans skapa möjligheter för cirka 1000-1500 nya bostäder i västra Örebro. Bostadsstrukturen bör vara blandad och vara utformad så att den kompletterar och binder samman närområdet. En tidig medborgardialog genomfördes i området för att få in information om hur området används idag, hur det skulle kunna utformas i framtiden med fler bostäder, vad som saknas med mera.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2016-03-17

Utvecklingsförslag för området mellan Björkhaga, Mellringe och Västra Runnaby

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 30 Järnvägsområdet, lägesrapport

Ärendenummer: Sam 223/2016

Handläggare: Anita Iversen

Ärendebeskrivning

Fördjupning av översiktsplanen för järnvägsområdet mellan Svampen och Gustavsvik antogs våren 2015. Genomförandet ska ske i olika stadsutvecklingsprojekt under de kommande ca 20 åren. Kartan i bilaga 1 visar vad som har gjorts i området under 2015. Kartan i bilaga 2 sammanfattar vad vi vet kan komma att ske de närmaste åren.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse med bilagor, 2016-03-09

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 31 Järnvägsområdet, delprojekt Östra Bangatan

Ärendenummer: Sam 224/2016

Handläggare: Patrik Kindström

Ärendebeskrivning

Patrik Kindström, Trafikenheten, informerar om delprojekt Östra Bangatan inom järnvägsområdet.

Körfälten kan minskas i bredd och gatan anpassas till innerstadens struktur och utformning. Gatan utformas för en lägre hastighetsnivå. Gång- och cykelbanor byggs, till att börja med på östra sidan. Det ska finnas träd och återkommande grönska samt ny belysning. Gatan ska ha flera passager eller övergångsställen, till exempel vid Fredsgatan och Ribbingsgatan.

Kollektivtrafiken ska komma fram snabbare till resecentrum i stråket längs Östra Bangatan. Vissa gator som idag är stängda kan öppnas, till exempel Järntorgsgatan och Järnvägsgatan. Busshållplatser ska vara av typen körbanehallplatser för att förbättra bussarnas framkomlighet.

Östra Bangatan ska behålla sin funktion som huvudgata och kunna hysa en betydande trafikmängd.

Beslutsunderlag

Presentation, 2016-03-23

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 32 Återrapport från arbetet med Trafikprocessen

Ärendenummer: Sam 225/2016

Handläggare: Patrik Kindström

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen fattade 2014 beslut om att införa ett processororienterat arbetssätt för trafikverksamheten. I beslutet angavs att uppföljning av resultatet ska redovisas för Programnämnd samhällsbyggnad. Processen spänner över flera förvaltningar; Kommunstyrelseförvaltningen, Stadsbyggnad och Tekniska förvaltningen.

Patrik Kindström, Trafikenheten, är processledare och Åsa Bellander, programdirektör, är processägare.

Beslutsunderlag

Presentation, 2016-03-31

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 33 Pågående trafikuppdrag

Ärendenummer: Sam 226/2016

Handläggare: Patrik Kindström

Ärendebeskrivning

Patrik Kindström, Trafikenheten, informerar om pågående trafikuppdrag. Andelen gång-cykel och kollektivtrafik ska utgöra 60 % år 2020. Inom Örebro tätort är målet att det ska ta maximalt dubbelt så lång tid att ta bussjämfört med bil, och maximalt 1,5 gång så lång tid att cykla jämfört med bil. Den totala mängden fossilbränsle driven biltrafik ska minska i absoluta tal fram till 2020.

Trafikprogrammet utgör ett slags paraplydokument för flera antagna styrdokument, bland annat Parkeringsriktlinjer, Handlingsplan för ökat cyklande och Kollektivtrafikprogram.

Utgångspunkter för pågående trafikuppdrag är bland annat att vi ska stadsplanera istället för trafikplanera och bebyggelseplanera. Trafikanten ska vara i fokus, trafik är människor och gods som rör sig, inte fordon. Örebro växer, utrymmessnåla trafikslag behöver prioriteras.

