



ÖREBRO

Tekniska nämnden

Datum: 2018-01-18
Klockan: 08:00 - 12:00
Plats: Sessionssalen, SBH 2

1 Kallelse med tidsplanering

2 Protokolljusterare

Ärendebeskrivning

Protokolljustering äger rum torsdagen den 25 januari. kl. 08:15 i receptionen på SBH 1.

Förslag till beslut

Förslag till ordinarie justerare: Krister Eriksson (M)

Förslag till ersättande justerare: Maria Sääf (MP)

3 Anmälan av presidieberedning

Ärendebeskrivning

Presidieberedning hölls torsdagen den 11 januari mellan 08:30-10:30 i SBH 1.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta:
att ta anmälan till protokollet.

4 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Tn 6996/2017

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation ska anmälas till Tekniska nämnden på närmast följande sammanträde enligt 6 kap 35 § kommunallagen. Det är först efter återrapporteringen till Tekniska nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Tekniska nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Tekniska nämnden antogs den 21 september

2017.

Beslutsunderlag

Lokala trafikföreskrifter
Lista från W3D3
Fordonsflytt

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta att
- ta anmälan till protokollet.

5 Delegationsfrågor

6 Informationsärenden

Ärendebeskrivning

Kulturkvarteret - Lars Thornberg - Information
Tider återvinningscentraler - Ann-Marie Grönkvist och Kristel Van de
Wauwer

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta att:
- nämnden har tagit del av informationen.

7 Verksamhetsplan med budget Tekniska nämnden 2018

Ärendenummer: Tn 5121/2017

Handläggare: Hanna Dufva m fl

Ärendebeskrivning

Örebro kommun ska vara en trygg, tillgänglig och välkomnande kommun för barn och vuxna att besöka och leva i. Tekniska nämnden bidrar genom att skapa en ren och attraktiv stad med vackra grönområden och en säker infrastruktur. Nämnden arbetar för att skapa förutsättning för en tillgänglig och trygg stadsmiljö som bidrar till att kvinnor, män, pojkar och flickor oavsett ålder vill vistas i det offentliga rummet. För att utveckla och säkra en hållbar kommun i ett växande Örebro arbetar nämnden med flera åtgärder såsom att säkerställa en god dricks-vattenförsörjning, förbättra det avfallsförebyggande arbetet samt tillhandahålla en hållbar och säker fordonsflotta med minsta möjliga miljöpåverkan. Tekniska nämndens verksamhetsuppdrag är att säkra en infrastruktur i framkant vilket ställer höga krav på att ständigt förenkla, förnya och förbättra verksamheten och att digitalisera arbetsflöden och tjänster.

Tekniska nämnden ska vara en attraktiv arbetsgivare fri från all sorts diskriminering. Våra medarbetare utgör vår viktigaste resurs och deras kompetens och engagemang är en förutsättning för att lyckas med vårt verksamhetsuppdrag. Nämnden ska arbeta för att attrahera och behålla personal genom att stärka medarbetarnas engagemang, uppskattning och motivation samt verka för en god arbetsmiljö. Förvaltningen ska vara en tillgänglig servicegivare, kännetecknas av ett gott bemötande och verka för att tjänsterna utvecklas i dialog med kunder och medborgare. Vi behöver vara transparenta, känna tillit till varandra och jobba tillsammans i team.

Tekniska nämndens målsättning är att skapa en En enklare vardag för dig. Nämnden vill vara i framkant när kommunen ska digitaliseras för en enklare vardag för dem vi finns till för samt för att förvaltningen ska vara en öppnare, smartare och effektivare förvaltning som stödjer innovation och delaktighet.

Det är viktigt att nämnden bidrar till en hållbar utveckling socialt, ekonomiskt och ekologiskt och bidrar till de globala hållbarhetsmålen, Agenda 2030. Genus- respektive barnperspektivet finns närvarande i allt. Tekniska nämndens verksamhetsplan med budget 2018 anger hur nämnden planerar att bidra till en önskvärd samhällsutveckling utifrån av Kommunfullmäktige beslutad övergripande strategier och budget 2018 med plan för 2019-2020 samt Programplan med budget för programområde samhällsbyggnad. Genom att arbeta med åtaganden och utvecklingsuppdrag inom samtliga strategiområden samt förvalta nämndens resurser på ett långsiktigt hållbart sätt, bidrar Tekniska nämnden till utvecklingen mot att bli Skandinaviens mest attraktiva medelstora stad.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan med budget 2018

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till Tekniska nämnden

Verksamhetsplan med budget 2018 för Tekniska nämnden fastställs.

Verksamhetsplan med budget 2018 överlämnas till programnämnd Samhällsbyggnad för kännedom.

