



ÖREBRO

Tekniska nämnden

Datum: 2016-08-26
Klockan: 08:30 - 16:00
Plats: Sessionssalen

Närvarande ledamöter

Charlotte Edberger Jangdin (C)

Ida Eklund (S)

Johan Åqvist (L)

Eva Järliden (S)

Nils-Erik Pettersson (S)

Lisa Lilja (S)

Anna Andersson (KD)

Linn Josefsson (V)

Krister Eriksson (M)

Åke Pernefalk (M)

Elisabeth Essén (M)

Helena Ståhl (SD)

Anmäler jäv på ärende 8, 12 och 14

Tjänstgörande ersättare

Närvarande ersättare

Nils O Edwertz (C)

Gunnel Körner (L)

Habib Brini (SD)

Thomas Nyström (MP)

Lars-Arne Sellén (S)

Magnus Sohl (M)

Anders Nises (S)

Övriga

Peter Björk

Hanna Dufva tf förvaltningschef

Tommy Karlqvist

Paragraf 21-42

Peter Björk, sekreterare

Justerat den 1 september 2016

Charlotte Edberger Jangdin, ordförande

Krister Eriksson, justerare

Justeringen tillkännagiven på kommunens anslagstavla den 2 september 2016.

§ 21 Kallelse mm

§ 22 Protokolljusterare

Beslut

Justerare: Krister Eriksson (M)

Ersättare: Elisabeth Essén (M)

Tid: Torsdagen den 1 september kl. 08:00

Plats: Essön, SBH2

§ 23 Anmälan av presidieberedning

Ärendebeskrivning

Presidieberedning hölls den 11 augusti kl. 14-16.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan av presidieberedning tas till protokollet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Anmälan av presidieberedning tas till protokollet.

§ 24 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Tn 3913/2016

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänsteman och ordförande ska anmälas till Tekniska nämnden på närmast följande sammanträde

enligt 6 kap. 35 § Kommunallagen. Det är först efter återrapporteringen till Tekniska nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Tekniska nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Tekniska nämnden antogs den 20 augusti 2015.

Inför Tekniska nämndens sammanträde den 26 augusti 2016 redovisar Tekniska förvaltningen alla beslut som fattats med stöd av delegation under juni och juli 2016.

Beslutsunderlag

Fordonsflytt juni och juli

Muntliga undantag lokala trafikföreskrifter juni och juli

W3D3 juni och juli

Attester juni och juli

Avfall juni och juli

Delegationsbeslut-dispenser

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anmälan av delegationsbeslut lägg till handlingarna.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Anmälan av delegationsbeslut lägg till handlingarna.

§ 25 Delegationsfrågor

§ 26 Informationsärenden

Ärendebeskrivning

Information om omvandling av Trädgårdsgatan till stadsgata

Information om arkitekttävlig ny vattenreservoar - Tn 2037/2016

Information om muddring i Hemfjärden och Mellanfjärden

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Informationen läggs till handlingarna.

§ 27 Detaljplan Nikolai 3:63, Södra Ladugårdsängen

Ärendenummer: Tn 3053/2016

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Gällande detaljplanen för Södra Ladugårdsängen antogs 2009. I samband med O-ringen 2010 anlades ett grovmaskigt gatu- och vatten- och avloppsledningsnät som finns kvar idag. Detaljplanen, som är generell och flexibel, har en indelning av gator och kvarter som är alltför storskalig för att kunna resultera i en fungerande stadsmiljö.

För att komplettera och anpassa detaljplanen till dagens behov, beslutades att ta fram ett kvalitetsprogram som antogs av Programnämnden 2014. För att efterleva Kvalitetsprogrammets ambitioner och för att bryta ner den storskaliga kvarterstrukturen och ändra gatubredder samt tillföra nya användningar behöver en ny detaljplan för området tas fram. Förslag till ny detaljplan utgår från Kvalitetsprogram för Södra Ladugårdsängen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

§ 28 Detaljplan Törsjö 3:14 m fl, Marieberg

Ärendenummer: Tn 3052/2016

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att planlägga för ett större bostadsområde med blandad bebyggelse och servicefunktioner. Bebyggelsen kommer till stor del omfatta flerbostadshus, radhus, mindre stadsvillor och viss del villabebyggelse.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Jäv

Åke Pernefalk (M) anmäler jäv och deltar inte i beredning och beslut.

Yrkande

Johan Åqvist (L) yrkar på förändringar i synpunkt nr fyra.

Proposition

Ordförande ställer proposition mellan att anta Johan Åqvists ändringsförslag eller att anta förvaltningens förslag.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Reservation

Johan Åqvist (L) reserverar sig mot beslutet.

