



ÖREBRO

Ärendelista

Ks 72/2018

Version 2

Kommunfullmäktige

Datum: 2018-03-21
Klockan: 09:00 – ca 17:00
Plats: Sessionssalen, Rådhuset

1 Val av protokollsjusterare och bestämmande av tid för justering av protokollet

2 Information om revidering av översiktsplan

Handläggare: Christin Gimberger, Caroline Herder och Peter Sundström

Ärendebeskrivning

Varje kommun ska enligt Plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön. När kommunen upprättar ett förslag till översiktsplan ska kommunen först hålla samråd och sedan ställa ut det omarbetade planförslaget under minst två månader. Efter utställningen kan endast mindre justeringar göras innan beslut om antagande fattas av Kommunfullmäktige.

Örebro kommuns nu gällande översiktsplan □ Vårt framtida Örebro □ beslutades i kommunfullmäktige 24 mars 2010. I maj 2014 fattade kommunfullmäktige beslut om att strategierna i översiktsplanen är aktuella, men att delar av översiktsplanen skulle revideras. Stadsbyggnad, tillsammans med andra förvaltningar, har arbetat fram förslag på reviderad översiktsplan.

Kommunfullmäktige ska vid sitt sammanträde den 25 april 2018 besluta om antagande av ny översiktsplan.

3 Enkla frågor som inkommit inom beslutade tidsfrister

4 Interpellation från Johanna Reimfelt (M) till Kenneth Nilsson (S) om Örebro kommun kommer att avstå att använda fjädrar vid påsk

Ärendenummer: Ks 301/2018

Ärendebeskrivning

Johanna Reimfelt (M) har inkommit med en interpellation till Kenneth Nilsson (S) om Örebro kommun kommer att avstå att använda fjädrar vid påsk. Interpellationen anmäldes vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 28 februari 2018.

Beslutsunderlag

Interpellation från Johanna Reimfelt (M)

5 Interpellationer som inkommit inom beslutade tidsfrister

6 Införande av nytt valfrihetssystem för vård- och omsorgstjänster i Örebro kommun

Ärendenummer: Ks 241/2018

Ärendebeskrivning

Örebro kommun har sedan 2009 tillämpat lag (2008:962) om valfrihetssystem för servicetjänster. År 2014 beslutades att lagen skulle tillämpas även inom omsorgsområdet (omsorgstjänster). De insatser som ges inom ramen för hälso- och sjukvårdslagen (2017:30) svarar kommunen för. Det finns idag cirka 44 privata utförare som kommunen har tecknat avtal med. Av dessa utför 17 företag både service och omvårdnadsinsatser. Det stora antalet utförare i kombination med en relativt ny organisation har resulterat i en ineffektiv och kostsam verksamhet som lider av stort ekonomiskt underskott. Programnämnden förordar att kommunen avskaffar valfrihetssystemet beträffande omsorgstjänster och i stället upphandlar dessa tjänster och insatser som ges inom ramen för hälso- och sjukvårdslagen enligt lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Ärendet behandlades av Programnämnd social välfärd den 8 februari 2018 och av Kommunstyrelsen ärendet den 13 mars 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2018-03-13, tillkommer
Skriftlig reservation från Anders Åhrlin m.fl. (M), Kommunstyrelsen 2018-03-13

Skriftlig reservation från Daniel Edström (SD), Kommunstyrelsen 2018-03-13

Skriftlig reservation från Sara Richert (MP), Kommunstyrelsen 2018-03-13

Skriftlig reservation från Karolina Wallström (L), Kommunstyrelsen 2018-03-13

Skriftlig reservation från Murad Artin (V), Kommunstyrelsen 2018-03-13
Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-02-27

Protokollsutdrag Programnämnd social välfärd, 2018-02-08, § 4

Skriftlig reservation från Moderaterna, Programnämnd social välfärd 2018-02-08

Skriftlig reservation från Sverigedemokraterna, Programnämnd social välfärd 2018-02-08

Skriftlig reservation från Liberalerna, Programnämnd social välfärd 2018-02-08

Skriftlig reservation från Vänsterpartiet, Programnämnd social välfärd 2018-02-08

Tjänsteskrivelse Programnämnd social välfärd, 2018-02-08

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Nuvarande valfrihetssystem för omvårdnadstjänster avskaffas och ersätts av ett system som bygger på leverantörer upphandlade enligt LOU. Nuvarande avtal sägs upp med två (2) års uppsägningstid.

2. Nuvarande valfrihetssystem för kost, daglig verksamhet och servicetjänster kvarstår oförändrat.

3. I det nya systemet ska lika stora delar av vård- och omvårdnadstjänster utföras i kommunens egen regi som av upphandlade leverantörer.

4. Inga avtal ska tecknas med nya leverantörer av omsorgstjänster under den tvååriga uppsägningstid som gäller för ingångna avtal.

5. Kommunstyrelseförvaltningen ges i uppdrag att ta fram förfrågningsunderlag för upphandling av vård- och omvårdnadstjänster vilket inkluderar insatser enligt hälso- och sjukvårdslagen.

