

## Programnämnd samhällsbyggnad

**Datum:** 2015-05-05  
**Klockan:** 13:00 - 17:20  
**Plats:** Sessionssalen, SBH II

### Närvarande ledamöter

Björn Sundin (S)  
Hannah Ljung (C)  
Daniel Granqvist (M)  
Behcet Barsom (KD)  
Patrik Jämtvall (FP)  
Carina Toro Hartman (S)  
Jonas Håård (S)  
Eva Eriksson (S)  
Per Lilja (S)  
Lars Johansson (C)  
Jessica Carlqvist (V)  
Linn Andersson (M)  
Krister Eriksson (M)  
Helena Ståhl (SD)  
Sara Richert (MP)

### Tjänstgörande ersättare

#### Närvarande ersättare

Yngve Alkman (FP)  
Marcus Willén (MP)  
Ida Eklund (S)  
Anna Hedström (S)  
Stefan Nilsson (V)  
Charlotte Edberger Jangdin (C)

#### Övriga

Åsa Bellander förvaltningschef

Paragraf 49-69

Mats Guldbrand, sekreterare

Justerat den

Björn Sundin, ordförande

Krister Eriksson, justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den .

## **§ 49 Vattenskyddsområde Svartån**

Ärendenummer: Sam 354/2015

### **Ärendebeskrivning**

Sara Richert (MP) anmäler en övriga fråga om status kring vattenskyddsområde för Svartån.

Ordförande (S) Björn Sundin informerar om att Tekniska förvaltningen har en pågående process med Lekeberg kommun och berörd lantbruksnäring. Ett förslag till vattenskyddsområde börjar nu ta form, men det behöver processas något ytterligare innan det blir aktuellt med att ett färdigt förslag kan presenteras.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

## **§ 51 Förändrat ansvar för ägande och samordning av offentliga toaletter i city**

Ärendenummer: Sam 743/2014

Handläggare: Anna Nilsson

### **Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret utredde på uppdrag under hösten 2014 behovet och organisering av offentliga toaletter i Örebro city.

Utredningen framhåller att rollerna för ägande, förvaltning, drift och underhåll behöver förtydligas.

Kommunledningskontoret har under våren 2015 utrett frågan om organisering ytterligare och ett förslag föreligger som Kommunstyrelsen föreslås att besluta. Detta medför även en ombudgetering av medel för drift.

Utredningen menar även att uppdrag behöver riktas när det gäller fortsatt utvecklingsarbete om toaletter, på såväl en planerande som utförande nivå. En konkret åtgärd som föreslås är att satsa på avgiftsfria toaletter.

Programnämnden föreslås besluta om riktning och ansvar för utvecklingsarbetet, samt föreslå Kommunstyrelsen att under 1 juli till 31 oktober 2015 pröva effekterna av avgiftsfria offentliga toaletter enligt Kommunledningskontorets förslag.

Delar av ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

## **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2015-04-14

Förslag på förtydligande och ändringar i ansvarsroller, 2015-04-14

Utredning om behovet och organisering av offentliga toaletter i city inkl. bilagor, 2015-01-07

## **Förslag till beslut**

Kommunledningskontoret förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Fastställa förslaget till uppdelning och organisering av offentliga- respektive allmänna toaletter i Örebro city och ombudgetera medel utifrån de förändrade förhållandena i uppdelning och organisation.
2. Pröva effekterna av avgiftsfria offentliga toaletter under perioden 1 juli till 31 oktober 2015.
3. Återrapportering till Kommunstyrelsen ska ske senast december 2015.
4. Fastställa förslaget till ansvarsförhållande för det fortsatta utvecklingsarbetet gällande offentliga och allmänna toaletter.

Beslutspunkterna 1-3 ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

## **Yrkande**

Jessica Carlqvist (V) yrkar att beslutspunkt 2 ändras till "Pröva effekterna av avgiftsfria offentliga toaletter under perioden 1 juli 2015 till 30 juni 2016." och beslutspunkt 3 ändras till "En delutvärdering kan presenteras för programnämnden i december 2015. Återrapportering till Kommunstyrelsen ska ske senast i oktober 2016."

## **Proposition**

Ordförande Björn Sundin (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunledningskontorets förslag och Jessica Carlqvists (V) ändringsyrkande för beslutspunkterna 2 och 3.

Ordförande ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunledningskontorets förslag.