§ 29 Detaljplan för fastigheten Almby 12:39 m fl, Södra Ormesta

Ärendenummer: Tn 3051/2016
Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Ärendebeskrivningen ska innehålla en kort sammanfattning (max 20 rader) där det ska framgå vem som tagit initiativ till ärendet. Dessutom ska beskrivningen förklara det som är väsentligt i ärendet.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02
Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

§ 30 Detaljplan för Heden, del av Långbro 2:77 m fl

Ärendenummer: Tn 3050/2016
Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av bostäder, handel, skola och förskola på tidigare oexploaterad mark. Planen utgår från det framtagna utvecklingsförslaget för området mellan Björkhaga, Mellringe

och Västra Runnaby.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02
Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

§ 31 Detaljplan för fastigheten Almby 11:148, Sörbyängsvägen

Ärendenummer: Tn 3049/2016
Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggandet av bostäder, förskolor och mindre verksamheter.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02
Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

§ 32 Detaljplan för fastigheten Palmbohult 2:1 m fl, Berglunda verksamhetsområde

Ärendenummer: Tn 3048/2016
Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ett nytt verksamhetsområde som i huvudsak tillåter lager, kontor, samt viss del industri.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02
Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Jäv

Åke Pernefalk (M) anmäler jäv och deltar inte beredning och beslut.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

§ 33 Detaljplan för Gasklockan 2 m fl

Ärendenummer: Tn 3047/2016

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att planlägga första etappens omvandling av kv. Gasklockan vid Österplan från ett industrikvarter till en blandad bebyggelse med bostäder, kontor, handel, förskola och mindre verksamheter.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02

Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02

§ 34 Planprogram Brunnsparken och Parkteatern

Ärendenummer: Tn 1156/2016

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Brunnsparkens långa historia från en brunnsanläggning från 1700-talet till 1930- talets folkpark innebär att det är en plats som engagerar Örebroarna. Området har stort kulturhistoriskt värde både när det gäller byggnaderna och den gröna parken med värdefulla träd.

Planprogrammet är viktigt för att bestämma hur området ska användas framöver. Programmet presenterar två utvecklingsriktningar.

Förslag 1 med inriktning mot en stadsdelspark där kommunen tar ansvar för grönytor. Örebro växer stadigt och de lite större parkerna blir än viktigare ur många aspekter.

Förslag 2 med inriktning mot att området kompletteras med bostäder enligt skisser från ägaren ÖrebroPorten. Den allmänna parken minskas och blir mer av stråkkaraktär genom området.

I båda förslagen finns den centrala delen där verksamheterna ska kunna utvecklas. Programmet ställer viktiga frågor om Parkteatern, utomhuskonserter, organisation, trafik, tillgänglighet etc. Efter samrådet kommer vi att föreslå vilket alternativ som ska gälla för den fortsatta planeringen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02
Förslag till detaljplan upprättad av Stadsbyggnad

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02.

Jäv

Åke Pernefalk (M) anmäler jäv och deltar inte i beredning och beslut.

Yrkande

Johan Åqvist (L) yrkar på avslag av förvaltningens förslag och bifall till ett eget förslag (bilagt till protokollet).

Helena Ståhl(SD) yrkar på en förändring av beslutsats fyra.

Krister Eriksson (M) yrkar bifall till Johan Åqvists förslag.

Thomas Nyström (MP) yrkar bifall till Johan Åqvists förslag.

Proposition

Ordförande ställer först proposition mellan förvaltningens förslag och Johan Åqvists förslag och finner att nämnden beslutar att bifalla förvaltningens förslag.

Ordförande ställer sedan förvaltningens förslag mot Helena Ståhls ändringsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Nämnden godkänner propositionsordningen.

Beslut

Tekniska nämnden beslutade att:
- Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse 2016-08-02.

Reservation

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet.
Johan Åqvist (L) reserverar sig mot beslutet skriftligt.
Krister Eriksson (M), Elisabeth Essén (M), Thomas Nyström (MP) reserverar sig mot beslutet.

§ 35 Remittering av bredbandsstrategi för Örebro kommun

Ärendenummer: Tn 2372/2016

Handläggare: Magnus Karlsson

Ärendebeskrivning

Regeringen har satt som mål för bredbandspolitiken i Sverige att 90 % av hushållen och företagen i tätort och landsbygd ska erbjudas en överföringshastighet på minst 100 Mbit/s senaste år 2020.

