



ÖREBRO

Ärendelista

Ks 1491/2017

Kommunfullmäktige

Datum: 2018-02-28
Klockan: 09.00 – cirka 17.00
Plats: Sessionssalen, Rådhuset

1 Val av protokollsjusterare och bestämmande av tid för justering av protokollet

2 Utdelning av Tillgänglighetspriset 2017

Ärendebeskrivning
Prisutdelning ca kl. 09.00.

3 Utdelning av Jämställdhetspriset 2017

Ärendebeskrivning
Prisutdelning ca kl. 13.00.

4 Enkla frågor som inkommit inom beslutade tidsfrister

5 Interpellationer som inkommit inom beslutade tidsfrister

6 Justerad budget utifrån ny skatteprognos

Ärendenummer: Ks 1252/2017
Handläggare: Johanna Larsson

Ärendebeskrivning
Under år 2017 har Örebro kommuns invånarantal ökat med 3 600 vilket är mer än vad tidigare befolkningsprognoser visat.

Den stora befolkningsökningen innebär att den skatteintäkt som bedömdes i och med beslut om 2018 års Övergripande Strategi och budget, ÖSB, har förändrats och uppgår nu till 8 502,3 miljoner kronor vilket är 86,8 miljoner kronor högre än vid beslut.

I och med det bedömda utökade totala budgetutrymmet för Örebro kommun på 86,8 miljoner kronor föreslås tilläggsanslag på 39 miljoner kronor. Kvarvarande 47,8 miljoner kronor reserveras inom utrymmet för Kommunstyrelsens förfogande.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 25 - tillkommer senare

Reservation från Anders Åhrlin (M) m.fl. 2018-02-13

Reservation från Daniel Edström (SD) 2018-02-13

Reservation från Sara Richert (MP) 2018-02-13

Reservation från Murad Artin (V) 2018-02-13

Visions ställningstagande inför beslut i Kommunstyrelsen

Lärarnas riksförbunds ställningstagande inför beslut i Kommunstyrelsen

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-02-05

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Tilläggsanslag enligt förslag beviljas på 39 miljoner kronor
2. Outnyttjat utökat utrymme på 47,8 miljoner kronor reserveras inom kommunstyrelsens utrymme till förfogande.

Vid Kommunstyrelsens sammanträde reserverade sig Anders Åhrlin (M), Maria Haglund (M), och Johan Kumlin (M) skriftligt mot beslutet till förmån för Anders Åhrlins (M) yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till förmån för eget yrkande om att reservera hela det utökade utrymmet på 87,9 miljoner kronor inom Kommunstyrelsens utrymme till förfogande och ge förvaltningen i uppdrag att utreda en sänkning av kommunalskatten under kommande mandatperiod med 50 öre.

Daniel Edström (SD) reserverade sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt yrkande om fördelningen av tilläggsanslag.

Sara Richert (MP) reserverade sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt yrkande om fördelningen av tilläggsanslag.

Murad Artin (V) reserverade sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt yrkande om storleken på och fördelningen av tilläggsanslag.

Karolina Wallström (L) deltog inte i Kommunstyrelsens beslut.

7 Arbetsordning för Kommunfullmäktige i Örebro kommun

Ärendenummer: Ks 1376/2017

Handläggare: Lena Claeson

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen ska fullmäktige ha en arbetsordning. Arbetsordningen ska innehålla de föreskrifter, utöver de som finns i kommunallagen, som behövs för fullmäktiges sammanträden och handläggning av ärenden.

Den 1 januari 2018 började en ny kommunallag att gälla och nuvarande arbetsordning har därför reviderats för att vara förenlig med gällande lagstiftning.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 37 - tillkommer senare

Reservation från Karolina Wallström (L) 2018-02-13

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-01-24

Förslag till reviderad arbetsordning för Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

- Arbetsordning för Kommunfullmäktige i Örebro kommun antas.

Vid Kommunstyrelsens sammanträde reserverade sig Karolina Wallström (L) skriftligt mot beslutet till förmån för sitt yrkande om avslag på Kommunstyrelseförvaltningens förslag till paragraf 23 i arbetsordningen och att paragrafen istället ska lyda "Kommunalråd som inte är ledamot i fullmäktige får delta i överläggningen i alla ärenden och framställa förslag".

Murad Artin (V) deltog inte i Kommunstyrelsens beslut.