8 Återanvändning via Åternyttan och samverkan med civila samhället

Ärendenummer: Tn 2770/2017

Handläggare: Frank Tholfsson

Ärendebeskrivning

Det finns en betydande potential att minska miljöpåverkan genom att utnyttja resurserna i avfallet bättre. I ett resursperspektiv är det nästan alltid gynnsamt att återanvända alla typer av produkter. Den största miljövinsten med återanvändning består i att produktion av nya produkter undviks eller senareläggs. Därmed minskar utsläppen från utvinning och produktion.

Här ser vi kommunens ÅVC som en tillgänglig mötesplats att förmedla återanvända saker på ett enkelt sätt mellan medborgare och i detta fall föreningar som i sin tur tar ansvaret att säljer produkter till kunder.

I Örebro finns möjlighet för medborgare att lämna material/produkter vid återvinningscentralen i Mellringe, så kallade Åternyttan. Mängder med föremål har kommit till återanvändning istället för att lämnas till återvinning eller som annat avfall. Tre organisationer, Myrorna, Ge för livet (före detta Bra Begagnat) och Röda korset har ett rullande schema där de står bemannade med personal.

Kriterierna för etablering på Åternyttan modifieras.

Målet är att:

- 1) Öka insamlingen på Åternyttan och kliva uppåt på avfallstrappan.
- 2) Etablera ytterligare föreningar på Åternyttan, som bidrar till ökad insamling.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-12-12

Modifierade kriterier för etablering på Åternyttan, 2017-12-11

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Anta kriterier för etablering på Åternyttan enligt förslag 2018-01-11
2. Förvaltningen ges i uppdrag att ingå avtal för etablering på Åternyttan enligt kriterierna.
3. Förvaltningen ges i uppdrag att ta fram en rutin så att föreningarna premieras för ökade insamlingsvolymen. Rutinen ska fastställas av tekniska nämnden.

9 Parkinvesteringar

Ärendenummer: Tn 6573/2017

Handläggare: Magnus Carlberg

Ärendebeskrivning

Park och Gata har för 2018 erhållit en investeringsbudget för parkändamål på 15,2 milj. kr. Budgetens fördelning är Lekplatser 4500 tkr, Reinvestering i parkanläggningar 6500 tkr, Medborgardialog 1000 tkr, Trädplanteringar 2000tkr, Fortsatt arbete med renovering av plaskdammar 1000 tkr och Barnens skog 200 tkr.

Tekniska förvaltningens förslag till fördelning av investeringsmedel för parkändamål för 2018 grundar sig på ÖSB 2018 och på mål och strategier som beslutats i Grönstrategin.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens Sammanställning av förslag på parkinvesteringar 2018, 2017-11-30

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-30

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta:

- Godkänna parkinvesteringar 2018

10 Nominering till Avfall Sverige

Ärendenummer: Tn 218/2017

Handläggare: Hanna Dufva

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har fått en nomineringsanmodan till Avfall Sveriges styrelse. Valärendet hanteras på Avfall Sveriges årsmöte i slutet av maj i Skellefteå. Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden att nominera Håkan Gustafsson, verksamhetschef avfall till ledamot i styrelsen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta:

- att föreslå Håkan Gustafsson, verksamhetschef för Avfall, till ledamot i Avfall Sveriges styrelse med följande nominering.

Håkan Gustafsson arbetar sedan hösten 2015 som verksamhetschef för Avfallsverksamheten i Örebro kommun och arbetade dessförinnan som kundservicechef i samma verksamhet.

Håkan har ett förflutet inom olika ledande befattningar på bland annat Ericsson AB och Transcom AB.

Håkan har ett starkt engagemang för avfallsfrågor och har varit drivande tjänsteman vid införandet av Åternyttan, optisk sortering av fastighetsnära insamlat förpackningsavfall och informationskampanjer för att öka utsorteringen genom huvudbudskapet ” I Örebro sorterar vi” .

11 Riktlinjer för utsläpp av avloppsvatten från industrier och andra verksamheter, uppdatering 2017

Ärendenummer: Tn 6639/2017

Handläggare: Helena Hasselquist

Ärendebeskrivning

Sedan tidigare använder sig Örebro kommun av riktlinjer för att avgöra om avloppsvatten från en verksamhet kan tas emot av reningsverket eller inte. Grundprincipen är att avloppsvattnet ska vara behandlingsbart och inte innehålla ämnen som skadar reningsverk, ledningsnät, avloppsslam eller recipient. Riktlinjerna innehåller också gränsvärden för oljeindex och vissa metaller och är gemensamt framtagna av flera kommuner och kommunala bolag i mellansverige. Under 2017 har dessa tillsammans arbetat fram ett förslag till uppdaterade riktlinjer. Syftet är att höja kvaliteten på slammet från reningsverken så att det även i fortsättningen kan användas till gödning på jordbruksmark, och att skydda den recipient som tar emot det renade vattnet. Uppdateringen innebär en skärpning av riktlinjerna för flera metaller enligt tabellen nedan. Gränsvärdet för koppar, silver och zink behålls oförändrat.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för utsläpp av avloppsvatten från industrier och andra verksamheter, befintlig version från 2010

Riktlinjer för utsläpp av avloppsvatten från industrier och andra verksamheter, ny version från 2017

Förvaltningens tjänsteskrivelse

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att de nya riktlinjerna ersätter de gamla från och med 25 januari 2018 och tillsvidare.

