



ÖREBRO

## Miljönämnden

**Datum:** 2015-05-12  
**Klockan:** 09:00 - 12:00  
**Plats:** Sessionssalen, Stadsbyggnadshus II

### Närvarande ledamöter

Per Lilja (S)	Ordförande
Lilla Alkman (KD)	
Gunilla Neogard (S)	
Arne Bergqvist (S)	
Berit Hallén (S)	
Linda Linder (S)	
Marita Andersson (C)	
Tore Mellberg (V)	
Karin Pernefalk (M)	
Margareta Arvidsson (M)	
David Larsson (SD)	
Thomas Nyström (MP)	Justerare
Georg Barsom (FP)	

### Tjänstgörande ersättare

Berith Tedsjö-Winkler (FP)	Tjänstgör på den vakanta platsen (M)
Christer Karlsson (S)	Tjänstgör för Gösta Eriksson (S)

### Närvarande ersättare

Torbjörn Axelsson (C)  
Joakim Sjögren (SD)  
Mats Nilsson (V)

### Övriga

Anna Billgren, Miljöchef  
Anders Ringqvist, Enhetschef Hälsoskydd  
Helena Aronsson, Enhetschef Livsmedel  
Johanna Elfving, Enhetschef Miljöskydd  
Johan Utter, Nämndadministratör  
Mona Hass, Ekonom  
Maja Englund, Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Lennart Wiklund, Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Emma Handy, Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Jenny Söderholm, Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Ingela Klingvall, Administrativ samordnare  
Linda Vågberg, Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Erik Holm, Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Emma Kraft, Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Ylva Magnusson, Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Paragraf 55-69

---

Johan Utter, sekreterare

Justerat den 19 maj 2015.

---

Per Lilja (S), ordförande

---

Thomas Nyström (MP), justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 20 maj 2015.

## **§ 55 Kallelse m.m.**

### **Ärendebeskrivning**

Ordförande förklarar dagens sammanträde med Miljönämnden öppnat. Därefter förrättar nämndadministratören upprop för att klargöra vilka som tjänstgör under dagens sammanträde. Nämnden förklaras därefter vara beslutsför.

Ordförande ger nämnden möjligheten att anmäla övriga ärenden/frågor till dagordningen och ber de samlade ledamöterna att föranmäla eventuella jävssituationer i samband med behandlingen av dagens ärenden.

### **Förslag till beslut**

Föreliggande dagordning godkänns.

### **Nämndens behandling**

Christer Karlsson (S) anmäler en övrig fråga om bortforsling av massor vid Sommaro.

Gunilla Neogard (S) anmäler en övrig fråga om fotbollsplanen vid Latorp.

## **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Föreliggande dagordning godkänns.

## **§ 56 Val av protokollsjusterare**

### **Ärendebeskrivning**

Dagens protokoll ska justeras av ordförande och av en utsedd justerare.

### **Förslag till beslut**

Till justerare av dagens protokoll utses Thomas Nyström (MP) med Margareta Arvidsson (M) som ersättare.

Justeringen äger rum tisdagen den 19 maj kl. 08:30 på Förvaltningskontor samhällsbyggnad, Stadsbyggnadshus I, Åbylundsgatan 8A.

Paragrafer 64, 66 och 67 i dagens protokoll avses justeras omedelbart.

## **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Till justerare av dagens protokoll utses Thomas Nyström (MP) med Margareta Arvidsson (M) som ersättare.

Justeringen äger rum tisdagen den 19 maj kl. 08:30 på Förvaltningskontor samhällsbyggnad, Stadsbyggnadshus I, Åbylundsgatan 8A.

Paragrafer 64, 66 och 67 i dagens protokoll avses justeras omedelbart.

## **§ 57 Anmälan av presidieberedning**

### **Ärendebeskrivning**

Presidieberedning inför dagens sammanträde ägde rum tisdagen den 28 april kl. 15:00-16:00.

### **Förslag till beslut**

Anmälan av presidieberedningen tas till protokollet.

## **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Anmälan av presidieberedningen tas till protokollet.

## **§ 58 Anmälan av delegationsbeslut**

Ärendenummer: Mn 56/2015

### **Ärendebeskrivning**

Beslut som fattats med stöd av Miljönämndens delegationsordning anmäls till nämnden. Anmälan omfattar delegationsbeslut ur Ecos 2015-03-21 - 2015-04-20, ur W3D3 2015-03-26 - 2015-04-21 samt tekniska förvaltningens beslut fattade på delegation från Miljönämnden under april månad.

