



ÖREBRO

Miljönämnden

Datum: 2016-05-17

Klockan: 09:00 - 12:00

Plats: Sessionssalen, Stadsbyggnadshus II

1 Kallelse och tidsplanering

2 Protokolljusterare

Ärendebeskrivning

Justering av dagens protokoll äger rum den 20 maj klockan 08:30 i Mellanrummet, vån 2, Stadsbyggnadshus 1.

Beslutsunderlag

Förslag till justerare är Sten Lang (MP).

Förslag till ersättande justerare är David Larsson (SD).

3 Anmälan av presidieberedning

Ärendebeskrivning

Presidieberedning hölls den 9 maj kl. 09:00 i Stadsbyggnadshus 1.

Förslag till beslut

Miljökontoret föreslår Miljönämnden besluta att
- ta anmälan till protokollet.

4 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Mn 56/2016

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av Miljönämndens delegationsordning anmäls till nämnden.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut W3D3 (ej aktuellt för april)

Delegationsbeslut Ecos 2016-03-19 - 2016-04-30

Delegationsbeslut Tekniska förvaltningen (ej aktuellt för april)

Attester (ej aktuellt för april)

Förslag till beslut

Miljökontoret föreslår Miljönämnden besluta att:

- godkänna redovisningen och lägga denna till handlingarna.

5 Delegationsfrågor

6 Förslag till beslut att vidta åtgärder XXX

Handläggare: Johan Eliasson

Ärendebeskrivning

Ärendenummer: 2014-4517

Miljökonteret tog emot ett klagomål gällande misstanke om fukt och mögel i lägenhet XXX, XXX. Efter Miljökontorets inspektion som visade på fukt i lägenheten har fastighetsägaren utrett problemet och utfört vissa åtgärder. Efter fortsatt kommunikering med fastighetsägaren där denne visat på sina åtgärder. Bland annat har en skaderapport inkommit som visar på fukt under våtrumsmattan. Detta bör åtgärdas. Fastighetsägaren har meddelat att badrummet kommer att renoveras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse "Förslag till beslut att vidta åtgärder, XXX" daterad 2016-04-12

Förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta att vid vite om XXX kr förelägga Husherrn Fastigheter AB, med organisationsnummer 556438-2561, Hagmarksgatan 56 D, 702 16 Örebro, att:

1. Låta sakkunnig åtgärda fuktskador i badrummet i lgh XXX
2. Inkomma med en fackmannamässig utredning som visar att fuktskadorna är åtgärdade.

Vidtagna åtgärder ska redovisas till Miljönämnden snarast, dock senast fem månader efter det att beslutet vunnit laga kraft.

Vitet om XXX kr ska betalas om samtliga åtgärder under punkterna 1-2 inte har redovisats inom föreskriven tid.

7 Utsläppsförbud vid vite, enskilt avlopp, XXX

Handläggare: Johanna Bengtsson

Ärendebeskrivning

Ärendenummer: 2016-861

Vid kartläggning av enskilda avlopp 2012 konstaterades brister i avloppsanläggningen på fastigheten XXX. Nuvarande avloppsanläggning uppfyller inte de krav som ställs i lagstiftningen (se vidare under rubriken "Skäl för beslut"). Anläggningen måste därför åtgärdas för att avloppsvatten i fortsättningen skall få släppas ut. Nuvarande fastighetsägare övertog fastigheten den 15 maj 2015 och har som övertagande ägare ansvar för att hålla sig uppdaterade kring gällande beslut för fastighetens avlopp. Trots Miljönämndens tidigare beslut om förbud har ännu inga åtgärder vidtagits för att förbättra anläggningen.

Då Miljökontoret konstaterar att förbudet inte efterlevs föreslås Miljönämnden besluta om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten.

Beslutet har kommunicerats med fastighetsägarna som inte har framfört några synpunkter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse "Förslag till beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på XXX" 2016-04-22

Förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta att
-förbjuda, vid vite om XXX, XXX, pers.nr. XXX, samt vid vite om XXX kr, XXX, pers.nr. XXX, båda med adress XXX, att från och med den 30 november 2016 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvätt) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten XXX.

8 Utsläppsförbud vid vite, enskilt avlopp, XXX

Handläggare: Johanna Bengtsson

Ärendebeskrivning

Ärendenummer: 2016-862

Vid en avloppsinventering våren och sommaren 2012 konstaterades brister i avloppsanläggningen på fastigheten XXX. Nuvarande avloppsanläggning uppfyller inte de krav som ställs i lagstiftningen (se vidare under rubriken "Skäl för beslut"). Anläggningen måste därför åtgärdas för att avloppsvatten i fortsättningen skall få släppas ut. Trots Miljönämndens tidigare beslut om förbud har ännu inga åtgärder vidtagits för att förbättra anläggningen.

Då Miljökontoret konstaterar att förbudet inte efterlevs föreslås Miljönämnden besluta om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten.

Beslutet har kommunicerats med fastighetsägaren som inte har framfört några synpunkter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen "Förslag till beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på XXX ", 2016-04-22

Förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta att
- förbjuda, vid vite om XXX kr, XXX, pers.nr.XXX , med adress XXX, att från och med den 30 november 2016 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvätt) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten XXX.

