UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Detaljplan för Attersta 7:8 (Östra etappen)

Enligt 6 kap. 5-7 §§ miljöbalken ska kommunen göra en undersökning av miljöeffekter när en plan upprättas eller ändras, för att avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ska göras i ett tidigt skede av planprocessen. Dokumentet ska fungera som ett verktyg för att komma fram vilka negativa miljökonsekvenser planförslag kan få och hur de kan undvikas eller begränsas.

Handläggare Detaljplanenheten: Anders Pernefalk
Samråd med Länsstyrelsen den: åå-mm-dd
Senast reviderad: 2024-12-02

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Information om planen **4**
Planens syfte 4
Allmän beskrivning av planområdet 4
Sammanfattande bedömning av förslagets miljöpåverkan **5**
UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN **6**
Överensstämmelse med tidigare ställningstaganden **6**
Överstämmelse med översiktsplanen (ÖP) 6
Överensstämmelse med övriga ställningstaganden 7
Nollalternativ 7
Verksamheter & åtgärder som kan medföra BMP **8**
Verksamheter & åtgärder som medför särskilda krav på redovisning i planbeskrivning vid BMP **8**
Riksintressen & områdesskydd **9**
Mark och landskap **10**
Naturmiljö **11**
Vatten **12**
Hälsa, störningar & risker **14**
Sociala värden **16**
Kulturmiljö **17**

Att bedöma miljöeffekter och betydande miljöpåverkan

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen bedöma om detaljplanens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Detta kallas i miljöbalkens sjätte kapitel för "undersökning". Kommunen ska i undersökningen ta hänsyn till ett antal kriterier, bland annat miljöeffekter. Undersökningen ska utgå från de kriterier som finns i miljöbedömningsförordningen och i varje enskilt fall ska det avgöras om genomförandet av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Att identifiera, beskriva och bedöma effekter på människors hälsa och miljön är centralt i en miljöbedömning.

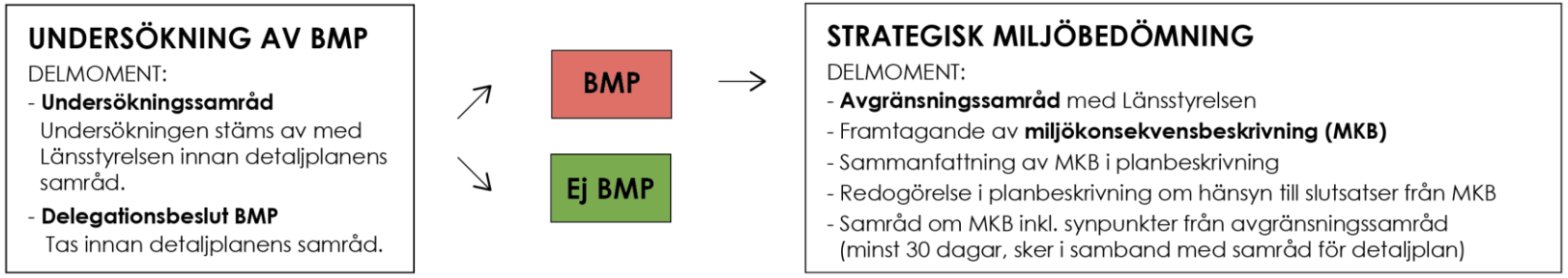
Enligt **miljöbalken 6 kap 2 §** beskrivs att miljöeffekter avser direkta eller indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt på miljön eller människors hälsa. Miljöeffekter är inte begränsade geografiskt, det vill säga de kan uppstå både i närområdet och långt bort. De kan uppstå både inom och utanför Sveriges gränser. I miljöbalken listas följande 6 punkter som en sammanfattning av vad bedömning av miljöeffekter kan innefatta:

1. *befolkning och människors hälsa,*
2. *djur- eller växtarter som är skyddade enligt 8 kap., och biologisk mångfald i övrigt,*
3. *mark, jord, vatten, luft, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö,*
4. *hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt,*
5. *annan hushållning med material, råvaror och energi, eller*
6. *andra delar av miljön.*

Att listan avslutas med sjätte punkten "andra delar av miljön" betyder att definitionen av miljöeffekter också omfattar effekter på andra delar av miljön än de delar som framgår av punkterna 1-5. Listan ska alltså inte anses vara uttömmande.