Beslutsunderlag

Presentation, 2016-03-31

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 34 Utvärdering av omprioritering av gaturum vid Fisktorget/"Rosa gatan" och ombudgetering för sommaren 2016

Ärendenummer: Sam 227/2016

Handläggare: Lovisa Blomér

Ärendebeskrivning

Under sommaren 2015 omprioriterades på tillfälligt försök Engelbrektsgatan vid Fisktorget från att gatan var öppen för biltrafik till att enbart vara öppen för gående och cyklister. Gatan fylldes med konstverk ingående i Open art och målades rosa. Gatan fick under perioden det virala namnet Rosa gatan.

Inför sommaren 2016 finns en önskan om att gatan åter ska omvandlas för mer aktivitet och mindre biltrafik. Ett koncept har arbetats fram där platsen ska upplevas som ett grönt tillskott med naturliga material ("Gröna gatan").

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2016-03-30

Utvärdering av Rosa gatan/Fisktorget, 2015-10-19

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Ur programreserven ombudgeteras 450 000 kr för genomförande av Gröna gatan enligt bifogad inriktning.

Yrkande

Daniel Granqvist (M) yrkar att ärendet ska återremitteras då beslutsunderlaget ej är tillräckligt utförligt för att fatta beslut utifrån, till exempel beskrivs inte hur trafiken ska ledas om eller vilken riktning den enkelriktade körbanan för bilar får.

Stefan Nilsson (V) ändringsyrkar att trafiken på Gröna gatan stängs av i båda riktningarna.

Sara Richert (MP) yrkar att ärendet ska återremitteras eftersom utvärderingen visade att en total avstängning av biltrafiken är det bästa

alternativet.

Yngve Alkman (L) yrkar bifall till Sara Richerts (MP) yrkande om återremiss.

Proposition

Ordförande Björn Sundin (S) ställer först Daniel Granqvists (M), Sara Richerts (MP) och Yngve Alkmans (L) yrkande om återremiss under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter ställer ordföranden ändringsyrkandet från Stefan Nilssons (V) om att Gröna gatan stängs av i båda riktningarna under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad avslår Stefan Nilssons (V) ändringsyrkande.

Slutligen ställer ordförande Stadsbyggnads förslag under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt förslag.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Ur programreserven ombudgeteras 450 000 kr för genomförande av Gröna gatan enligt bifogad inriktning.

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Yngve Alkman (L), Helena Ståhl (SD) och Sara Richert (MP) deltar inte i beslutet.

Reservation

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Yngve Alkman (L) och Sara Richert (MP) reserverar sig skriftligt mot beslutet att ärendet ska avgöras idag.

Stefan Nilsson (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget ändringsyrkande om att Gröna gatan ska stängas av i båda riktningarna.

§ 35 Rapport om tävlingsförslag Örnros IP

Ärendenummer: Sam 229/2016

Handläggare: Helena Johansson och Peder Hallkvist

Ärendebeskrivning

Peder Hallkvist, stadsarkitekt, och Helena Johansson, projektledare, informerar om tävlingsbidrag för Örnros IP. Byggherrar tävlar tillsammans med arkitekter om att få köpa marken och bygga sitt tävlingsförslag. Processen med markanvisningstävlingen har pågått sedan oktober 2015. Fem tävlingsteam har valts ut för att delta i tävlingen. Juryarbetet pågår till mitten av maj.

Detaljplanearbetet tar vid under 2016-2017 och planerad byggstart är 2017-2018.

Beslutsunderlag

Presentation, 2016-03-31

Förslag till beslut

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

§ 36 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Sam 32/2016

Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunstyrelseförvaltningen handlingar som inkommit och som bedömts relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

Beslutsunderlag

Nya ärenden i diariet under perioden 2016-02-25 - 2016-03-24

Minnesanteckningar arbetsgrupp "Samarbete, samordning och planering kring flyktingmottagning", 2016-02-19

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 37 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Sam 273/2016

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänstemän, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på närmast efterföljande sammanträde enligt 6 kap. 35 § KL. Det är först efter återrapporteringen till Programnämnd samhällsbyggnad som

delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Programnämnd samhällsbyggnad informerade om vilka beslut som fattats genom delegation. Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 3 november 2015.

Inför Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 31 mars 2016 redovisar Kommunstyrelseförvaltningen alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden 25 februari 2016 - 24 mars 2016.