8 Förutsättningar för eventuell försäljning av aktier i Biogasbolaget i Mellansverige AB

Ärendenummer: Ks 144/2018

Handläggare: Peter Lilja

Ärendebeskrivning

Biogasbolaget i Mellansverige AB (nedan benämnt Bolaget) ägs till 50 % av KumBro Utveckling AB (nedan benämnt KumBro) och till 50 % av Karlskoga Energi & Miljö AB som ägs till 100 % av Karlskoga kommun genom Karlskoga Kommunhus AB. KumBro Utveckling AB ägs till 80 % av Örebro Kommun genom Örebro Rådhus AB och till resterande 20 % av

Kumla kommun.

KumBro har utrett förutsättningarna för en eventuell försäljning av sina aktier i Bolaget. KumBro förordar försäljning under de förutsättningar som redovisas i beslut av styrelsen 2018-01-26. Ett eventuellt beslut om försäljning av KumBro:s aktier i Bolaget kan enligt KumBros bolagsordning fattas först efter det att Kommunfullmäktige i Örebro och Kumla har beretts möjlighet att ta ställning till beslutet.

Kommunstyrelseförvaltningen anser att det är lämpligt att genomföra försäljning under de förutsättningar som KumBro redovisar. Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 13 februari 2018 och beslutade för egen del att Daniel Edström (SD) och Sara Richert (MP) fick lämna varsitt särskilt yttrande till protokollet.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 55 - tillkommer senare

Särskilt yttrande från Daniel Edström (SD) 2018-02-13

Särskilt yttrande från Sara Richert (MP) 2018-02-13

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-01-30

Protokoll styrelsebeslut i KumBro 2018-01-26 med tillhörande underlag till beslutspunkt § 5 (bilaga 1).

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Godkänna att KumBro överlåter sina aktier i Bolaget under följande förutsättningar:

- a) Köpeskillingen ska utgöra minst 0,5 * (120 mnkr (plus/minus 4%) minus Bolagets nettoskuld).
- b) Lån som Bolaget har upptagit och som Örebro och Kumla kommun har gått i borgen för, samt eventuella lån som bolaget har direkt till KumBro eller närstående till KumBro, ska lösas.
- c) Köparen ska vara en aktör som KumBro bedömer lämplig för den fortsatta verksamheten.
- d) Att försäljning sker senast 2018-12-31.

Ovanstående beslut gäller under förutsättning att kommunfullmäktige i Kumla fattar motsvarande beslut.

9 Nya avgiftsnivåer för maxtaxa inom förskola och fritidshem 2018

Ärendenummer: Ks 1534/2017

Ärendebeskrivning

Förordningen om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskola, pedagogisk omsorg och fritidshem har ändrats och ändringen innebär att inkomsttaket indexeras.

De nya högsta avgiftsnivåerna för maxtaxa föreslås tillämpas i Örebro kommun från och med 1 mars 2018.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 38 - tillkommer senare

Protokollsutdrag från Programnämnd barn och utbildning, 2017-12-05, § 203

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-11-22

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Örebro kommun tillämpar de av Skolverket föreslagna högsta avgiftsnivåerna för maxtaxa inom förskola och fritidshem.
2. Avgiftsnivåerna i Örebro kommun tillämpas från och med 1 mars 2018.

10 Försäljning genom friköp avseende tomträtten Vesslan 30

Ärendenummer: Ks 171/2018

Handläggare: Fredrik Norrström

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadskontoret har i uppdrag att förvalta och administrera kommunens tomträtter samt handha och se till att friköp av dessa genomförs på ett ändamålsenligt sätt. Under nästan tre år har samtal förts med HSB Brf Vesslan i Örebro som är tomträttsinnehavare i Örebro kommun. Parterna har nu enats om en köpeskilling för friköpet av tomträtten och för att affären ska kunna avslutas krävs nu ett godkännande från Kommunfullmäktige samt att föreningen enligt sina stadgar fattar stämmobeslut om att genomföra friköpet.

Ärendet behandlades av Programnämnd samhällsbyggnad den 8 februari och av Kommunstyrelsen den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 39 - tillkommer senare

Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad 2018-02-08 - tillkommer senare.

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2018-01-22

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Friköpet avseende tomträtt Vesslan 30 godkänns och genomförs i enlighet med köpekontrakt.
2. Programnämnd samhällsbyggnads ordförande får i uppdrag att underteckna köpekontrakt och andra eventuellt tillkommande handlingar.

11 Försäljning genom friköp avseende tomträtten Råven 15

Ärendenummer: Ks 172/2018

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadskontoret har i uppdrag att förvalta och administrera kommunens tomträtter samt handha och se till att friköp av dessa genomförs på ett ändamålsenligt sätt. Under nästan tre år har samtal förts med HSB Brf Råven i Örebro som är tomträttsinnehavare i Örebro kommun. Parterna har nu enats om en köpeskilling för friköpet av tomträtten och för att affären ska kunna avslutas krävs nu ett godkännande från kommunfullmäktige samt att föreningen enligt sina stadgar fattar stämmobeslut om att genomföra friköpet.