Hur ska undersökningen utföras?

Planhandläggare/projektledare ansvarar för att upprätta ett utkast på undersökningen. Innehåll och frågor som dyker upp kan diskuteras på projektgruppsmöten, teamträffar, verkstad eller enhetsmöte vid behov.



Undersökningssamråd (MB 6 kap. 6§)
Under framtagandet av undersökningen ska samråd ske med Länsstyrelsen, samt vid behov även med andra berörda myndigheter och kommuner. Samråd med Länsstyrelsen om undersökningen görs i samband med månadsavstämningen med Länsstyrelsen och innan detaljplanens samråd. Vid detaljplaner där BMP befaras eller konstateras bör samråd med Länsstyrelsen ske tidigt i processen. Ett utkast till planhandlingar och bedömning av BMP i form av denna undersökning tas med till avstämningen.

Innan detaljplanen skickas ut på samråd ska ett särskilt beslut fattas om planen kan antas innebära BMP tas utifrån undersökningens bedömning (MB 6 kap. 7§). Beslutet tas på delegation av verksamhetschef eller förvaltningsdirektör i samband med att detaljplanen passerar KB/PB inför samrådsutskick. Mall för delegationsbeslutet finns i W3D3, mallen fylls i och bifogas i handlingarna till KB inför samrådsutskick.

Om större förändringar av detaljplanens innehåll sker efter att undersökningen har utförts bör undersökningen göras om och ett nytt delegationsbeslut fattas.

Avgränsningssamråd (MB 6 kap. 9§)
Om BMP konstateras i undersökningen, ska en strategisk miljöbedömning genomföras. Ett avgränsningssamråd ska ske med länsstyrelsen för att bestämma inriktning och innehåll för miljöbedömningen. Se Boverkets hemsida för mer information.

Information om planen

Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att planlägga för både industriändamål, med inriktning på störande verksamheter och verksamhetsändamål med mindre störande verksamheter. Målet är att kunna frigöra centralt belägna industrifastigheter i centrala Örebro i lägen där översiktsplanen föreslår bostadsutveckling och erbjuda nya lägen för dessa verksamheter i stadens utkant inom aktuellt planområde.

Allmän beskrivning av planområdet

Planområdet ligger öster om Norrköpingsvägen och angränsar till Atleverkets verksamhetsområde som ligger väster om planområdet.

Bild på planområde

Sammanfattande bedömning av förslagets miljöpåverkan	Bedöms planförslagets genomförande innebära betydande miljöpåverkan (BMP)? ☒ Ja ☐ Nej
Motivering Motiverat ställningstagande om betydande miljöpåverkan utifrån bedömning av miljöeffekter.	Planförslagets genomförande bedöms innebära betydande miljöpåverkan. Bedömningen grundas på att Atterskogen redan idag är ett etablerat industriområde och planlagt för det ändamålet. Planförslaget blir en komplettering till befintlig struktur där förslaget i sig har ett starkt stöd i den kommunala översiktsplanen när det gäller föreslagen användning för industri dock kommer planområdet att utgöras av ett omfattande område med användningen industri vilket får tolkas som en betydande miljöpåverkan. Planförslagen genererar även en betydande miljöpåverkan avseende MKN för vatten kopplat till recipienten Täljeån, Då utsläpp från kommande industrier kan försämra recipientens status. Planen innebär även betydande miljöpåverkan på natur då en sumpskog kommer att behöva försvinna för att kunna möjliggöra detaljplanen.
Övrigt Övriga aspekter att beakta i planarbetet	

UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN	
Överensstämmelse med tidigare ställningstaganden	Bedöms planförslaget stämma överens med översiktsplanen? ☒ Ja ☐ Nej ☐ Delvis
Överstämmelse med översiktsplanen (ÖP) Exempel på bedömningskriterier: • Utvecklingsstrategi (omvandling, förtätning, utveckling kopplat till befintliga strukturer) • Markanvändning • Bebyggelsetyper • Sociala mål (t.ex. integration/segregation, barriärer, socioekonomisk blandning) • Platsens lämplighet, lokaliseringsprövning • Kumulativa effekter • Klimatpåverkan	Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanens intentioner och föreslagna markanvändning.

