

Markplanerings- och exploateringsnämnden

Datum: 2023-11-23
Tid: 09:00–16:00
Plats: Berget, Citypassagen

Närvarande ledamöter

Kemal Hosu (S)
Maria Haglund (M)
Helena Ståhl (SD)
Gun Carlestam Lewin (S)
Frederick Axewill (S)
Madelene Vikström (S)
Gösta Eriksson (S)
Carina Börjesson (M)
Peter Vestberg (M)
Per Evenhamre (C)
Tommy Sjöstrand (L)
Lukas Bernevång Forsberg (KD)
Glenn Roswall (ÖrP)

Tjänstgörande ersättare

Annica Lennermark (L) Ersätter Carola Sunesson (SD) §§ 111–121
Joel Nilesol (V) Ersätter Linn Josefsson (V) §§ 111–121

Närvarande ersättare

Ariel Tahmasebi (S)
Max Klarvik (S)
Mats Westerdahl (M)
Bo Tivell (M)
Lea Strandberg (MP)
Ingalill Bergensten (KD)

Övriga

Erik Blohm	Förvaltningsdirektör
Patrik Kindström	Verksamhetschef
Erik Skagerlund	Verksamhetschef
Niccolo Gianella Gustavsson	Nämndsekreterare

Paragraf 111–121

Niccolo Gianella Gustavsson, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Kemal Hosó (S), ordförande

Helena Ståhl (SD), justerare

§ 111 Övrig fråga från Glenn Roswall (ÖrP) om miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens deltagande på Almedalen 2024

Ärendenummer: Moe 1154/2023

Ärendebeskrivning

Glenn Roswall (ÖrP) anmäler en övrig fråga om miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens deltagande på Almedagarna 2024. Frågan gäller information om vilka som förväntas delta, samt förväntade kostnader kopplat till deltagandet.

Frågan besvaras av Erik Blohm under sammanträdet. Den totala kostnaden för förvaltningens deltagande under Almedalen 2024 blir cirka 160 tkr exklusive moms.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Beslut

- Frågan är besvarad.

§ 112 Övrig fråga från Linn Josefsson (V) om hur Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen resonerat kring väg vid naturreservatet Reträtten

Ärendenummer: Moe 1155/2023

Ärendebeskrivning

Linn Josefsson (V) anmäler en övrig fråga om hur Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har resonerat kring en väg i naturreservatet Reträtten i Örebro. Förslaget är att underhållet av vägen ska tas över av de boende i området. Ärendet har uppmärksammats i ett reportage i NA.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Yrkande

Kemal Hosó (S) yrkar att Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att återkomma med svar på frågan vid nästa nämndsammanträde.

Proposition

Ordförande Kemal Hosó (S) finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga ordförandens eget yrkande, och att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt detta.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att återkomma med svar på frågan vid nästa nämndsammanträde.

§ 113 Framtagande av ny översiktsplan för Örebro kommun

Ärendenummer: Moe 221/2023

Handläggare: Peter Sundström och Johanna Östman

Ärendebeskrivning

Varje kommun ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen ska ange inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön. Inom 24 månader efter ett ordinarie val ska Kommunfullmäktige anta en planeringsstrategi. Av den ska det framgå huruvida gällande översiktsplan bedöms vara aktuell eller inte samt hur kommunen baserat på den bedömningen fortsättningsvis ska arbeta med översiktsplaneringen.

Örebro kommun har tagit fram en planeringsstrategi där slutsatsen är att den behöver ändras i ett antal områden för att fortsatt vara aktuell. Under förutsättning att Kommunfullmäktige antar planeringsstrategin är projektets huvudsakliga syfte att med slutsatserna i planeringsstrategin som utgångspunkt upprätta en ny översiktsplan för Örebro kommun som svarar upp mot kraven i plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-11-14

Projektdirektiv för framtagande av ny översiktsplan för Örebro kommun, 2023-10-20

Presentationen "Uppdrag att upprätta ny översiktsplan för Örebro kommun"

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

1. Arbetet med att ta fram en ny översiktsplan för Örebro kommun initieras.
2. Markplanerings- och exploateringsnämnden får i uppdrag att utse en parlamentarisk grupp för projektet bestående av en medlem från varje parti representerat i Markplanerings- och exploateringsnämnden.

Ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

Yrkande

Glenn Roswall (ÖrP) yrkar på återremittering av ärenden med hänvisning till att redovisning av projekt-kostnader inte redovisas tydligt.

Proposition

Ordförande Kemal Hosó (S) ställer först proposition på Glenn Roswalls (ÖrP) yrkande om återremiss och finner att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar att avslå yrkandet.

Därefter finner ordföranden att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag, och att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt detta.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

1. Arbetet med att ta fram en ny översiktsplan för Örebro kommun initieras.
2. Markplanerings- och exploateringsnämnden får i uppdrag att utse en parlamentarisk grupp för projektet bestående av en medlem från varje parti representerat i Markplanerings- och exploateringsnämnden.

Ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

Reservation

Glenn Roswall (ÖrP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till eget yrkande om återremiss.

§ 114 Verksamhetsplan med budget 2024 för Markplanerings- och exploateringsnämnden

Ärendenummer: Moe 817/2023

Handläggare: Lena Segerberg och Madelene Zec

Ärendebeskrivning

Markplanerings- och exploateringsnämnden är en drivande motor i samhällsbyggnadsprocessen och samverkar både internt och externt för att säkra en effektiv samhällsbyggnadsprocess. Nämnden står inför fortsatta utmaningar kopplade till ekonomiska förutsättningar och investeringar. Arbetet med att utveckla och förbättra såväl löpande verksamhetsprocesser som investeringsprocessen behöver fortsätta under 2024 för att klara effektiviseringskraven. Nämnden berörs av 12 av Kommunfullmäktiges strategiska mål. Till dessa har nämnden arbetat fram 10 nämndmål och 9 aktiviteter. Utöver detta har nämnden fått uppdrag som omhändertags.

Markplanerings- och exploateringsnämndens budgetram för 2024 uppgår till 87,2 miljoner kronor (mnkr). Nämnden har en negativ avvikelse mot budget på 4,2 mnkr att hantera för att nå en budget i balans. Arbetet med åtgärdsplaner är påbörjat och presenteras vid senare tillfälle.

Ärendet togs upp för beredning i Markplanerings- och exploateringsnämnden den 26 oktober 2023 återkommer för beslut vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan med budget 2024 för Markplanerings- och exploateringsnämnden, 2023-11-09

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

1. Verksamhetsplan med budget 2024 för Markplanerings- och exploateringsnämnden fastställs.
2. Verksamhetsplan med budget 2024 överlämnas till Kommunstyrelsen för kännedom.
3. I syfte att säkerställa en ekonomi i balans får Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram åtgärder och redovisa dessa i "Bilaga 3 Beslutade åtgärder" för beslut senast i februari 2024. Beslutade och vidtagna åtgärder ska löpande följas upp under året.

Yrkande

Tommy Sjöstrand (L) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Annica Lennermark (L) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Glenn Roswall (ÖrP) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Örebropartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Joel Nilesol (V) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Vänsterpartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Helena Ståhl (SD) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Lukas Bernevång Forsberg (KD) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Kristdemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Proposition

Ordförande Kemal Hosó (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag, samt Tommy Sjöstrands (L), Annica Lennermarks (L), Glenn Roswalls (ÖrP), Joel Nilesols (V), Helena Ståhls (SD) och Lukas Bernevång Forsbergs (KD) avslagsyrkanden med hänvisning till respektive partis budgetförslag som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Ordförande ställer sedan förslagen mot varandra och finner att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

1. Verksamhetsplan med budget 2024 för Markplanerings- och exploateringsnämnden fastställs.
2. Verksamhetsplan med budget 2024 överlämnas till Kommunstyrelsen för kännedom.
3. I syfte att säkerställa en ekonomi i balans får Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram åtgärder och redovisa dessa i "Bilaga 3 Beslutade åtgärder" för beslut senast i februari 2024. Beslutade och vidtagna åtgärder ska löpande följas upp under året.

