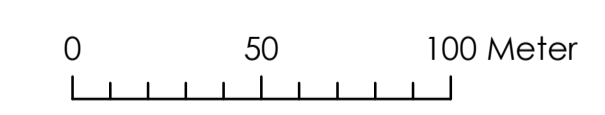




- Planbestämmelser**
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
- Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
- Gränsbeteckningar**
- Planområdesgräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
- Användning av mark och vatten**
- Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**
- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
  - PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
  - TORG** Torg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- Kvartersmark**
- E<sub>1</sub>** Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
- Omfattning**
- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
  - Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Administrativa bestämmelser**
- Genomförandetid**
- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §
- Ändrad lovplikt, fastighetsplan**
- Marklov krävs inte för ändring av markens höjd på allmän plats. Bestämmelsen gäller under planens genomförandetid, PBL 4 kap. 15 § 1 st 3 p.
- Illustrationer**
- Illustrationslinje - Heldragen

Grundkartan är upprättad av Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen  
 Koordinatsystem i plan: SWEREF99 15 00  
 Höjdsystem: RH 2000

- GRUNDKARTEBETECKNINGAR**
- Traktgräns
  - Fastighetsgräns
  - Vägkant
  - Staket eller mur
  - Slänt
  - Höjdukurva
  - Träd
  - Belysningsstolpe
  - Elskåp
  - Luffledning
  - Järnväg
  - Strandlinje, Dike
  - Markdetalj
  - Byggnad
  - Byggnad karterad i enlighet med fasadens läge i sockelhöjd
  - Byggnad karterad i enlighet med takets begränsningslinje
  - Industribyggnad
  - Transformator
  - Kyrka
  - Planerad byggnad
  - Fastighetsnummer
  - Fastighetsnamn
  - Storgatan
  - Koordinatkruss



Skala 1:2 000 (A1L)  
 Skala 1:4 000 (A3)

Samråd: 2023-08-28 till 2023-10-09  
 Granskningstid: 2024-04-05 till 2024-04-26  
 Antagen av BMN: 0000-00-00  
 Laga kraft: 0000-00-00



## Detaljplan för del av fastigheten Ånsta 20:96 m.fl.

Aspholmen, Örebro kommun  
 Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen  
 Örebro kommun

**Granskningshandling**  
 Utökat förfarande  
 Upprättad: 2024-03-27