12 Lokalförsörjningsplan

Ärendenummer: Tn 6605/2017

Handläggare: Helena Bokvist

Ärendebeskrivning

Lokalförsörjningsplan 2019-2022 för programområde Samhällsbyggnad bygger på Örebro kommuns befolkningsprognos och beskriver förvaltningarnas behov av verksamhetslokaler och anläggningar under de närmaste fyra åren. Lokalförsörjningsplanen beslutas av programnämnd Samhällsbyggnad och ligger till grund för investeringsplanen. Som en del av lokalförsörjningsplanen beskrivs de behov som finns inom Tekniska nämndens ansvarsområde och redovisar kort- och långsiktiga behov av lokaler och anläggningar vad gäller volymökningar, nya verksamheter, samt planerade förbättringar och reoveringar. Som underlag används förutom befolkningsprognosen identifierade behov av verksamheterna inom ansvarsområdet.

Beslutsunderlag

Lokalförsörjningsplan 2019-2022 Tekniska nämnden

Tjänsteskrivelse

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till beslut:

Ärendet bereds för nämndsammanträdet i januari.

13 Yttrande över detaljplan Pallas 2

Ärendenummer: Tn 6777/2017

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med planen är att utöka byggrätten för skolfastigheten Pallas 2 samt att dra om Hagmarksgatan för att tillskapa en ändamålsenlig skolgårdsmiljö där skolgården kommer i direkt anslutning till befintlig park söder om fastigheten. Vidare är syftet att planlägga en del av den befintliga parkmarken för R (besöksanläggning) för att säkerställa skolfastighetens tillgång på tillräcklig friyta.

Beslutsunderlag

Förslag till planprogram upprättad av Stadsbyggnad och tjänsteskrivelse från Tekniska förvaltningen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande yttrande över detaljplanen:

- Tekniska nämnden ser positivt på ambitionerna att tillgodose barns behov av goda uppväxtmiljöer och att parkmark användas i detta fall. Denna detaljplan föreslår att en del av parken ska ändras från PARK till R(Besöksanläggning). Detta strider dock mot ställningstagande i Översiktsplan om att Örebro innerstads parker inte ska exploateras. Det gör att frågan behöver utredas omsorgsfullt. Det är samtidigt positivt att utveckla centrala belägna skolor i en allt mer förtätad stad.

- I planförslaget ändras planbeteckning för en del av den befintliga parken från PARK till R(Besöksanläggning). Syftet med detta uppges vara att möjliggöra för skolan att teckna avtal om företräde till marken under delar av dygnet. Tekniska nämnden anser att frågan om huruvida parkmarken även i fortsättningen kan vara planlagd som Park bör utredas vidare och att för och nackdelar med respektive alternativ bör redovisas.

- Det står på flera ställen i planbeskrivning att utformning skötsel och kvaliteter på ytan som får planbeteckning R ska regleras i avtal mellan kommunen och exploatören men det framgår inte hur ansvaret ska fördelas inom kommunen. I praktiken kommer troligtvis hela Eklunden att användas som friyta under skoltid, vilket Tekniska nämnden ser positivt på. Ansvaret för friytan kommer således att fördelas på tre olika verksamheter(Futurum på skolfastigheten, Programnämnd samhällsbyggnad på R-området och Tekniska nämnden på Parkmarken). Tekniska nämnden har svårt att förstå hur detta kommer att falla ut i verkligheten.

- Den i planförslaget ianspråktaga parkmarken föreslås i huvudsak kompenseras genom att det skapas en grön koppling till grönyta norr om industrispåret. Tekniska nämnden anser inte att detta är på ett tillfredställande sätt kompenserar för förlorad parkmark. I planförslaget står det att ” kvalitetshöjande åtgärder i den befintliga parken kan bli aktuellt. Tekniska nämnden ser att ett säkerställande av dessa kvalitetshöjande åtgärder i kvarstående delar av Eklunden är rimligare som kompensationsåtgärder och att detta bör formuleras samt att kostnader för detta tydliggörs i den ekonomiska redovisningen och genomförandevalt.

- Tekniska nämnden anser att befintliga träd såväl på befintlig skolgård som på befintlig parkmark i första hand bör skyddas i detaljplanen med lämplig planbestämmelse alternativt och i andra hand värderas och kompenseras enligt av Kommunfullmäktige antagen Trädpolicy. I planbeskrivningen redovisas att det i genomförd dialog med skolan har framförts att det är för lite träd på skolgården.