Reservation

Tommy Sjöstrand (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Annica Lennermark (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Liberalernas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Lukas Bernevång Forsberg (KD) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Kristdemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Glenn Roswall (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Örebropartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Joel Nilesol (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag med hänvisning till Vänsterpartiets förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Helena Ståhls (SD) yrkande om avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till

förmån för Sverigedemokraternas förslag till budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

§ 115 Ombudgetering och tilläggsanslag

Ärendenummer: Moe 646/2023

Handläggare: Lena Segerberg

Ärendebeskrivning

Ärendet avser reviderad rambudget från Kommunstyrelsen samt ombudgetering inom nämndens verksamheter utifrån reviderad budget.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-10-20

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

1. Förslag om reducerad budget från Kommunstyrelsen med 557 tkr gällande felaktig hyreskompensation antas.
2. Förslag om tillfälligt utökad budget 2023 från Kommunstyrelsen med 14 000 tkr gällande hantering av överskottsmassor på Pappersbruket 41 antas.

Yrkande

Tommy Sjöstrand (L) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Annica Lennermark (L) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Glenn Roswall (ÖrP) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Kemal Hosó (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut samt Tommy Sjöstrands (L), Annica Lennermarks (L) och Glenn Roswalls (ÖrP) yrkanden om avslag.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

1. Förslag om reducerad budget från Kommunstyrelsen med 557 tkr gällande felaktig hyreskompensation antas.
2. Förslag om tillfälligt utökad budget 2023 från Kommunstyrelsen med 14 000 tkr gällande hantering av överskottsmassor på Pappersbruket 41 antas.

Joel Nilesol (V) avstår från att delta i beslutet.

Reservation

Tommy Sjöstrand (L) reserverar skriftligt sig mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

Annica Lennermark (L) reserverar skriftligt sig mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

Glenn Roswall (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

§ 116 Remittering av bildande av kulturreseptat Kilsbergstorpet Hyttebacken på fastigheten Bocksboda 1:8

Ärendenummer: Moe 33/2023

Handläggare: Therese Aremyr

Ärendebeskrivning

Ett förslag till beslut och en skötselplan för ett långsiktigt skydd av Hyttebacken har tagits fram av Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen och är redo att sändas ut på remiss. Markerna har mycket höga naturvärden, främst på gårdens ängsmarker. Det är också en intressant kulturmiljö. Hyttebacken är ett tydligt exempel på hur ett mindre hemman i Kilsbergen sett ut, hur landskapet kring detta har brukats och de naturvärden som brukandet skapat.

Fastigheten har skänkts till Örebro kommun av tidigare markägaren Evert Eriksson. Även dennes ekonomiska arv har tillfallit kommunen för att kunna användas till att sköta om fastigheten.

Beslutsunderlag

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-06-26

Följebrev, 2023-11-23

Remissversion av beslut om bildande av kulturreseptat Kilsbergstorpet Hyttebacken i Örebro kommun, 2023-06-22

Remissversion av skötselplan för kulturreseptat Kilsbergstorpet Hyttebacken i Örebro kommun, 2023-06-22

Remissversion av vård- och underhållsplan för Kilsbergstorpet Hyttebacken, oktober 2023

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

1. Skötselplan samt vård- och underhållsplan för kulturreseptatet Kilsbergstorpet Hyttebacken sänds på remiss till mottagare enligt sändlista i foljebrevet.
2. Remissvaren ska vara inkomna till Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen senast den 2 januari 2024.

Yrkande

Joel Nilesol (V) yrkar bifall till Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

1. Skötselplan samt vård- och underhållsplan för kulturreseptatet Kilsbergstorpet Hyttebacken sänds på remiss till mottagare enligt sändlista i foljebrevet.
2. Remissvaren ska vara inkomna till Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen senast den 2 januari 2024.