Överensstämmelse med övriga ställningstaganden Exempelvis: • FÖP • Planprogram • Trafikprogram • Grönstrategi • Strategi för arkitektur & byggande • Hållbarhetsprogram • Vattenplanen	
Nollalternativ Nollalternativet beskriver den sannolika utvecklingen och miljöpåverkan på platsen om planen ***inte*** genomförs. Exempel på frågeställningar: • Vilka typer av verksamheter/aktiviteter förekommer eller tillåts på platsen idag? • Vilken utveckling på platsen är mest sannolikt utifrån nuvarande förutsättningar och den sannolika utvecklingen i framtiden?	Exempel: Platsen förbli oexploaterad och fortsätts användas som natur/skogsområde.

Verksamheter & åtgärder som kan medföra BMP	Verksamheter & åtgärder som medför särskilda krav på redovisning i undersökning och planbeskrivning
MB 7 kap 28 § a Enligt MB 7 kap 28 § a ska det antas att en åtgärd eller verksamhet som påverkar ett natura 2000-område på ett betydande sätt ska medföra betydande miljöpåverkan (BMP) Kan detaljplanens genomförande innebära åtgärder eller verksamheter som påverkar ett Natura 2000-område på ett betydande sätt? ☐ Ja ☒ Nej	**Miljöbedömningsförordning 10 § och PBL 4 kap. 34 §** Enligt miljöbedömningsförordningen 10 § ska undersökningen ta hänsyn till fler aspekter om den innefattar någon av de verksamheter som anges nedan. Om BMP konstateras utifrån något av nedanstående verksamheter finns det därtill ett antal krav i PBL 4 kap 34 § på hur den strategiska miljöbedömningens innehåll och slutsatser ska redogöras för i planbeskrivningen. • Industriområde • Köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt. • Skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggning • Hamn för fritidsbåtar • Hotellkomplex, fritidsby utanför sammanhållen bebyggelse • Campingplats, en nöjespark eller en djurpark. • Nöjes - eller djurpark • Spårväg eller tunnelbana Bedöms detaljplanen medföra betydande miljöpåverkan (BMP) utifrån någon av ovanstående ändamål? ☒ Ja (anpassa redogörelsen för miljöbedömningen i planbeskrivningen så att den även uppfyller de krav som anges i 6 kap 35, 37 och 43 §§ MB.) ☐Nej Omfattar detaljplanen och denna undersökning något av de verksamheter som listas ovan? ☒ Ja ☐Nej
Motivera svar och beskriv konsekvens nedan och om detta bedöms medföra BMP: *Planområdet ligger inte i närheten av något natura 2000-område och bedöms inte ha några indirekta kopplingar/effekter på något natura 2000-område sett till dess geografiska placering eller dess föreslagna markanvändning.*	**Om du svarat ja på någon av ovanstående frågor, beskriv kortfattat verksamhetens utmärkande egenskaper, lokalisering och miljöeffekter:** *Detaljplanen innefattar planläggning för industriverksamhet intill ett redan etablerat industriområde (Atterstaskogen). Verksamheter förväntas ge upphov till miljöeffekter i form av industribuller, trafikbuller från transporter och utsläpp. Dock ligger Atterstaskogsområdet på en strategiskt vald plats där det finns ett större säkerhetsavstånd till närmaste samlad bostadsbebyggelse.*

Riksintressen & områdesskydd	**Platsen** Beskriv platsens känslighet utifrån respektive parameter. Känslighet bedöms utifrån värden och brister på platsen.	**Påverkan** Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	**Konsekvens** Här antyds om planens konsekvens på parametern bedöms vara **positiv**, **negativ**, **ingen påverkan** eller kan medföra **BMP**
Exempel på parametrar • Riksintresse • Naturreservat • Natura 2000-område • Nationalpark • Naturminne • Strandskydd • Biotopskydd • Naturvårdsavtal • Vattenskyddsområde	Inget riksintresse påverkas		*Ingen påverkan*
	Planområdet berörs i liten del av strandskydd från en anlagd damm väster om planområdet.	Kommunen kommer ansöka om att få upphäva hela strandskyddet för dammen.	*Ingen påverkan*