- Plankartan måste kompletteras med u-område för befintliga ledningar i

området, markerat med gult på bifogad karta.

- Med anledning av exploateringen behövs bomanläggningar på Eklundavägen både för väg och GC bana. GC-vägen i östra delen av planområdet förses med bommar eller gångfålla med ljud och ljussignaler. Staket krävs och vägräcke föreslås mellan järnvägen och den nya gatan. Befintligt utrymme på ca 5m mot närmsta räl förutsätts vara kvar. Ovan krävs om ingen riskanalys gjorts

14 Yttrande över detaljplan Förgyllaren 10

Ärendenummer: Tn 6774/2017

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Planen syftar till att möjliggöra byggnation av ett flerbostadshus på 11-15 våningar som inrymmer ca 50 lägenheter. I anslutning till flerbostadshuset möjliggörs en torgyta ut mot Landbotorpsallén.

Beslutsunderlag

Förslag till planprogram upprättad av Stadsbyggnad och tjänsteskrivelse från Tekniska förvaltningen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande yttrande över detaljplanen:

- Vatten- och avloppsledningar till befintligt hus på Förgyllaren 10 ligger under byggrätten i det nya förslaget. Ledningen behöver flyttas eller utområdet justeras.
- Planen behöver kompletteras med en redovisning av gestaltningsidéer och ekonomiska redovisningen för torgytan.

15 Yttrande över åtgärdsprogram omgivningsbuller

Ärendenummer: Tn 6853/2017

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Det övergripande syftet med åtgärdsprogrammet mot buller är att förbättra ljudmiljön och begränsa bullerexponeringen inom kommunen. Programmet är också utformat för att svara på förordningen om omgivningsbuller (SFS 2004:675).

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska nämnden ska lämna följande yttrande över programmet:

- Åtgärder för att begränsa bullerexponeringen och förbättra ljudmiljön i kommun måste samordnas med samhällsplaneringen i sin helhet. Det förutsätter i god samsyn mellan Programnämnd samhällsbyggnad, Tekniska nämnden, Miljönämnden och Byggnadsnämnden exempelvis avseende bullervallar och bullerplank i stadsmiljön. Målkonflikter mellan

exempelvis buller och gestaltning måste hanteras på ett tydligt och samordnat sätt inom programområdet.

- På sidan 3 ändras texten till statsbidrag kommer att sökas.
- Det ska vara tydligt i planbestämmelserna att exploatören ska tillgodose att bullerkrav uppfylls så att inte väghållaren i efterhand krävs på åtgärder.

16 Konstnärlig utsmyckning i gång- och cykeltunnlar

Ärendenummer: Tn 6909/2017

Handläggare: Tommy Karlqvist

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har mottagit en förfrågan från Kultur- och fritidsförvaltningen om möjligheten att disponera gång- och cykeltunnlar för offentlig konst. Tekniska förvaltningen ställer sig positiva till projektet då bedömningen är att det kommer förbättra den upplevda tryggheten i och kring tunnlarna, och föreslår Tekniska nämnden besluta att ge förvaltningen i uppdrag att teckna avtal gällande konstnärlig utsmyckning av tunnlarna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2017-12-19

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta:

- Att ställa sig positiv till en konstnärlig utsmyckning av gång- och cykeltunnlar så länge det inte inverkar negativt till den upplevda tryggheten i och i närheten kring den aktuella tunneln.

17 Avtal för konstnärlig utsmyckning i gång- och cykeltunnlar

Ärendenummer: Tn 127/2018

Handläggare: Gustav Axberg och Anna-Karin Wulgué

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har mottagit en förfrågan från Kultur- och fritidsförvaltningen om möjligheten att disponera gång- och cykeltunnlar för offentlig konst. Tekniska förvaltningen ställer sig positiva till projektet och föreslår Tekniska nämnden besluta att ge förvaltningen i uppdrag att teckna avtal gällande konstnärlig utsmyckning av de aktuella tunnlarna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-09

Avtal gällande konstnärlig gestaltning (gällande gång- och cykeltunnel under Ekersvägen) Km 333/2017

Avtal gällande konstnärlig utsmyckning (gällande gång och cykeltunnel under Östra Bangatan) Km 613/2017

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår Tekniska nämnden besluta:

- att ingå avtal med Kulturnämnden för konstnärlig utsmyckning av

gång- och cykeltunneln under Östra Bangatan, med koordinationerna
E:162397 samt N:6574419.

- att ingå avtal med Kulturnämnden för konstnärlig utsmyckning av
gång- och cykeltunneln under Ekersvägen, med koordinationerna
E:160905 samt N:6574124.