§ 117 Sammanträdestider för Markplanerings- och exploateringsnämnden 2024

Ärendenummer: Moe 1049/2023

Handläggare: Niccolo Gianella Gustavsson

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen fattade den 17 oktober 2023 beslut om sammanträdestider för 2024 och har i beslutet angett en rekommendation när nämnderna bör hålla sina sammanträden. Nämnderna rekommenderas att förlägga sina sammanträden till veckorna 3, 4, 6, 7, 10, 11, 14, 15, 21, 22, 39, 40, 43, 47, 48, och 50. Nämnderna fattar dock sina egna beslut och behöver inte förlägga sammanträden samtliga veckor enligt rekommendationen.

Föreliggande förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden följer i huvudsak Kommunstyrelsens rekommendation.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-11-02

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Ordinarie sammanträden med Markplanerings- och exploateringsnämnden ska under 2024 hållas torsdagar klockan 9.00–cirka 16.00 den 18 januari, 15 februari, 14 mars, 18 april, 30 maj, 29 augusti, 27 september (fredag), 17 oktober, 14 november och 10 december (tisdag).

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Ordinarie sammanträden med Markplanerings- och exploateringsnämnden ska under 2024 hållas torsdagar klockan 9.00–cirka 16.00 den 18 januari, 15 februari, 14 mars, 18 april, 30 maj, 29 augusti, 27 september (fredag), 17 oktober, 14 november och 10 december (tisdag).

§ 118 Redovisning av delegationsbeslut – Genomförande av detaljplan för Östra Mark, Almby 12:56 med flera

Ärendenummer: Moe 112/2023

Handläggare: Patrik Simonsson

Ärendebeskrivning

Markplanerings- och exploateringsnämnden får vid sammanträdet en mer ingående redovisning av ett beslut som fattats med stöd av delegation. Beslutet har valts ut av protokollsjusteraren från förra sammanträdet.

Exploateringsingenjör Patrik Simonsson redogör för delegationsbeslut i ärendet om genomförande av detaljplan för Östra Mark, Almby 12:56 med flera.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Informationen läggs till handlingarna.

§ 119 Resvaneundersökning 2023

Ärendenummer: Moe 1094/2023

Handläggare: Per Elvingson

Ärendebeskrivning

Resvaneundersökningen från 2023 inkluderar Region Örebro län med tillhörande kommuner. Totalt skickades 36 782 enkäter ut till individer bosatta i regionen i åldersspannet 16–84 år, varav 21 442 i Örebro kommun. Drygt 5 220 i Örebro kommun svarade, vilket ger en svarsfrekvens på 24 procent.

Undersökningen visar att 79 procent av befolkningen i Örebro kommun har en eller fler bilar per hushåll. Vidare har 80 procent av hushållen en eller fler cyklar. Vid frågan om huruvida hushållet äger en el-cykel svarade 13 procent att de har minst en el-cykel.

85 procent av de tillfrågade i Örebro har körkort för personbil, men det är betydligt färre som har någon form av resekort (73 procent saknar i dag någon typ av resekort). Bland dem som reser kollektivt är det vanligaste betalsättet genom kollektivtrafikens applikation.

Det är 24 procent i Örebro som uppger att de funderar på eller har som mål att minska sitt bilanvändande under det kommande året. Respondenterna fick möjlighet att besvara vad som skulle få dem att göra mer resor med kollektivtrafiken. Det vanligaste svaret är "Lägre priser", vilket 43 procent svarade.

I Örebro har invånarna i snitt gjort 2,2 resor per person och dag i 2023 års undersökning. Flest resor gjordes med bil, 51 procent av alla resor. Störst andel resor görs till arbetsplatsen (då undantaget resor till hemmet). Det är 19 procent av alla resor inom Örebro kommun som görs till arbetsplatsen.

För boende i Örebro kommun sker flest resor inom kommunen och det vanligaste färdmedlet på den sträckan är bil.

Beslutsunderlag

Resvaneundersökning Örebro kommun 2023

Resvaneundersökning Region Örebro län 2023

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Informationen läggs till handlingarna.