## **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Fastställa förslaget till uppdelning och organisering av offentliga- respektive allmänna toaletter i Örebro city och ombudgetera medel utifrån de förändrade förhållandena i uppdelning och organisation.
2. Pröva effekterna av avgiftsfria offentliga toaletter under perioden 1 juli till 31 oktober 2015.
3. Återrapportering till Kommunstyrelsen ska ske senast december 2015.
4. Fastställa förslaget till ansvarsförhållande för det fortsatta utvecklingsarbetet gällande offentliga och allmänna toaletter.

Beslutspunkterna 1-3 ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

### **Reservation**

Jessica Carlqvist (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

## **§ 52 Investeringsprogram för programområde Samhällsbyggnad 2016-2019 med revidering 2015**

Ärendenummer: Sam 276/2015

Handläggare: Marie Hellgren

### **Ärendebeskrivning**

Från och med år 2012 har Örebro kommun ett investeringsprogram. Programmet styr kommunens långsiktiga driftbudgetutrymme nivån på investeringarna. Planeringsperioden är de närmaste fyra åren.

Driftnämnderna har ansvaret för att samordna behovet av investeringar inom driftnämndsområdet. Respektive nämnd ska godkänna förvaltningarnas förslag till behov och de eventuella merkostnader som kan uppstå i samband med investeringarna.

Programnämnden har det övergripande ansvaret för att samordna, prioritera och godkänna verksamheternas behov av investeringar inom programområdet.

Investeringsplaner med ekonomiska beräkningar har lämnats in av driftnämnderna. Sammanställning av hela investeringsprogrammet har gjorts för programområdet.

Sammanställning av Programområde samhällsbyggnads totala investeringsprogram redovisas separat.

### **Beslutsunderlag**

Reviderat underlag till investeringsprogram 2016-2019 med revidering 2015, programområde Samhällsbyggnad, 2015-05-05

Kommunledningskontorets underlag till investeringsprogram 2016-2019 med revidering 2015, programområde samhällsbyggnad, 2015-04-20

Byggnadsnämndens förslag till investeringsprogram

Tekniska nämndens förslag till investeringsprogram

Fritidsnämndens förslag till investeringsprogram

Kulturnämndens förslag till investeringsprogram

### **Förslag till beslut**

Kommunledningskontorets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Godkänna investeringsprogrammet och den ekonomiska sammanställningen inom Programnämnd samhällsbyggnad för 2016-2019 enligt Kommunledningskontorets förslag.

2. Programnämnden godkänner revideringen av 2015 års

investeringsprogram inom programområde Samhällsbyggnad.

3. Investeringsprogrammet med ekonomiska beräkningar överlämnas till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

4. Programnämnd samhällsbyggnad ger presidiet i uppdrag att göra ytterligare justeringar/prioriteringar i investeringsprogrammet, inför Kommunstyrelsens fortsatta behandling.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunledningskontorets förslag.

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP), Jessica Carlqvist (V), Helena Ståhl (SD) och Sara Richert (MP) deltar inte i beslutet för med hänvisning till till egna förslag för investeringsprogram 2016-2019 med revidering 2015.

### **§ 53 Ombudgetering 2015-05-05**

Ärendenummer: Sam 280/2015

Handläggare: Marie Hellgren

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 21 april 2015 om överförda driftsresultat och investeringsanslag från 2014 samt tilläggsanslag och ombudgeteringar. Resultatöverföringen för driftsresultatet har skett i enlighet med de regler som Kommunstyrelsen beslutade om i juni 2006, d.v.s. det ekonomiska resultatet har prövats mot uppnått måluppfyllelse. Investeringsanslag överförs för pågående investeringsobjekt.

I budget 2015 kompenseras inte programområdet för alla indexuppräknningar samt övriga kostnadsökningar. Kulturnämnden kompenseras med 275 tkr för indexuppräknningar för köpt verksamhet/externa utförare. Fritidsnämnden kompenseras för ökade elkostnader i småbåtshamnen och Kilsbergen på totalt 785 tkr samt ökad hyra på 110 tkr i Wadköping p.g.a. larminstallation. Fritidsnämnden kompenseras också med 110 tkr för ökat index för interna tjänster. Programnämnd samhällsbyggnad kompenseras med 1 400 tkr för den ökade driftkostnaden i och med förvärv av del av fastigheten Myrö.

Från Programnämnd samhällsbyggnad, Tekniska nämnden ombudgeteras 569 tkr till Vuxenutbildning och arbetsmarknadsnämnden för caféverksamheten i Stadsbyggnadshus 2.