### **Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut Ecos 2015-03-21 - 2015-04-20  
Delegationsbeslut W3D3 2015-03-26 - 2015-04-21  
Delegationsbeslut Tekniska förvaltningen, april månad

### **Förslag till beslut**

Anmälan av delegationsbeslut tas till protokollet.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Anmälan av delegationsbeslut tas till protokollet.

## **§ 59 Delårsrapport med prognos 1 2015**

Ärendenummer: Mn 52/2015

Handläggare: Anna Billgren, Mona Hass

### **Ärendebeskrivning**

Miljönämndens verksamhet fortgår i stort enligt aktuell verksamhetsplan. Miljönämnden kommer att göra ett överskott i förhållande till budgeten med ca 3,1 mnkr. Överskottet består i huvudsak av ökade intäkter från avloppsinventering, minskade kostnader för personal inom samtliga enheter och en outnyttjad planeringsreserv.

### **Beslutsunderlag**

Delårsrapport med prognos 1 2015

### **Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

1. Miljönämnden fastställer reviderad budget enligt förvaltningens förslag.
2. Miljönämnden fastställer delårsrapporten med prognos 1 för 2015.

3. Delårsrapporten överlämnas till programnämnd Samhällsbyggnad för vidare hantering.

### **Nämndens behandling**

Ledamöter från M, MP, V och SD anmäler att de avser avstå från att delta i beslutet till förmån för egna budgetskrivelser.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

1. Miljönämnden fastställer reviderad budget enligt förvaltningens förslag.
2. Miljönämnden fastställer delårsrapporten med prognos 1 för 2015.
3. Delårsrapporten överlämnas till programnämnd Samhällsbyggnad för vidare hantering.

Tore Mellberg (V), Karin Pernefalk (M), Margareta Arvidsson (M), David Larsson (SD) och Thomas Nyström (MP) avstår från att delta i beslutet.

### **Reservation**

Georg Barsom (FP) och Berith Tedsjö-Winkler (FP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egen budgetskrivelse.

## **§ 60 Information om inkommen revisionsrapport avseende intern kontroll**

Ärendenummer: Mn 130/2014

Handläggare: Anna Billgren

### **Ärendebeskrivning**

Stadsrevisionen i Örebro kommun har granskat samtliga nämnders arbete med intern kontroll utifrån lagstiftning samt lokalt beslutade riktlinjer för intern kontroll.

Stadsrevisionen önskar få Miljönämndens synpunkter över den överlämnade revisionsrapporten senast den 31 augusti 2015.

### **Beslutsunderlag**

Revisionsrapport 2015-03-31

Missiv 2015-04-14

### **Förslag till beslut**

Informationen tas till protokollet.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Informationen tas till protokollet.

## **§ 61 Föreläggande förenat med vite att vidta åtgärder gällande nedskräpning på fastigheten XXXX i Örebro kommun**

Ärendenummer: Ecos 2014-4980

Handläggare: Emma Handy

### **Ärendebeskrivning**

Ett klagomål inkom till Miljökontoret den 17 november 2014. Enligt den klagande hade den tidigare ägaren till XXXX ställt en mängd skräp på marken mellan fastigheterna XXXX och XXXX. Skräpet består av färgburkar, bensindunkar, en bil med mossa på, bilbatterier och oljedunkar.

Kontroll gjordes på platsen den 21 november 2014. Det kunde ses en mängd avfall som stod mellan de båda fastigheterna. Det bestod av en bil, ett bilbatteri, hinkar med använda penslar och roller, virke, metall mm.

Eftersom skräpet stod på XXXX kontaktades därefter markägaren av Miljökontoret. Denne uppgav att det är XXXX som ställt upp detta på fastigheten och att det inte blivit av att han tagit bort det. Under ett samtal med XXXX den 2 december 2014 uppgav XXXX att det inte är avfall som står på fastigheten, dock eventuellt ett bilbatteri.