Mark och landskap	**Platsen** Beskriv platsens känslighet utifrån respektive parameter. Känslighet bedöms utifrån befintliga värden och brister på platsen.	**Påverkan** Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	**Konsekvens** Här antyds om planens konsekvens på parametern bedöms vara **positiv**, **negativ**, **ingen påverkan** eller kan medföra **BMP**
Exempel på parametrar • Topografi • Geologi • Ras, skred, erosion • Drumlinområde, • Rullstensås, • Moränformation, • Förkastningsbrant • Jordbruksmark • Skogsbruksmark. • Oexploaterad mark	Ingen jordbruksmark berörs, enbart skog. Delar av området har tidigare brukats som produktionsskog. Området är sedan tidigare oexploaterat.		*Negativ påverkan*
	Området består av sandig morän med inslag av glacial lera och morän.	Området har relativt bra förutsättningar för	*Ingen påverkan*
	Ett ras och skredriskområde finns i planområdets södra del. Område med lera eller silt som lutar minst 10%.	Området i sig bedöms inte utgöra någon risk. Grundförbättringar av marken kommer genomföras när gata och verksamhetsmark byggs ut.	*Ingen påverkan*

Naturmiljö	**Platsen** Beskriv platsens känslighet utifrån respektive parameter. Känslighet bedöms utifrån befintliga värden och brister på platsen.	**Påverkan** Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	**BMP** Här antyds om planens konsekvens på parametern bedöms vara **positiv**, **negativ**, **ingen påverkan** eller kan medföra **BMP** .
Exempel på parametrar • Naturtyp • Vegetation & djurliv • Gröna värdekärnor, förstärkningsområdet, viktiga spridningslänkar • Särskilda värden för biologisk mångfald, t.ex. rödlistade eller andra skyddsvärda arter eller individer (t.ex. enligt artskyddsförordningen), skyddsvärda träd	Utifrån den NVI som gjorts av Väg och Miljö så uppvisar området inga generellt höga gröna värden, frånsett ett mindre område i södra delen av planområdet med påtagligt naturvärde, i form av blandsumpskog med mycket död ved.	Blandsumpskogen kan inte säkras i detaljplanen eftersom den påverkar utformningen av planen på ett för betydande sätt. Om sumpskogen skulle säkras i detaljplanen så skulle detaljplanen inte kunna genomföras. Bestämmelse om 20% genomsläpplig yta införs, där inriktningen blir att säkerställa att grönytor sparas inom kvartersmarken. Den sumpskog som försvinner vid exploatering kommer att ersättas för inom andra naturområden. Förslagsvis i södra Brickebacken eller Sörbyskogen genom tillskapande av nya sumpskogsområden.	*BMP*
	I områdets nordvästra del, vid fornlämningen Kung Atles borg finns det indikationer på att de stenrösen som finns där kan utgöra övervintringsplats för kräldjur.	Tidigare genomförd groddjursinventering har visat på att stenrösena inte kan antas utgöra övervintringsplats för groddjur. Frånvaro av artfynd och lekmiljöer konstaterades.	*Ingen påverkan*

Vatten	**Platsen** Beskriv platsens känslighet utifrån respektive parameter. Känslighet bedöms utifrån befintliga värden och brister på platsen.	**Påverkan** Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	**BMP** Här antyds om planens konsekvens på parametern bedöms vara **positiv**, **negativ**, **ingen påverkan** eller kan medföra **BMP**
Exempel på parametrar • Ytvatten • Grundvatten • Avrinningsområde • Vattenskyddsområde • Översvämningsrisk • Dagvatten • Miljökvalitetsnormer för vatten (MKN)	Dagvattnet från planområdet rinner söderut mot åkermark utanför planområdet. Genom mindre vattendrag rinner vattnet ned mot Täljeån.	Recipienten Täljeåns vattenkvalité kan komma att försämras på grund av föroreningar i dagvattnet från kommande industriverksamheter. Dagvattenutredning har tagits fram som visar på att MKN för vatten klaras enligt föreslagen dagvattenlösning inom planområdet. Flöden från planområdet kommer strypas för att inte stora dagvattenmängder ska påverka Täljeåns kapacitet och orsaka översvämning vid skyfall.	*BMP/positiv påverkan*