Från och med 2015 kommer alla overheadintäkter från den taxefinansierade verksamheten inom Programnämnd samhällsbyggnad redovisas på Kommunledningskontoret.

Medel motsvarande 1 procent av byggkostnaden ska enligt tidigare beslut i Kommunstyrelsen avsättas för konstnärlig utsmyckning i samband med

investeringar. Inga medel har avsatts för åren 2013-2015 varför nu totalt 15,2 mnkr avsätts för konstutsmäckning. Medlen reserveras på Kommunstyrelsen för senare fördelning till Kulturnämnden vid genomförandet av investeringsobjekten.

### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse med bilagor, 2015-04-20

### **Förslag till beslut**

Kommunledningskontorets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Fördelning av överfört driftresultat enligt förslag bilaga 1 fastställs
2. Fördelning av överfört investeringsanslag enligt bilaga 2 fastställs
3. Övriga ombudgeteringar enligt förslag fastställs

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunledningskontorets förslag.

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP), Jessica Carlqvist (V), Helena Ståhl (SD) och Sara Richert (MP) deltar inte i beslutet.

## **§ 54 Anhållan från Kulturnämnden om medel för drift av aktivitetspark**

Ärendenummer: Sam 281/2015

Handläggare: Marie Hellgren

### **Ärendebeskrivning**

En aktivitetspark i betong med placering i Drottningparken är under projektering med Tekniska förvaltningen som projektägare.

Aktivitetsparken byggs för skateboardåkning och liknande hjulporter och ska vara en tillgänglig och öppen mötesplats för både spontanaktivitet och planerad verksamhet. Aktivitetsparken beräknas stå klar hösten 2015.

Sedan 2003 har ett 60-tal skateparker i betong i olika storlekar byggts i Sverige. Örebro blir en av landets största och mest centralt belägna.

Den 25 oktober 2013 inkom en ansökan till Programnämnd samhällsbyggnad från föreningen Brädcentralen med önskan om bidrag från Örebro kommun på 300 tkr per år med start 2014 för drift av aktivitetspark. Brädcentralen beviljades för 2014 ett ettårigt bidrag på 300 tkr ur Programnämnd samhällsbyggnads planeringsreserv med hänvisning till fortsatt hantering i och med budgetarbete inför 2015.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att aktivitetsparkens årliga driftkostnad är 300 tkr/år. Ambitionen och inriktningen är att Örebro kommun med lämplig part bör teckna ett flerårigt avtal för drift av

aktivitetsparken med start 2015.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från Kommunledningskontoret, 2015-04-20

Protokollsutdrag från Kulturnämnden, 2015-04-15, § 49

Tjänsteskrivelse från Kultur- och fritidsförvaltningen, 2015-03-20

### **Förslag till beslut**

Kommunledningskontorets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Till Kulturnämnden ombudgeteras 300 tkr som driftsbidrag för aktivitetspark under 2015. Medlen finansieras, som ett engångsbidrag för utveckling, ur Programnämnd samhällsbyggnads planeringsreserv.
2. Medel för fortsatt driftbidrag äskas av Programnämnd samhällsbyggnad av Kommunstyrelsen i och med budgetarbetet 2016.

### **Yrkande**

Jessica Carlqvist (V) yrkar avslag på Kommunledningskontorets förslag.

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) yrkar avslag på Kommunledningskontorets förslag samt att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

### **Proposition**

Ordförande Björn Sundin (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunledningskontorets förslag respektive Jessica Carlqvist (V), Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) yrkande om avslag på Kommunledningskontorets förslag.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Kommunledningskontorets förslag.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Till Kulturnämnden ombudgeteras 300 tkr som driftsbidrag för aktivitetspark under 2015. Medlen finansieras, som ett engångsbidrag för utveckling, ur Programnämnd samhällsbyggnads planeringsreserv.
2. Medel för fortsatt driftbidrag äskas av Programnämnd samhällsbyggnad av Kommunstyrelsen i och med budgetarbetet 2016.
3. Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

### **Reservation**

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån



för eget avslagsyrkande.

