



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- - - Vägkant
- Belysningsstolpe
- ⊠ Byggnad karterad i enlighet med fasadens läge i sockelhöjd

PLANBESTÄMMELSER

Inom planområdet gäller tidigare bestämmelser i enlighet med detaljplan 1880-P65, laga kraft 18 maj 2001. Dock med följande ändringar:

Gränser

- Område som berörs av ändringen
- · - Användningsgräns
- · - Egenskapsgräns
- - - Fastighetsindelingslinje

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark



Prickmark – Marken får inte förses med byggnad

Placering, utformning, utförande

Huvudbyggnad skall placeras 4 meter från tomtgräns.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum detaljplanen vinner laga kraft.

Planavgift

Planavgiften är reglerad i avtal och tas inte ut vid bygglov.

Standardförfarande

**Ändring av Detaljplan 1880-P65
Detaljplan för område söder
om Sörbyallen
ÖREBRO kommun**

Stadsbyggnad 2019-01-15



Gällande detaljplan 1880-P65

SAMRÅDSHANDLING

Samrådstitid: 24 januari 2019-7 mars 2019

Koordinatsystem: Sweref 99 15 00
Höjdsystem: Rh 2000



Patrik Kindström
Tf Enhetschef Detaljplan

Adrian Bucher
Planarkitekt