Syftet med kommunens bredbandsstrategi är att lyfta fram den politiska viljan och ge vägledning i förverkligandet av kommunens mål i bredbandsfrågan. Utbyggnaden av kommunens digitala infrastruktur ska hanteras långsiktigt, strategiskt och kostnadseffektivt.

En väl utvecklad digital infrastruktur kan bidra till att förenkla vardagen för företagare och privatpersoner och är en viktig del i kommunens mål för hållbar tillväxt. Utbyggnaden av kommunens digitala infrastruktur ska därför hanteras långsiktigt och strategiskt och på samma sätt som andra liknande samhällsutvecklande frågor. Särskild hänsyn ska tas till de ställningstaganden, viljeinriktningar och prioriteringar som finns i kommunens översiktsplan.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-02

Förslag till bredbandsstrategi upprättad av Kommunstyrelseförvaltningen

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

-Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse.

Åke Pernefalk (M) närvarar ej i beslutet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

-Lämna yttrande enligt tjänsteskrivelse.

§ 36 Ansökan om statlig medfinansiering för bullerskyddsåtgärder

Ärendenummer: Tn 2691/2016

Handläggare: Jarmo Riihinen

Ärendebeskrivning

I ”Åtgärdsprogram buller Örebro kommun 2013-2020” ingår som delmål att alla bostadshus inom kommunen som har 65 dBA eller mer som ekvivalentnivå och/eller 85 dBA som maximalnivå vid fasad, och som saknar bullerskydd, ska ha åtgärdats till år 2020. Av de bostadshus som exponeras vid fasad för 60 till 64 dBA, och som saknar skydd, ska hälften ha åtgärdats senast år 2020.

Tekniska förvaltningen har under 2014 till 2016 erbjudit bullerskyddsbidrag till fastighetsägare för bostäder som utsätts för 60 dBA eller mer som ekvivalentnivå från det kommunala vägnätet. Ägare för cirka 60 fastigheter har anmält intresse för att genomföra bullerskyddsåtgärder.

2017 fortsätter arbetet med att genomföra åtgärdsprogrammet. Totalt 2,0 mnkr avsätts för genomförandet det året. Örebro kommun ansöker om 50 procent i statlig medfinansiering för bulleråtgärder utmed det kommunala vägnätet.

Förvaltningen avser också genomföra ett försök med lågbullrande vägbeläggning på norra delen av Östra Bangatan där bulleralstringen är hög på grund av stora trafikflöden och relativt höga hastigheter. Utmed den berörda sträckan finns också boende som inkommit till kommunen med klagomål på trafikbuller. Teststräckan är cirka 600 meter lång och merkostnaden för testet beräknas till 1,2 miljoner kr. Kommunen ansöker om statlig medfinansiering även för detta projekt.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-03
Åtgärdsprogram buller Örebro kommun 2013-2020

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

1. Godkänna förvaltningens förslag till ansökan om statlig medfinansiering av bullerskyddande fönsteråtgärder utmed det kommunala vägnätet.
2. Godkänna förvaltningens förslag till ansökan om statlig medfinansiering av lågbullrande vägbeläggning på norra delen av Östra Bangatan.

Åke Pernefalk (M) närvarar ej i beslutet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Godkänna förvaltningens förslag till ansökan om statlig medfinansiering av bullerskyddande fönsteråtgärder utmed det kommunala vägnätet.
2. Godkänna förvaltningens förslag till ansökan om statlig medfinansiering av lågbullrande vägbeläggning på norra delen av Östra Bangatan.

§ 37 Örebro kommuns taxa för hushållsavfall

Ärendenummer: Tn 446/2016

Handläggare: Viktoria Wing

Ärendebeskrivning

Ett förslag till förändring i hushållsavfallstaxa har tagits fram. Förslaget bygger vidare på 2016 års avfallstaxa med tillägg och förändringar. Utformningen bygger vidare på miljöstyrning, att klättra vidare uppåt i avfallstrappan genom återanvändning, geografisk likställighet och självkostnadsprincipen samt förenkla och tydliggöra uppbyggnaden av avfallstaxan.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-04-12
Örebro kommuns taxa för hushållsavfall

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:
-Anta Örebro kommuns taxa för hushållsavfall enligt förslag 2016-04-12
Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Åke Pernefalk (M) närvarar ej i beslutet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutade att:
-Anta Örebro kommuns taxa för hushållsavfall enligt förslag 2016-04-12
Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 38 Örebro kommuns föreskrifter om hantering av hushållsavfall

Ärendenummer: Tn 447/2016

Handläggare: Viktoria Wing

Ärendebeskrivning

Revidering av Örebro kommuns föreskrifter om hantering av hushållsavfall innehåller förändringar, förtydligande. Dessa revideringar gör att föreskrifterna blir tydligare och enklare att jobba utifrån.