Jessica Carlqvist (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

## **§ 55 Ombudgetering av investeringsmedel aktivitetsparken i Drottningparken**

Ärendenummer: Sam 279/2015

Handläggare: Magnus Carlberg

### **Ärendebeskrivning**

De i investeringsbudgeten avsatta medlen för tillskapande av en betongpark i Drottningparken ser inte ut att räcka till att genomföra bygget. I nuläget saknas uppskattningsvis 3 mnkr. Enligt entreprenör kan kostnaden för genomförande minskas med cirka 400 tkr genom att föreslagen utformning av betongparken förenklas. Således saknas 2,6 mnkr.

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2015-04-10

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Besluta om ombudgetering av investeringsmedel för att kunna genomföra byggnation av aktivitetsparken i Drottningparken.

### **Yrkande**

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) yrkar avslag på Kommunledningskontorets förslag samt att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Jessica Carlqvist (V) yrkar avslag på Stadsbyggnads förslag.

### **Proposition**

Ordförande Björn Sundin (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag respektive Jessica Carlqvist (V), Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) yrkande om avslag på Kommunledningskontorets förslag.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Besluta om ombudgetering av investeringsmedel för att kunna genomföra byggnation av aktivitetsparken i Drottningparken.

2. Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

### **Reservation**

Daniel Granqvist (M), Linn Andersson (M), Krister Eriksson (M), Patrik Jämtvall (FP) och Sara Richert (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

Jessica Carlqvist (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

## **§ 56 Svar på remiss från Länsstyrelsen Örebro län om bildande av naturreservat Knattorpsmossen**

Ärendenummer: Sam 264/2015

Handläggare: Therese Aremyr

### **Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen i Örebro län har lagt fram ett förslag till utvidgning av ett befintligt naturreservat på gränsen mellan Örebro och Lindesbergs kommun. Gränserna av reservatet kommer att tangerar ett område som i vår översiktsplan pekas ut som eventuellt möjlig för vindkraft. Då detta är ett område som inte pekats ut som direkt lämpligt för vindkraft, utan medvetenhet finns om att konflikterande intressen finns i området, så gör Stadsbyggnad bedömningen att naturreservatsbildandet inte bör hindras av detta ställningstagande. Vid en prövning av vindkraftsetablering kommer naturvärdena vara en faktor som tas i beaktande oavsett reservatsbildning.

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2015-04-23

Förslag till yttrande, 2015-04-16

Länsstyrelsens förslag till beslut, 2015-02-05

Bilaga skötselplan

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Remissyttrandet över förslag till utvidgning av naturreservatet Knattorpsmossen antas och överlämnas till Länsstyrelsen i Örebro län.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## **§ 57 Detaljplan för fastigheten Nikolai 3:65 (område norr om COOP Ladugårdsängen)**

Ärendenummer: Sam 282/2015

Handläggare: Emma Gren

### **Ärendebeskrivning**

Informationsärende. Beslut i Byggnadsnämnden den 23 april och därefter vidare till Kommunfullmäktige för beslut den 17 juni.

### **Beslutsunderlag**

Detaljplan för fastigheten Nikolai 3:65 (område norr om COOP Ladugårdsängen), Örebro kommun, 2015-04-13

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## **§ 58 Fördjupad analys av lokalbehov för gymnastikföreningar i Örebro kommun**

Ärendenummer: Sam 879/2014

Handläggare: Gustav Axberg

### **Ärendebeskrivning**

Fyra gymnastikföreningar har kommit in med en skrivelse där man menar att kommunens tillgängliga lokaler inte motsvarar det behov som gymnastiken har varför man önskar ett eget Gymnastikens hus.

Utifrån en genomgång av hur gymnastiken bokade kommunens hallar under 2014 framgår det att man koncentrerar sina träningstider till kvällar måndagar till torsdagar samt till dagtid på söndagar.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att gymnastikens lokalnyttjande kan effektiviseras genom att öka nyttjandegraden av befintliga hallar under kvällstid fredagar och lördagar till samma nivå som övrig kvällstid. Skulle detta uppnås skulle gymnastikens sammantagna lokalnyttjande öka med ungefär 14 procent.

En rimlig hyra för det föreslagna Gymnastikens hus har uppskattats till ungefär 2 600 tkr vilket är mer än tre gånger så mycket som gymnastikens lokalkostnad under 2014.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att ett beslut om att inte bygga det föreslagna Gymnastikens hus skulle medföra att gymnastiken får svårigheter att utvecklas över dagens nivå, något som rent objektivt är ett

neutralt utfall.