§ 120 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Moe 1138/2023

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation ska anmälas till Markplanerings- och exploateringsnämnden på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 § enligt 6 kap. 35 §. Det är först efter återrapporteringen till nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsordningen för Markplanerings- och exploateringsnämnden antogs den 12 januari 2023 och reviderades senast den 25 maj 2023.

Inför Markplanerings- och exploateringsnämndens sammanträde den 23 november 2023 redovisar Kommunledningsförvaltningen beslut som fattats med stöd av delegation under perioden den 19 oktober–15 november 2023.

Beslutsunderlag

Sammanställning över delegationsbeslut om avtal från Fastighetsenheten
Sammanställning över delegationsbeslut under perioden den 19 oktober–15 november 2023

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

§ 121 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Moe 489/2023

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen anmäler handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Markplanerings- och exploateringsnämnden att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 9 november 2023.

Beslutsunderlag

Ärenden i diariet 2023-10-19–2023-11-15

Namninsamling från "Rädda Sörbyskogen" och avsiktsförklaringar (Moe 1067/2023)

Samråd – Detaljplan för fastigheten Mosjö-Råby 3:8 (Bom 71/2023)

Samråd – Detaljplan för fastigheten Almby 11:199 med flera (Bom 74/2023)

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Anmälan läggs till handlingarna.



ÖREBRO

Reservation

Datum: 2023-11-23

Ärende 6: Verksamhetsplan med budget 2024

Ärendenummer: Moe 817/2023

Kristdemokraterna anser att Örebro ska vara en trygg och attraktiv kommun att leva i, där invånarna själva tar aktiv del i beslutsprocesser och känner sig delaktiga i skapandet av sina närmiljöer. Hur städer och samhällen planeras och gestaltas spelar stor roll för hur de utvecklas och upplevs. Markplaneringen och exploateringen påverkar i hög grad och under lång tid vår livsmiljö. Därför är det av stor vikt med en markplanering och exploateringspolitik som ger sant förvaltarskap som är hållbar i begreppets fulla bemärkelse - socialt, ekologiskt och ekonomiskt hållbar.

Örebro kommun växer. Bostadsbyggandet och verksamhetsmark för företagsetableringar behöver fortsatt prioriteras för att möta efterfrågan. I nya bostadsområden ska det finnas olika upplåtelseformer - hyresrätter, bostadsrätter och småhus. Här vill Kristdemokraterna se att betydligt fler villor eller småhus planläggas och byggas än vad som är fallet idag. För det ska var vara en markplanering och exploateringspolitik för människor; en markplanering och exploaterings politik framtiden.

Kristdemokraterna prioriterar annorlunda än majoriteten!

Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Lukas Forsberg Bernevång, ledamot i Markplanerings- och exploateringsnämnden

Ingalill Bergensten, ersättare i Markplanerings- och exploateringsnämnden



ÖREBRO



Örebro 2023-11-23

AVSLAGSYRKANDE / RESERVATION

Ärendenummer: MOE 817/2023

Markplanering och exploateringsnämndens

Verksamhetsplan med budget 2024

- Liberalerna yrkar avslag till verksamhetsplan och budget för Markplanerings och exploateringsnämnden 2024 till förmån för
Liberala ramar och budget för Örebro.

Faller Liberalernas yrkande på avslag så är detta yrkande tillika en reservation
För Liberalerna

Tommy Sjöstrand (L)

Annica Lennermark (L)



Örebro 2023-11-23

AVSLAGSYRKANDE / RESERVATION

Ärendenummer: MOE 646/2023

Markplanering och exploateringsnämndens

Ombudgetering och tilläggsanslag oktober 2023

- Liberalerna yrkar avslag på Ombudgetering och tilläggsanslag oktober 2023 till förmån för *Liberala ramar och budget för Örebro.*

Faller Liberalernas yrkande på avslag så är detta yrkande tillika en reservation

För Liberalerna

Tommy Sjöstrand (L)

Annica Lennermark (L)