Ärendet behandlades av Programnämnd samhällsbyggnad den 8 februari och av Kommunstyrelsen den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 40 - tillkommer senare

Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad 2018-02-08 - tillkommer senare.

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2018-01-22

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Friköpet avseende tomträtt Råven 15 godkänns och genomförs i enlighet med köpekontrakt.
2. Programnämnd samhällsbyggnads ordförande får i uppdrag att underteckna köpekontrakt och andra eventuellt tillkommande handlingar.

12 Försäljning genom friköp avseende tomträtten Gillet 17

Ärendenummer: Ks 173/2018

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadskontoret har i uppdrag att förvalta och administrera kommunens tomträtter samt handha och se till att friköp av dessa genomförs på ett ändamålsenligt sätt. Under nästan tre år har samtal förts med Parterna har nu enats om en köpeskilling för friköpet av tomträtten och för att affären ska kunna avslutas krävs nu ett godkännande från kommunfullmäktige samt att föreningen enligt sina stadgar fattar stämmobeslut om att genomföra friköpet.

Ärendet behandlades av Programnämnd samhällsbyggnad den 8 februari och av Kommunstyrelsen den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 41 - tillkommer senare

Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad 2018-02-08 - tillkommer senare.

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2018-01-22

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Friköpet godkänns och genomförs i enlighet med köpekontrakt.
2. Programnämnd samhällsbyggnads ordförande får i uppdrag att underteckna köpekontrakt och andra eventuellt tillkommande handlingar.

13 Reservationsavtal för fastigheten Hissmontören 4 (Södra Vattentornet - Källrudsparken)

Ärendenummer: Ks 1540/2017

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnad har tillsammans med Örebroporten och lokala byggherrar arbetat fram underlag för ny byggnation av 96st lägenheter och en kontorsbyggrätt vid Södra vattentornet. Under 2010 beslutade kommunstyrelsen att utvecklingen av Gustavsvikområdet skulle ledas av Örebroporten.

I slutet av 2011 undertecknades en överenskommelse om utveckling av Gustavsvikområdet till förmån för Örebroporten. Överenskommelsen innebär bland annat att Örebro kommun förbinder sig att överlåta mark i Gustavsvikområdet för utvecklingen av Gustavsvikområdet. I detta avtal framgår att varje försäljning inom området ska godkännas av Kommunfullmäktige.

Ärendet behandlades av Programnämnd samhällsbyggnad den 30 november 2017 och av Kommunstyrelsen den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 42 - tillkommer senare

Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad, 2017-11-30, § 154
Tjänsteskrivelse, 2017-11-08

Bilaga:

Förstudie som visar bebyggelsens utformning

Reservationsavtal för undertecknande

Värdering av parkeringsplatser

Trädinventering

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Godkänna föreliggande bebyggelseförslag och reservationsavtal mellan Örebro kommun och Gustavsvik Utvecklingsbolag AB.
2. Uppdra åt Programnämnd samhällsbyggnads ordförande att för Örebro kommuns del godkänna och underteckna reservationsavtal och alla efterkommande avtal för att försäljningen och projektet skall genomföras.

14 Ej verkställda beslut SoL och LSS kvartal 2 2017

Ärendenummer: Ks 1543/2017

Ärendebeskrivning

En rapporteringsskyldighet för ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen (SoL) infördes den 1 juli 2006.

Rapporteringsskyldigheten gäller beslut i verksamheterna vård och omsorg, socialtjänst och stöd till funktionshindrade.

Från och med den 1 juli 2008 infördes samma rapporteringsskyldighet för beslut enligt 9 § i lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum.

En särskild avgift så kallad sanktionsavgift, kan enligt ändringar i samma lagar, utdömas för de beslut som inte verkställts inom skälig tid. Avgiften är lägst 10 tkr och högst 1 mnkr.

Rapportering av ej verkställda gynnande beslut ska göras till Inspektionen för vård och omsorg, kommunens revisorer och Kommunfullmäktige.

Ärendet behandlades av Programnämnd social välfärd den 8 december 2017 och av Kommunstyrelsen den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 43 - tillkommer senare

Protokollsutdrag från Programnämnd social välfärd, 2017-12-08, § 158

Rapport om ej verkställda beslut enligt SoL och LSS kvartal 2 2017
Sammanställning statistik samtliga nämnder kvartal 2 2017

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

- Informationen tas till protokollet.