Det är troligt att lokaltillgången för samtliga föreningar i Örebro kommer att förbättras i och med de positiva utfall som är att förvänta av utvecklingen av Lillån center och projektet Hela hallen. Även det faktum att Väster Park, som gymnastiken har företräde till, åter är i bruk bedöms förbättra lokaltillgången.

### **Beslutsunderlag**

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-04-09  
Fördjupad analys av lokalbehovet för gymnastikföreningarna i Örebro kommun, inkl. inkommen skrivelse och protokollsutdrag från Fritids- och turistnämnden, 2015-02-20

### **Förslag till beslut**

Kultur- och fritidsförvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

### **Yrkande**

Jessica Carlqvist (V) tilläggsyrkar om två beslutsatser som lyder:  
"2. Att Programnämnd samhällsbyggnad ges i uppdrag att utreda förutsättningarna att etablera ett Gymnastikens hus.  
3. Att återrapportera till Programnämnd samhällsbyggnad senast den 31 maj 2016."

Björn Sundin (S) yrkar avslag på Jessica Carlqvists (V) tilläggsyrkande.

Sara Richert (MP) yrkar bifall till Jessica Carlqvists (V) tilläggsyrkande.

### **Proposition**

Ordförande Björn Sundin (S) ställer först Kultur- och fritidsförvaltningens förslag till beslut om att informationen till protokollet under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt det.

Därefter ställer ordföranden Jessica Carlqvists (V) tilläggsyrkande under proposition och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kultur- och fritidsförvaltningens förslag.

### **Reservation**

Jessica Carlqvist (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget tilläggsyrkande.

Sara Richert (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Jessica Carlqvist (V) tilläggsyrkande.

## **§ 59 Uppdrag att ta fram underlag för att tydliggöra ansvarsfördelning för kulturpolitik**

Ärendenummer: Sam 258/2015

### **Ärendebeskrivning**

Nämndreglementena för Örebro kommun gör gällande att Programnämnd samhällsbyggnad inom sitt programområde ansvarar för fritids- och kulturpolitiken. Nämnden ska även "verka för en god fritids-, idrotts- och kulturverksamhet i kommunen". Kulturnämnden å sin sida ansvarar bland annat för "att ta initiativ för att påverka kommunens kommunpolitik genom insatser på kulturområdet".

Reglementena lämnar i viss mån rum för tolkning, varför det kan finnas tillfällen då frågor dyker upp som tangerar de båda nämndernas områden. Programnämnd samhällsbyggnad föreslås därför ge Kulturnämnden i uppdrag att ta fram ett underlag för att tydliggöra ansvarsfördelningen för kulturpolitiken i Örebro kommun.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2015-04-10

Nämndreglemente för Örebro kommun, 2014-12-17

### **Förslag till beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad föreslås besluta:

- Programnämnd samhällsbyggnad ger Kulturnämnden i uppdrag att ta fram ett underlag för att tydliggöra ansvarsfördelningen för kulturpolitiken i Örebro kommun.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt förslag.

## **§ 60 Uppdrag att ta fram underlag för att tydliggöra ansvarsfördelning för fritids- och idrottspolitik**

Ärendenummer: Sam 257/2015

### **Ärendebeskrivning**

Nämndreglementena för Örebro kommun gör gällande att Programnämnd samhällsbyggnad inom sitt programområde ansvarar för fritids- och kulturpolitiken. Nämnden ska även "verka för en god fritids-, idrotts- och kulturverksamhet i kommunen". Fritidsnämnden å sin sida ska bland annat "ta initiativ för att påverka utformningen av kommunens fritids- och idrottspolitik" och ansvara för att främja breddidrotten.

Nämndreglementena lämnar i viss mån rum för tolkning och det finns tillfällen då frågor tangerar de båda nämndernas områden. Programnämnd

samhällsbyggnad föreslås därför ge Fritidsnämnden i uppdrag att ta fram ett underlag för att tydliggöra ansvarsfördelningen för fritids- och idrottspolitiken i Örebro kommun.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2015-04-10

### **Förslag till beslut**

Programnämnd samhällsbyggnads föreslås besluta:

- Programnämnd samhällsbyggnad ger Fritidsnämnden i uppdrag att ta fram ett underlag för att tydliggöra ansvarsfördelningen för fritids- och idrottspolitiken i Örebro kommun.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt förslag.