6. Förfrågningsunderlaget ska vara utformat så att det är möjligt för både små och stora företag och idéburna organisationer att inkomma med anbud.

7. I framtida upphandlingar ska omsorgstagarnas val av utförare under föreliggande avtalsperiod ligga till grund för hur stor andel av vård- och omsorgstjänster som ska upphandlas och hur stor andel som ska utföras i kommunens egen regi.

8. Kommundirektören får i uppdrag att i samband med kommande budgetarbete se över konsekvenser av nytt valfrihetssystem.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Vid Kommunstyrelsens sammanträde reserverade sig Anders Åhrlin (M), Maria Haglund (M) och Johan Kumlin (M) skriftligt mot beslutet till förmån för Anders Åhrlins (M) yrkande.

Daniel Edström (SD) reserverade sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sara Richert (MP) reserverade sig skriftligt mot beslutet till förmån för

eget yrkande.

Karolina Wallström (L) reserverade sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Murad Artin (V) reserverade sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande.

7 Örebroportens ombyggnation av södra läktaren Behrn arena

Ärendenummer: Ks 222/2018

Ärendebeskrivning

Örebroporten Fastigheter AB (Örebroporten) har utrett olika scenarier för en om- och tillbyggnad av södra läktaren Behrn arena genom projekt benämnt "Eyraporten". Syftet med projektet är att utveckla och färdigställa fotbollsarenan till en modern attraktiv fotbollsarena med bra faciliteter för besökare, hemma- och gästande klubbar.

Örebroportens styrelse har gett VD i uppdrag att genomföra projektet enligt två olika alternativ under förutsättning att förhyrningsgraden är minst 75 % av de uthyrningsbara ytorna på plan 1-5. Gemensamt för de båda alternativen är att tillskapa kontorsplatser som ska bidra till att finansiera de arenaknutna funktionerna.

Beslutet är av sådan karaktär att det enligt Örebroportens bolagsordning ska underställas Kommunfullmäktige för ställningstagande. För att finansiera investeringen behöver Örebroporten inklusive dotterbolags låneramar höjas med 300 miljoner kronor från 3 425 miljoner kronor till 3 725 miljoner kronor för perioden 2018-2020. Därmed behöver Örebro kommuns låneram för internbanken höjas med samma belopp från 18 040 miljoner kronor till 18 340 miljoner kronor. Koncernens totala låneram på 19 000 miljoner behöver höjas med samma belopp till 19 300 miljoner kronor för perioden 2018-2020.

Kommunstyrelsen behandlar ärendet den 13 mars 2018 och beslutade för egen del:

3. Koncernintern låneram för Örebroporten Fastigheter AB med dotterbolag höjs med 300 miljoner kronor och fastställs till 3 725 miljoner kronor för perioden 2018-2020.

4. Ramen för Örebro kommuns låneskuld höjs med 300 miljoner kronor och fastställs till 18 340 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2018-03-13, tillkommer
Skriftlig reservation från Karolina Wallström (L), 2018-03-13
Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-02-09
Styrelseprotokoll Örebroporten, 2017-11-30, med bilagor

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner att Örebroporten genomför projekt "Eyraporten" enligt styrelsens förslag.
2. Ramen för kommunkoncernens samlade externa låneskuld höjs med 300 miljoner kronor och fastställs till 19 300 miljoner kronor för perioden 2018-2020.

Karolina Wallström (L) deltog ej i Kommunstyrelsens beslut för beslutspunkterna 1 och 3 samt reserverar sig skriftligt mot beslutspunkterna 2 och 4.

8 Justering av taxa för bygglov, strandskyddsdispens, nybyggnadskarta samt utstakning m.m.

Ärendenummer: Ks 210/2018

Ärendebeskrivning

2015 antogs en ny taxa för Byggnadsnämndens verksamhet, för den del som avser bygglov. Syftet var att få en tydligare och mer transparent taxa. Då taxan antogs så beslutades även att en utvärdering av taxan skulle ske löpande. Taxan skulle också uppdateras och justeras vid behov. 2017 justerades taxan något utifrån de effektiviseringar som skett främst via digitaliseringen.

Vid senaste utvärderingen av taxan har det framgått att vissa kompletteringar behöver ske. Detta främst beroende på de lagförändringar som skett inom plan- och bygglagen samt att vissa delar har förtydligats ytterligare. Även timkostnaderna har följts upp och utvärderats och dessa justeras något för att kommunen ska kunna få täckning för sina kostnader inom området.

Taxan enligt plan- och bygglagen (PBL) bygger på Sveriges Kommuners och Landstings (SKL) förslag från 2014, såsom tidigare.