	Det finns en större yta i nordvästra delen av planområdet som riskerar att översvämmas vid ett hundraårsregn.	Framtagen dagvattenutredning visar på att området i nordväst kan användas som torrdamm som kan fördröja dagvattnet vid ett skyfall. Därmed riskerar inte Norrköpingsvägen att översvämmas.	*Positiv påverkan*

Hälsa, störningar & risker	**Platsen** Beskriv platsens känslighet utifrån respektive parameter. Känslighet bedöms utifrån befintliga värden och brister på platsen.	**Påverkan** Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	**BMP** Här antyds om planens konsekvens på parametern bedöms vara **positiv**, **negativ**, **ingen påverkan** eller kan medföra **BMP**
Exempel på parametrar • Buller/vibrationer • Föroreningar (mark, luft, vatten) • Miljökvalitetsnormer (MKN) för luft • Risk för skred/erosion • Farligt gods • Närhet till tillståndspliktig verksamhet • Elektromagnetisk strålning • Radon i mark och vatten • Översvämningsrisk • Ljusförhållanden • Lokalklimat	Området väster om planområdet utgörs idag av flera industriverksamheter. Atterstaskogsområdet ligger på relativt långt avstånd från samlad och enskild bostadsbebyggelse.	Planförslaget består av mark för industriverksamheter som är koncentrerat till planområdets västra del. Östra delen av planområdet planläggs för verksamheter med mindre omgivningspåverkan. Eventuell påverkan på befintliga bostäder öster om planområdet kan komma att uppstå gällande buller eller lukt. Det är beroende på vilken typ av industri som etableras. En kommande industrietablering kräver miljötillstånd, där bland annat avstånd till befintliga bostäder bedöms och hur lämplig en etablering är i relation till dessa. Industriverksamheter som inte bedöms få för stor omgivningspåverkan kan bedömas som lämpliga inom planområdet.	*positiv/negativ påverkan*

Sociala värden	**Platsen** Beskriv platsens känslighet utifrån respektive parameter. Känslighet bedöms utifrån befintliga värden och brister på platsen.	**Påverkan** Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	**BMP** Här antyds om planens konsekvens på parametern bedöms vara **positiv**, **negativ**, **ingen påverkan** eller kan medföra **BMP**
Exempel på parametrar • Rekreation & friluftsliv • Leder/stigar • Mötesplatser • Parker • Lekplatser • Anläggningar • Målpunkter • Fysiska eller mentala barriärer. • Tillgänglighet			

Kulturmiljö	**Platsen** Beskriv platsens känslighet utifrån respektive parameter. Känslighet bedöms utifrån befintliga värden och brister på platsen.	**Påverkan** Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	**BMP** Här antyds om planens konsekvens på parametern bedöms vara **positiv**, **negativ**, **ingen påverkan** eller kan medföra **BMP**
Exempel på parametrar • Värdefulla bebyggelsemiljöer, byggnader eller landskap. • Fornlämningar, fornminne • Kulturminnesvård • Byggnadsminne • Kulturreservat • Landskaps- och stadsbildskaraktär.	En arkeologisk utredning har utförts för området, där merparten av fynden inte behöver utredas vidare. Undantaget är fornlämningen Kung Atles borg, en fångstgrop och ett röjningsröse som behöver utredas vidare	Fornlämningen i norr kommer ansökas om att ta bort pga. exploatering varpå ytterligare utredning kartläggning behöver ske. Delar av fornlämningen Kung Atles borg kommer att skyddas i detaljplanen. Övriga fasta fornlämningar behöver eventuellt ansökas om att tas bort. Det ska utredas vidare om några av fornlämningarna kan säkras i planen.	*Negativ/positiv påverkan*
	Söder om finns tecken på boplatser och gravar som behöver kartläggas i en arkeologisk förundersökning.	Gravarna kan komma att behöva tas bort på grund av exploatering	*Negativ påverkan*