## **§ 61 Vätternvattenprojektet, begäran om kommunens ställningstagande**

Ärendenummer: Sam 44/2014

Handläggare: Lars Ferbe

### **Ärendebeskrivning**

Örebro saknar idag alternativ i sin vattenförsörjning. Två alternativ har studerats sedan 2006. Mogetorp utreddes fram till 2009. Resultatet av utredningen och tester/provpumpningar m.m. blev inte det förväntade. Förutsättningarna för en storskalig vattenproduktion var mycket begränsade främst på grund av åsens beskaffenhet.

Vätternprojektet tog vid 2009 där Örebro kommun tog initiativ till att Länsstyrelsen Örebro länskulle vara samordnare då flera kommuner var intresserade av projektet.

Förstudien var klar 2011 och därefter har kompletterande utredningar genomförts. Främst har alternativet med bergtunnel utretts som det mest intressanta. En systemhandling som ska beskriva delmomenten för ett genomförande är under framtagande. Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) och tillståndsfrågor är det som behöver genomföras härnäst.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2015-04-09

Förslag från Länsstyrelsen Örebro län, 2015-02-03

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Fortsätta utredningen 2015-2016 med fokus på försörjning från Vättern med tunnel och nytt vattenverk, alternativ 4 i förstudien och försörjning från Vättern med tunnel till nuvarande vattenverk (för behandling i

befintliga anläggningar initialt i avvaktan på nytt verk).

2. Ta fram underlag och handla upp en miljökonsekvensbeskrivning och förbereda en tillståndsansökan för projektet.

3. Bidra med medel till projektet enligt kostnadsfördelningen i utredningen, vilket för Örebro innebär 1 528 472 kronor för 2015 enligt Länsstyrelsen Örebro läns redovisning samt en motsvarande insats om ca 2 000 000 för 2016. Medlen finns avsatta i budgeten för VA.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Tekniska förvaltningens förslag.

### **§ 62 Svar på motion från Johan Åqvist (FP) om att bygga en gång- och cykelbana mellan Rundstigen och Universitetsrondellen**

Ärendenummer: Sam 817/2014

Handläggare: Patrik Kindström

### **Ärendebeskrivning**

Johan Åqvist (FP) har inkommit till Kommunfullmäktige med en motion om att bygga en cykelbana på östra sidan om Åstadalsvägen mellan hållplats Rundstigen och Universitetsrondellen. Johan Åqvist (FP) menar att i och med byggnation av ytterligare studentbostäder på östra sidan av Åstadalsvägen finns ett behov av cykelbana även på östra sidan av vägen. En cykelbana på östra sidan skulle innebära ett säkrare cyklande och gående på grund av minskat antal passager över Åstadalsvägen.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2015-04-09

Motionssvar, 2015-04-09

Johan Åqvist (FP) motion om att bygga en gång- och cykelbana mellan hållplatsen Rundstigen och Universitetsrondellen, 2014-07-29

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### **Yrkande**

Patrik Jämtvall (FP) yrkar att motionen ska anses vara besvarad.

Daniel Granqvist (M) och Sara Richert (MP) yrkar bifall till Patrik

Jämtvalls (FP) yrkande.

### **Proposition**

Ordförande Björn Sundin (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Stadsbyggnads förslag att motionen ska avslås och Patrik Jämtvalls (FP) yrkande om att motionen ska anses vara besvarad.

Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt Stadsbyggnads förslag.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### **Reservation**

Patrik Jämtvall (FP) och Daniel Granqvist (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för Patrik Jämtvalls (FP) yrkande om att motionen ska anses vara besvarad.

## **§ 63 Remittering av Flexibla parkeringstal för Örebro kommun**

Ärendenummer: Sam 768/2014

Handläggare: Patrik Kindström

### **Ärendebeskrivning**

I samband med att Programnämnd samhällsbyggnad den 8 oktober 2013 antog Parkeringsriktlinjer med tillhörande Handlingsplan för parkering, beslutades ett antal åtgärder som successivt ska genomföras för en väl balanserad tillgänglighet i kommunen. Den först nämnda åtgärden i handlingsplanen är att uppdatera parkeringsnormen, varför detta förslag till nya parkeringstal för Örebro kommun nu arbetats fram.

Parkeringsstalen har utformats som flexibla parkeringstal där antalet bilparkeringar inte behöver vara en statisk miniminivå. Om andra mobilitetsåtgärder, som kan ersätta och komplettera bilparkering, vidtas för lokaltyperna behöver inte bilparkeringstalen vara lika höga som annars. Parkeringsstalen innehåller också begränsningar för hur många bilparkeringsplatser som får byggas i marknivå. En annan viktig förändring i förslaget mot den gamla p-normen är att zonerna har justerats och att det i förslaget öppnas upp möjligheter till göra zongränserna något mindre statiska (kopplat till kollektivtrafiknära lägen).