15 Svar på motion från Magnus Lander (MP) om att låta studenter bo hyresfritt i anslutning till äldreboende

Ärendenummer: Ks 698/2015

Ärendebeskrivning

Magnus Lander (MP), har inkommit med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 27 maj, 2015.

Motionen innehåller ett förslag om att kommunen utreder möjligheten att starta ett projekt tillsammans med relevanta samarbetspartners kring hyresfritt boende för studenter i anslutning till äldreboenden. Samt att minst ett boende startas om kommunen efter avslutat projekt finner det lämpligt.

Bedömningen är att motionens syfte inte kan tillgodoses inom den kommunala verksamheten, inte kan genomföras av ÖBO och inte är förenligt med den kommunala kompetensen. Förslaget är därför att motionen avslås.

Ärendet behandlades av Programnämnd samhällsbyggnad den 12 oktober 2015, Programnämnd social välfärd 17 maj 2017 och av Kommunstyrelsen den 5 december 2017.

Ärendet bordlades av Kommunfullmäktige den 13 december 2017 och den 31 januari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2017-12-05, § 252

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-10-03

Protokollsutdrag från Programnämnd social välfärd 2017-06-01, § 80

Programnämnd social välfärds tjänsteskrivelse, 2017-05-17

Protokollsutdrag från Programnämnd samhällsbyggnad, 2015-11-03, § 128

Programnämnd samhällsbyggnads tjänsteskrivelse, 2015-10-12

Motion från Magnus Lander (MP), 2015-05-29.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

- Motionen avslås.

Sara Richert (MP) och Niclas Persson (MP) reserverade sig mot beslutet till förmån för Sara Richerts (MP) yrkande om att bifalla motionen.

Karolina Wallström (L) och Yngve Alkman (L) reserverade sig mot beslutet till förmån för Karolina Wallströms (L) yrkande om att bifalla motionen.

16 Svar på motion från Daniel Edström m.fl. (SD) om tiggerifria zoner i Örebro kommun

Ärendenummer: Ks 1241/2017

Ärendebeskrivning

Daniel Edström (SD), Daniel Spiik (SD) och Jimmy Larsson (SD) föreslår i motionen att det ska införas tiggerifria zoner i Örebro kommun. Förbudet, som enligt förslaget ska skrivas in i kommunens allmänna ordningsstadga, ska gälla på platser där det förekommer stor genomströmning av människor. Regleringen i ordningsstadgan skulle innebära rätt för polismyndigheten att avvisa tiggare som uppehåller sig på de i ordningsstadgan omnämnda platserna.

Ärendet behandlades av Kommunstyrelsen den 16 januari 2018.

Ärendet bordlades av Kommunfullmäktige den 31 januari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen, 2018-01-16, § 17

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-12-04

Motion från Daniel Edström m.fl. (SD) om tiggerifria zoner, 2017-10-11

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

- Motionen avslås.

Daniel Edström (SD) reserverade sig mot beslutet vid Kommunstyrelsens sammanträde till förmån för eget yrkande om att bifalla motionen.

17 Svar på motion från Murad Artin (V) m.fl. om att ta ansvar för sunda könsroller

Ärendenummer: Ks 1535/2016

Ärendebeskrivning

Murad Artin (V), Martha Wiklund (V), Jessica Carlqvist (V) och Cecilia Lönn Elgstrand (V) har kommit in med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 14 december 2016.

Motionen tar upp behovet av att inför ett utbildningsmaterial för att motverka osunda könsroller och skapa trygghet för flickor och pojkar. Vänsterpartiet föreslår i motionen att alla högstadieskolor ska köpa in och

tillämpa ett utbildningsmaterial Machofabriken eller likvärdigt material för att motverka orättvisor bland eleverna.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 13 februari 2018.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsen 2018-02-13, § 44 - tillkommer senare

Protokollsutdrag från Programnämnd barn och utbildning, 2017-11-08, § 190

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-10-26

Motion från Vänsterpartiet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

- Motionen anses besvarad. Det råder ett politiskt samförstånd om att det behöver arbetas vidare med sunda könsroller inom skolan.

Vid Kommunstyrelsens sammanträde reserverade sig Murad Artin (V) mot beslutet till förmån för sitt yrkande om bifall till motionen.

18 Anmälan av enkla frågor och interpellationer till kommande sammanträde

19 Anmälan av motioner

20 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Ks 221/2018

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelseförvaltningen anmäler handlingar som inkommit och bedöms relevanta för Kommunfullmäktige att få kännedom om.

Beslutsunderlag

Granskning av kommunens krisberedskap – revisionsrapport

21 Vissa val m.m.