Beslutsunderlag

Samråd detaljplan för fastigheterna Eker 14:178 m.fl., 2016-03-01

Samråd detaljplan för del av fastigheten Pedagogen 7 (del av Karlslundsskolan), 2016-03-01

Samråd detaljplan för fastigheterna Ånsta 20:96 och Nikolai 3:36 (Södra infarten, koppling mellan Aspholmen och Örnros), 2016-03-01

Samråd detaljplan för Emån 1 och Byälven 1, befintligt radhusområde i Nya Hjärsta, 2016-03-15

Samråd detaljplan för del av Nikolai 3:63, bussgata genom Hagen, Ladugårdsängen, 2016-03-22

Förslag till beslut

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Sam 227/2016

Reservation

Utvärdering av gaturum Fisktorget/"Rosa gatan" och ombudgetering för sommaren 2016

Vid Programnämndens sammanträde den 31 mars yrkade vi på återremiss i ärendet. Detta gjorde vi av två huvudsakliga skäl.

Dels är beslutsunderlaget inte tillräckligt utförligt för att fatta beslut utifrån. T ex så beskrivs inte hur trafikens ska ledas om, vilken riktning den enkelriktade körbanan för bilar får osv.

Dels anser vi att det positiva utfallet av utvärderingen från 2015 är ett kvitto på att en total avstängning av biltrafiken är det bästa alternativet. Att tillåta bilar i en körriktning försämrar kvalitén på stadsrummet och upplevelsen av en attraktiv mötesplats. Att ha uteserveringar och "picknickytor" precis intill biltrafik är inte ett klokt beslut. Vi vill istället se en upprensning av förra årets avstängning i båda körriktningar, tillsammans med de idéer om gestaltning av gatuutrymmet som finns i förslaget för 2016.

Att utveckla stadslivet i city är en viktig fråga, och vi ställer oss mycket positiva till den här typen av tillfälliga omprioriteringar av gaturummet. Det är bra för både örebroarna och för staden som besöksmål.

Då vårt yrkande om återremiss avslogs är detta vår reservation till beslutet.

Örebro 31 mars 2016

Daniel Granqvist (M)

Yngve Alkman (L)

Sara Richert (MP)



**miljöpartiet
de gröna**



Örebro den 31 mars 2016
PROGRAMNÄMND SAMHÄLLSBYGGNAD
ÄNDRINGSYRKANDE

§13 Utvärdering av gaturum vid Fisktorget/"Rosa gatan" och ombudgetering för sommaren 2016

Resultatet från förra årets projekt med den "Rosa gatan" visade sig vara en stor framgång. I utvärderingen 'Rosa Gatan/Fisktorget 2015' som tagit fram efter projektets slut framgår att en stor majoritet av besökare och näringsidkare i området var mycket positiva till att stänga av gatan för biltrafik. Resultatet stärker vår egen linje att bilfrihet i centrum skapar en mer attraktiv och livfull stadskärna och ett större underlag för både kultur, handel och social hållbarhet.

I utvärderingen skriver man att "de flesta av besökarna ser inga nackdelar med att stänga av gatan från biltrafik", "positiva effekter med gatans avstängning är enligt samtliga målgrupper främst det ökade folklivet/vimlet och mindre bilar/trafik på området" och att "samtliga tre utvärderingar visar även att en större andel föredrar Fisktorget/Engelbrektskatan avstängd för trafik, jämfört med hur det ser ut på området med biltrafik/parkeringar".

I det förslag som man nu tagit fram till den 'Gröna gatan' för 2016 har man valt att frånga bilfriheten och avgränsar sig till biltrafik i en riktning. Tyvärr missar man då den positiva effekt som lyfts fram i utvärderingen. Vi tror att den upplevda känslan av frihet och säkerhet man haft utan bilar kommer att minska, jämfört med hur situationen var med den rosa gatan. Dessutom tror vi att den tilltänkta sociala upplevelsen med picknickstråket försämras markant med den direkta närheten till biltrafik och avgaser.

Vi yrkar därför att:

- trafiken på Gröna gatan stängs av i båda riktningarna.

Antas inte vårt ändringsyrkande gäller den här skrivelsen som en skriftlig reservation i ärendet.

För Vänsterpartiet

Stefan Nilsson