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2015-04-20

Remissversion Flexibla parkeringstal för Örebro kommun, 2015-03-16



## **Förslag till beslut**

Stadsbyggnads förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Sända förslaget till Flexibla parkeringstal för Örebro kommun tillsammans med underlagsrapporten på samråd till Byggnadsnämnden, Tekniska nämnden, City Örebros parkeringsgrupp, Fastighetsägarna och Sveriges Byggingustrier under perioden 19 maj till 27 augusti 2015.

## **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Stadsbyggnads förslag.

## **§ 64 Utökning av flextrafiken på norr**

Ärendenummer: Sam 105/2015

Handläggare: Emma Källgren

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet utgår från Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 5 maj 2015.

## **§ 65 Revidering av taxa för bygglov och strandskyddsdispens m.m.**

Ärendenummer: Sam 300/2015

Handläggare: Sofia Linden

### **Ärendebeskrivning**

Taxan för Byggnadsnämndens verksamhet behöver omarbetas för den del som avser bygglov. Därför har ett nytt underlag nu arbetats fram, i syfte att få en tydligare och mer transparent taxa. Förslaget till ny taxa enligt plan- och bygglagen (PBL) bygger på Sveriges Kommuners och Landstings (SKL) förslag från 2014.

Den nya taxan förväntas ge avgifter som tydligare följer självkostnadsprincipen för olika ärendekategorier och ge en jämnare intäktsfördelning både på kort och lång sikt då varje ärendetyp i större utsträckning bär sina egna kostnader. Det ger en mindre sårbar och mer förutsägbar ekonomi för kommunen.

De jämförande beräkningar som gjorts mellan föreslagen och befintlig taxa visar att det förväntas generellt sett bli en sänkning av taxan, men också att intäkterna mellan de olika ärendetyperna omfördelas.

### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2015-04-17

Förslag till ny bygglovstaxa och strandskyddsdispens m.m.,

## **Förslag till beslut**

Byggnadsnämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Förslag till taxa för prövning av ärenden enligt plan- och bygglagen och miljöbalken antas.
2. Taxan ska gälla från och med 1 augusti 2015.
3. Byggnadsnämnden får varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna avgifterna samt handläggningskostnaden per timme med den procentsats som anges för det innevarande kalenderåret i den version av Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräknningen är oktober månad 2015.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

## **Yrkande**

Björn Sundin (S) yrkar om att lägga till en till beslutspunkt med formuleringen "4. Byggnadsnämnden får i uppdrag att utvärdera reviderad taxa för bygglov i samband med delår 1 2016."

## **Proposition**

Ordförande Björn Sundin (S) finner att det finns endast ett förslag till beslut, det vill säga sitt eget tilläggsyrkande om att Byggnadsnämndens förslag till beslut kompletteras med "4. Byggnadsnämnden får i uppdrag att utvärdera reviderad taxa för bygglov i samband med delår 1 2016.", och att Programnämnd samhällsbyggnad beslutar enligt det.

## **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

1. Förslag till taxa för prövning av ärenden enligt plan- och bygglagen och miljöbalken antas.
2. Taxan ska gälla från och med 1 augusti 2015.
3. Byggnadsnämnden får varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna avgifterna samt handläggningskostnaden per timme med den procentsats som anges för det innevarande kalenderåret i den version av Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräknningen är oktober månad 2015.
4. Byggnadsnämnden får i uppdrag att utvärdera reviderad taxa för bygglov i samband med delår 1 2016.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

## § 66 Revidering av plan-, kart- och mättaxa

Ärendenummer: Sam 301/2015

Handläggare: Frida Hammarlind

### Ärendebeskrivning

Taxan för Byggnadsnämndens verksamhet behöver omarbetas för den del som avser områdesbestämmelser och detaljplaner. Nuvarande taxa beslutades av Kommunfullmäktige den 27 april 2011 och reviderades från och med 1 april 2013. Taxan bygger på Sveriges Kommuners och Landstings normalförslag från 2011 och utformningen av taxan var då helt ny i sin konstruktion.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2015-04-01

Förslag till ny plan-, kart- och mättaxa

### Förslag till beslut

Byggnadsnämndens förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

1. Förslag till ny plan inklusive kart- och mättaxa antas.
2. Taxan ska gälla från och med 1 augusti 2015.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