Miljökontoret meddelade att avfallet ska vara borttaget efter den 15 december 2014. Kontroll gjordes på platsen den 6 februari 2015 och avfallet stod kvar. Under ett samtal med XXXX den 6 mars 2015 uppgav denne att avfallet kommer att tas bort innan den 15 april 2015. En kontroll gjordes på platsen den 16 april 2015 och avfallet stod kvar. Under ett samtal med XXXX den 16 april 2015 uppgav denne att han skulle börja ta bort avfallet kommande helg men att han får förlita sig på andra då han inte längre själv har bil för borttransport av detta.

### **Beslutsunderlag**

Miljökontorets tjänsteskrivelse 2015-04-20

### **Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Miljönämnden föreslås besluta att förelägga XXXX, med personnummer XXXX, att tillse att samtligt avfall, farligt avfall samt skrotbilen med reg.nr XXXX, transporteras bort från fastighet XXXX, markerad plats på karta, bilaga 1. Samtligt avfall, farligt avfall och skrotbilen ska vara borttaget senast tre veckor efter delgivning.

Föreläggandet förenas med ett vite som innebär att XXXX ska betala XXXX kronor om föreläggandet inte följs.

*Lagstöd*

2 kap 3 §, 15 kap 5a och 30 §§ samt 26 kap 9 och 14 §§ miljöbalken.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Miljönämnden beslutar att förelägga XXXX, med personnummer XXXX, att tillse att samtligt avfall, farligt avfall samt skrotbilen med reg.nr XXXX, transporteras bort från fastighet XXXX, markerad plats på karta, bilaga 1. Samtligt avfall, farligt avfall och skrotbilen ska vara borttaget senast tre veckor efter delgivning.

Föreläggandet förenas med ett vite som innebär att XXXX ska betala XXXX kronor om föreläggandet inte följs.

*Lagstöd*

2 kap 3 §, 15 kap 5a och 30 §§ samt 26 kap 9 och 14 §§ miljöbalken.

## **§ 62 Information om förbud att bedriva förskoleverksamhet**

Handläggare: Jenny Söderholm

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jenny Söderholm informerar om ett fattat beslut att med omedelbar verkan förbjuda förskoleverksamhet i vissa delar av Kristinaskolans lokaler. Detta med anledning av att stora risker för människors hälsa har upptäckts vid en inspektion av en källarlokal, som var tänkt att börja tas i bruk efter en renovering.

### **Förslag till beslut**

Informationen tas till protokollet.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Informationen tas till protokollet.

## **§ 63 Utbildning i planprocessen**

Handläggare: Lennart Wiklund

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Lennart Wiklund utbildar nämnden i planprocessen och går bl.a. igenom planprocessens steg, vilka handlingar som tas fram under processens gång, samt vilka områden som

Miljönämnden brukar yttra sig inom.

### **Förslag till beslut**

Informationen tas till protokollet.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Informationen tas till protokollet.

## **§ 64 Yttrande över detaljplan Mekanikern 4, 5 och 6 (korsningen Kungsgatan/Bondegatan)**

Ärendenummer: Mn 46/2015

Handläggare: Maja Englund

### **Ärendebeskrivning**

Stadsbyggnad Örebro har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 13 maj 2015.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av två stycken bostadshus, vilka kan inrymma centrumverksamhet, samt att skydda värdefull bebyggelse.

Miljökontoret har synpunkter inom följande områden: Buller och vibrationer, mark och friytor och ljus och skugga.

### **Beslutsunderlag**

Miljökontorets tjänsteskrivelse 2015-05-12

Samrådshandlingar 2015-03-25

### **Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

1. Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

1. Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.



## **§ 65 Yttrande över detaljplan för Låset 2 och del av Olaus Petri 3:150 m.fl. (Norrbyområdet)**

Ärendenummer: Mn 50/2015

Handläggare: Maja Englund

### **Ärendebeskrivning**

Stadsbyggnad Örebro har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 24 april 2015. Efter samtal med planhandläggaren har dock samrådstiden förlängts

Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av en förskola med tio avdelningar, kombinerat med bostäder, samt att bygga ut Norrbyskolan. Vidare ska nya dragningar och kopplingar av vägar skapas till och från området. Miljönämnden har tidigare yttrat sig 2014-12-01.