Denna uppdatering och aktuella revideringar kom fram tillsammans med ändring av avfallstaxa inför 2017 som avfallsverksamheten arbetat med och ligger för beslut.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-05-13
Örebro kommuns föreskrifter om hantering av hushållsavfall

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:
- Anta Örebro kommuns föreskrifter om hantering av hushållsavfall enligt förslag 2016-05-13 att gälla från och med 2017-01-01.
Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Åke Pernefalk (M) närvarar ej i beslutet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutade att:
- Anta Örebro kommuns föreskrifter om hantering av hushållsavfall enligt förslag 2016-05-13 att gälla från och med 2017-01-01.
Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 39 Avsluta tjänsten hämtning av farligt avfall i röda boxar

Ärendenummer: Tn 3108/2016
Handläggare: Helena Lindström

Ärendebeskrivning

Under två års tid har enbart ca 15 boxar hämtats, ingen nybeställning av tjänsten har gjorts.

Hantering av röda boxarna är vare sig kostnadseffektiv eller miljövänlig. Hämtningarna sker mycket sällan med långa transporter och liten insamlingsvolym.

Enligt ny lagstiftning så bör överlämnande av farligt avfall vara personlig, för att vi ska kunna ha en tillfredsställande dokumentation av det vi transporterar. Det kan vi inte med dagens hantering av de röda boxarna.

Hantering av de röda boxarna innebär även att det farliga avfallet står oövervakat med de risker det medför.

Avfallsfordon som hämtar farligt avfall på olika ställen i kommunen ersätter de röda boxarna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-06-29
Kartlayout

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Avsluta tjänsten hämtning av röda boxar.

Beslut

Tekniska nämnden beslutade att:

- Avsluta tjänsten hämtning av röda boxar.

§ 40 Medborgardialog park 2017

Ärendenummer: Tn 3795/2016
Handläggare: Lars-Erik Krafve

Ärendebeskrivning

Parkenheten föreslår att medborgardialog ska utföras i Saxons park 2017.

Saxons park är en stadsdelspark i södra Brickebacken och uppmäter 1,5 ha.

Platsen är en del av ett rekreativsområde och kan fungera som en mötesplats mellan stadsdelarna Norra Bro och Brickebacken.

Parken har ett brett innehåll av aktiviteter med tennisbanor, pulkabacke, lekplats, utegym etc. men är generellt sett sliten. Lekplatsen har byggts om i omgångar på 2000-talet och lekplatsen ska tillgänglighetsanpassas enligt beslut i 2016 års budget.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-08-10

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Genomföra medborgardialog i Saxons park under 2017.

Beslutet förutsätter att erforderliga beslut gällande investeringen fattas.

Beslut

Tekniska nämnden beslutade att:

- Genomföra medborgardialog i Saxons park under 2017.

Beslutet förutsätter att erforderliga beslut gällande investeringen fattas.

§ 41 Örebro kommuns taxa för vatten och avlopp

Ärendenummer: Tn 3136/2016

Handläggare: Leif Rehnberg

Ärendebeskrivning

VA-verksamheten i Örebro finansieras till 100 % av avgifter uppdelat på bruks- och anläggningsavgifter. Ökade kapital- och driftkostnader gör att vi inför 2017 behöver höja brukningstaxan med 6,4 %. Skulden till abonnenterna reduceras samtidigt till ca 8 mkr. För anläggningsavgifterna finns ett behov av en initial höjning på 18 %.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2016-08-19

Vatten och avloppstaxa för Örebro kommun, 2016-08-15

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens förslag till Tekniska nämnden:

- Anta Vatten- och avloppstaxa 2017 enligt förslag 2016-08-15.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Anta Vatten- och avloppstaxa 2017 enligt förslag 2016-08-15.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 42 Val till Hjälmarens vattenförbund

Handläggare: Ordförande

Ärendebeskrivning

En suppleant ska utses till Hjälmarens vattenförbund.

Förslag till beslut

Ordförandens förslag till Tekniska nämnden:

- Johan Åqvist (L) utses till suppleant i Hjälmarens vattenförbund.

- Ida Eklund (S) utses till ordinarie ledamot i Hjälmarens vattenförbunds styrelse.

Beslut

Tekniska nämnden beslutade att:

- Johan Åqvist (L) utses till suppleant i Hjälmarens vattenförbund.
- Ida Eklund (S) utses till ordinarie ledamot i Hjälmarens vattenförbunds styrelse.