### Beslut

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Byggnadsnämndens förslag.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

## § 67 Information om arbete med dammar i Örebro kommun

Ärendenummer: Sam 52/2015

Handläggare: Karin Karlsson och Eva Fransson

### Ärendebeskrivning

På sammanträdet för Programnämnd samhällsbyggnad den 14 januari 2015 ställdes en övrig fråga om kommunens möjlighet att agera för dammen i Brevens bruk. Programnämnden beslutade då att ge Stadsbyggnad i uppdrag att återkomma till programnämnden och informera generellt om dammar i Örebro kommun och hur förvaltningen arbetar med dessa.

Det är miljödomstolarna som prövar ärenden om vattenverksamhet som till exempel anläggande eller utrivning av dammar. Tillstånd prövas utifrån gällande lagstiftning som miljöbalken, kulturmiljölagen, miljö kvalitetsnormer och status för det aktuella vattendraget.

Örebro kommuns arbete med dammar och vandringshinder består till största del av att svara på remisser för olika tillståndsansökningar om vattenverksamhet samt genomförandet av åtgärder i vattenplanen för att minska antalet vandringshinder i kommunen. Flera åtgärder har genomförts av kommunen i Svartån inne i centrala Örebro.

Det kan komma ökade krav på kommunerna att inventera och åtgärda vandringshinder i det egna vägnätet för att miljö kvalitetsnormerna enligt EU:s ramdirektiv för vatten ska kunna uppnås.

Det finns flera juridiska möjligheter för kommunen att arbeta med dammar och vandringshinder genom att till exempel ge bidrag för anläggande av fiskvägar eller ansöka om rivning för dammar som har särskilt stor påverkan på känsliga vattenförekomster. Detta är dock inget som för närvarande ingår i kommunens verksamhetsplan och det finns inte avsatta medel för detta i kommunens budget.

Vandringshindren är i sig berättelser om hur människan använt vattendragen, till exempel som flottningsleder och för vattenkraft för elproduktion, sågar och kvarnar, och är därmed kulturhistoria. Hänsyn måste därför tas till de kulturmiljövärden som finns i vissa vattenanläggningar när frågan om vandringshinder diskuteras. I många fall går det att tillgodose både bevarandet av kulturvärden och vattenmiljön. Vandringsvägar kan konstrueras på ett sätt som inte påverkar kulturmiljön negativt och samtidigt fyller den önskade funktionen för vattenbiotopen.

### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2015-04-10

### **Förslag till beslut**

Kommunledningskontorets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Informationen tas till protokollet.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunledningskontorets förslag.

## **§ 68 Anmälan av handlingar**

Ärendenummer: Sam 3/2015

### **Ärendebeskrivning**

Varje månad anmäler Kommunledningskontoret handlingar som inkommit och som bedömts relevanta för Programnämnd samhällsbyggnad att få kännedom om.

### **Beslutsunderlag**

Nya ärenden i diariet under perioden 2015-03-31 - 2015-04-27  
Översiktlig granskning av nämndernas interna kontroll år 2014,

### **Förslag till beslut**

Kommunledningskontorets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan läggs till handlingarna.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunledningskontorets förslag.

## **§ 69 Anmälan av delegationsbeslut**

Ärendenummer: Sam 299/2015

### **Ärendebeskrivning**

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänsteman, ordförande eller utskott ska anmälas till Programnämnd samhällsbyggnad på närmast följande sammanträde enligt 6 kap. 35 § KL. Det är först efter återrapporteringen till Programnämnd samhällsbyggnad som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Programnämnd samhällsbyggnad informerade om vilka beslut som fattats genom delegation. Delegationsförteckningen för Programnämnd samhällsbyggnad antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 14 januari 2015. Inför Programnämnd samhällsbyggnads sammanträde den 5 maj redovisar Kommunledningskontoret alla beslut som tagits med stöd av delegation under perioden 31 mars - 27 april 2015.

### **Beslutsunderlag**

Sammanställning delegationsbeslut fattade av Stadsbyggnad och Kommunledningskontoret perioden 2015-03-31 - 2015-04-27

### **Förslag till beslut**

Kommunledningskontorets förslag till Programnämnd samhällsbyggnad:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

### **Beslut**

Programnämnd samhällsbyggnad beslutar:

- Enligt Kommunledningskontorets förslag.