Ärendet behandlades av Byggnadsnämnden den 22 februari 2018, Programnämnd samhällsbyggnad den 8 mars 2018 och av Kommunstyrelsen den 13 mars 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2018-03-13, tillkommer
Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad, 2018-03-08
Protokollsutdrag från Byggnadsnämnden, 2018-02-22, § 51, tillkommer
Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2018-02-03
Förslag taxa för bygglov, strandskyddsdispens, nybyggnadskarta samt utstakning m.m.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Förslag till taxa för prövning av ärenden enligt plan- och bygglagen och miljöbalken antas.
2. Taxan gäller från och med den 1 april 2018.

9 Justering av plantaxa

Ärendenummer: Ks 271/2018

Ärendebeskrivning

Taxan för Byggnadsnämndens verksamhet justeras för den del som avser områdesbestämmelser och detaljplaner. Nuvarande taxa beslutades av kommunfullmäktige 2017-03-29 och gäller från och med 2017-04-01. I förslag till plantaxa för 2018 justeras nivån för tidsersättning för att ligga på samma nivå som i nya bygglovstaxan.

Ärendet behandlades av Byggnadsnämnden den 22 februari 2018, Programnämnd samhällsbyggnad den 8 mars 2018 och av Kommunstyrelsen den 13 mars 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2018-03-13, tillkommer

Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad, 2018-03-08, tillkommer

Protokollsutdrag från Byggnadsnämnden, 2018-02-22, § 52, tillkommer
Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2018-02-02

Förslag plantaxa

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

- Förslag till ny plantaxa antas och att den nya taxan tillämpas från och med 1 april 2018.

10 Ny taxa för tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor och lag om brandfarlig och explosiv vara

Ärendenummer: Ks 45/2018

Ärendebeskrivning

Direktionen för Nerikes Brandkår har på sammanträdet den 14 december 2017 beslutat att föreslå kommunfullmäktige i respektive medlemskommun att anta ny taxa för tillsyn enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO) och Lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) samt tillståndsgivning enligt LBE. Anledning till detta är att nuvarande taxa inte prisjusterats de senaste åren samt att SKL (Sverige kommuner och landsting) har tagit fram ett underlag som vägledning till framtagande av kommunala taxor inom räddningstjänstens område.

Underlaget gäller för de flesta myndighetsärenden enligt LSO och LBE.

Nerikes Brandkår har för avsikt att använda sig av denna taxa när det gäller tillsyn enligt LSO och LBE samt tillståndsgivning enligt LBE.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 13 mars 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2018-03-13, tillkommer

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-02-21

Bilaga 1: Underlag för att beräkna handläggningskostnad

Bilaga 2: Taxetabeller enligt LSO och LBE

Bilaga 3: Prisindex kommunal verksamhet, SKL 2017-09-28

Bilaga 4: Förslag till taxebestämmelser för tillsyn enligt LSO och LBE samt tillståndsgivning enligt LBE.

Bilaga 5: Tjänsteskrivelse till Kommunfullmäktige Örebro kommun från direktionen för Nerikes Brandkår

Bilaga 6: Protokoll från direktionen för Nerikes Brandkår, 2017-12-14

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Med stöd av 5 kap. 4 § LSO anta bilagd taxa för tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor.
2. Med stöd av 27 § och 36 § LBE anta bilagd taxa för tillståndsprövning, tillsyn och godkännande av föreståndare enligt lag om brandfarliga och explosiva varor.
3. Direktionen för Nerikes Brandkår får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna avgifterna samt handläggningskostnaden per timme med den procentsats som anges för det innevarande kalenderåret i den version av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräknningen är oktober månad 2018 (kommunfullmäktiges beslutsår).

11 Svar på motion från Murad Artin (V) m.fl. om att ta ansvar för sunda könsroller

Ärendenummer: Ks 1535/2016

Ärendebeskrivning

Murad Artin (V), Martha Wiklund (V), Jessica Carlqvist (V) och Cecilia Lönn Elstrand (V) har kommit in med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 14 december 2016.

Motionen tar upp behovet av att inför ett utbildningsmaterial för att motverka osunda könsroller och skapa trygghet för flickor och pojkar. Vänsterpartiet föreslår i motionen att alla högstadieskolor ska köpa in och tillämpa ett utbildningsmaterial Machofabriken eller likvärdigt material för att motverka orättvisor bland eleverna.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 44

Protokollsutdrag från Programnämnd barn och utbildning, 2017-11-08, § 190

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-10-26

Motion från Vänsterpartiet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

- Motionen anses besvarad. Det råder ett politiskt samförstånd om att det behöver arbetas vidare med sunnda könsroller inom skolan.

Vid Kommunstyrelsens sammanträde reserverade sig Murad Artin (V) mot beslutet till förmån för sitt yrkande om bifall till motionen.

12 Anmälan av enkla frågor och interpellationer till kommande sammanträde

13 Anmälan av motioner

14 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Ks 282/2018

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelseförvaltningen anmäler handlingar som inkommit och bedöms relevanta för Kommunfullmäktige att få kännedom om.

Beslutsunderlag

Granskning av kommunens säkerhetsskydd - revisionsrapport

15 Vissa val m.m.

16 Inbjudan till bolagsdag den 20 mars 2018