Miljökontoret har synpunkter inom följande områden: Förorenad mark och dagvattendammar,

### **Beslutsunderlag**

Miljökontorets tjänsteskrivelse 2015-05-12

Granskningshandlingar 2015-03-27

### **Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.

## **§ 66 Yttrande över ändring av detaljplan för del av Glanshammar 4:22 och 4:94 (Ringblommans förskola)**

Ärendenummer: Mn 45/2015

Handläggare: Maja Englund

### **Ärendebeskrivning**

Stadsbyggnad Örebro har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 23 april 2015. Efter samtal med planhandläggaren har dock samrådstiden förlängts.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att anpassa gällande plan till nuvarande förhållanden. Ringblommans förskola har idag ett tillfälligt bygglov för förskolan, som ligger på prickmark, där byggnader ej får uppföras. Ändringen innebär att denna prickmark tas bort så att förskolan

kan få permanent bygglov.

Miljökontoret har synpunkter inom följande områden: Mark och friytor.

### **Beslutsunderlag**

Miljökontorets tjänsteskrivelse 2015-05-12

Samrådshandlingar 2015-03-24

### **Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

1. Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.

2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

1. Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.

2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

## **§ 67 Yttrande över detaljplan för Blåhaken 1 m.fl., Örebro kommun**

Ärendenummer: Mn 28/2013

Handläggare: Maja Englund

### **Ärendebeskrivning**

Stadsbyggnad Örebro har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 13 maj 2015.

Syftet med detaljplanen är att upplåta mark som idag är planlagd som parkmark till förskolans verksamhet. Idag nyttjar redan förskolan större delen av denna yta och förslag till detaljplan syftar till att bättre stämma överens med dagens utformning av Oskarstorget. För att förbättra förskolans utemiljö med tanke på buller från Oskarsvägen möjliggörs även vissa justeringar av gränsen mellan kvartersmark och parkmark.

Miljökontoret har synpunkter inom följande områden: Buller och vibrationer.

### **Beslutsunderlag**

Miljökontorets tjänsteskrivelse 2015-05-12

Samrådshandlingar 2015-03-31

### **Förslag till beslut**

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

1. Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

1. Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att synpunkter enligt tjänsteskrivelse 2015-05-12 beaktas.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

## **§ 68 Ordförande och förvaltningen informerar**

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Linda Vågberg besvarar Arne Bergqvists (S) fråga från sammanträdet 2015-04-14 om Arlatomten och ger en rapport om aktuell status gällande planerade byggnationer i området.

Enhetschef Johanna Elfving besvarar Marita Anderssons (C) fråga från sammanträde 2015-03-10 om tillsyn av konstgräsplaner i kommunen. Tillsyn görs och ett projekt har pågått under året där avrinningen till dagvattnet från konstgräsplanerna har kontrollerats.

Miljöchef Anna Billgren informerar om att tillsynsavgiften för Eon har nedsatts med anledning av att inget tillsynsbesök genomfördes under föregående år.

Miljöchef Anna Billgren meddelar att Helena Aronsson kommer att avsluta sin tjänst som enhetschef för Livsmedelsenhetsenheten och går vidare till en annan tjänst inom kommunen.

Miljöchef Anna Billgren meddelar att enhetschef Johanna Elfving kommer att bli tillförordnad förvaltningschef i avvaktan på att rekryteringen av en ny förvaltningschef ska avslutas.

Ordförande Per Lilja (S) och 1:e v. ordförande Lilla Alkman (KD) tackar på nämndens vägnar av den avgående förvaltningschefen Anna Billgren.

### **Förslag till beslut**

Informationen tas till protokollet.

## **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Informationen tas till protokollet.

## **§ 69 Övriga ärenden/frågor**

### **Ärendebeskrivning**

Enhetschef Johanna Elfving besvarar Christer Karlssons (S) fråga om rivningsmassor vid Sommaro med anledning av Miljönämndens beslut om föreläggande 2015-01-13. Rivningsmassorna har provtagits och funnits vara fria från föroreningar. Massorna ligger dock fortfarande kvar på kommunens mark.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Lennart Wiklund besvarar Gunilla Neogards (S) fråga angående fotbollsplanen i Latorp och förekomsten av rödfyr. Det finns inga nya besked om hur föroreningarna ska hanteras, men förhandlingar pågår och en efterbehandlingsplan ska tas fram.

### **Förslag till beslut**

Informationen tas till protokollet.

## **Beslut**

Miljönämnden beslutar:

Informationen tas till protokollet.