9 Förslag till beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från ladugårdsbyggnaden till avloppsanläggningen (gödselbrunn) på XXX

Handläggare: Amanda Näsström

Ärendebeskrivning

Ärendenummer: 2015-4536

Vid en avloppsinventering våren och sommaren 2012-2013 konstaterades brister i avloppsanläggningen från ladugårdsbyggnaden på fastigheten XXX. Nuvarande avloppsanläggning uppfyller inte de krav som ställs i lagstiftningen (se vidare under rubriken "Skäl för beslut"). Anläggningen måste därför åtgärdas för att avloppsvatten i fortsättningen skall få släppas ut.

Miljönämnden föreslås besluta om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen (gödselbrunnen) på fastigheten XXX.

Beslutet har kommunicerats med fastighetsägaren som har inkommit med synpunkter den 2 maj 2016. Synpunkterna ändrar inte Miljönämndens bedömning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse "Förslag till beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från ladugårdsbyggnaden till avloppsanläggningen (gödselbrunn) på XXX" daterad 2016-05-02

Förslag till beslut

Miljönämnden föreslås att upphäva miljönämndens beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från ladugårdsbyggnaden till avloppsanläggningen (gödselbrunn) på XXX daterat den 2016-02-09.

Miljönämnden föreslås besluta att förbjuda, vid vite om XXX kr, Norpig AB, med organisationsnummer: 556770-0108, med adressen Vintrosa-Sanna Norrgården 437, 719 91 Vintrosa, att från och med den 22 april 2017 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvätt) från ladugårdsbyggnaden till den bristfälliga avloppsanläggningen på

fastigheten XXX.

10 Yttrande över detaljplan för Emån 1 och Byälven 1

Ärendenummer: Mn 50/2016

Handläggare: Emma Handy

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 13 maj 2016. Efter kontakt med planhandläggaren har dock samrådstiden förlängts. Planens syfte är att justera gällande detaljplan för att bättre motsvara dagens utformning av bostadsområdet.

Beslutsunderlag

Samrådshandlingar från Stadsbyggnadsförvaltningen, Örebro 2016-03-15.
Miljökontorets skrivelse 2016-04-29.

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden:

– Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att den hösta tillåtna ekvivalenta ljudnivån vid uteplats ändras från 55 dBA till 50 dBA i planbestämmelserna.

11 Yttrande över detaljplan Nikolai 3:63 - Bussgata Ladugårdsängen

Ärendenummer: Mn 49/2016

Handläggare: Rebecka Bogren

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har översänt rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 25 maj 2016. Syftet med planförslaget är att möjliggöra för en bussgata på Fatburgatan vidare genom parken Hagen i nord-sydlig riktning och vidare till Kabingatan i Södra Ladugårdsängen.

Beslutsunderlag

Samrådshandlingar från Stadsbyggnadsförvaltningen, Örebro 2016-04-14

Förslag till beslut

Miljökontorets förslag till Miljönämnden

– Planförslaget tillstyrkes under förutsättning att nedanstående synpunkter beaktas.

Synpunkter

Planförslaget innebär en förbättring av kollektivtrafikförsörjningen i området vilket är positivt ur ett hållbarhetsperspektiv. Dagvatten I planhandlingarna anges att dagvatten från parkeringsplatser, körytor mm ska renas innan anslutning till förbindelsepunkt men någon redovisning av hur detta ska ske saknas. Planen innebär flytt av ett 80-90-tal parkeringsplatser samt en utökning av befintliga körytor/vägbanor. Någon form av fördröjning och rening av dagvatten bedöms därför behövas innan

anslutning till dagvattennätet. Planbeskrivningen föreslås därför kompletteras med beskrivning av vilka dagvattenåtgärder som ska utföras och planbestämmelserna ses över så att dagvattenåtgärder möjliggörs.

12 Informationsärenden

Beslutsunderlag

Nämnden får information kring verksamhetsaktuella frågor.

Stadsrevisionen besöker Miljönämnden
Tillsynsarbete Fisk

Förslag till beslut

Miljökontoret föreslår Miljönämnden besluta att:
-ta informationen till protokollet.

13 Delårsrapport med prognos 1 2016

Ärendenummer: Mn 36/2016
Handläggare: Maria Gren, Mona Hass

Ärendebeskrivning

Miljönämndens verksamhet fortgår i stort enligt aktuell verksamhetsplan. Miljönämnden kommer att göra ett överskott i förhållande till budget 2016 med cirka 0,4 mnkr. Merparten av överskottet beror på att det överförda resultatet från 2015 inte kommer att nyttjas.

Beslutsunderlag

Delårsrapport 1

Förslag till beslut

- Miljökontorets förslag till Miljönämnden
1. Miljönämnden fastställer reviderad budget enligt förvaltningens förslag.
 2. Hälsoskyddsenheten har rätt att ur planeringsreserven nyttja 75 tkr för satsning på grupputveckling.
 3. Miljönämnden fastställer delårsrapport med prognos 1 för 2016.
 4. Delårsrapporten överlämnas till Programnämnd samhällsbyggnad för vidare hantering.

14 Nytt personuppgiftsombud

Ärendenummer: Mn 52/2016
Handläggare: Peter Björk

Ärendebeskrivning

Varje nämnd är personuppgiftsansvarig för den egna myndighetens behandling av personuppgifter enligt Personuppgiftslagen (1998:204). Den personuppgiftsansvarige ska se till att all behandling av personuppgifter inom myndighetens område behandlas på ett lagligt sätt och enligt god sed.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse ”Personuppgiftsombud för Miljönämnden”
2016-05-03

Förslag till beslut

Miljökontoret föreslår Miljönämnden besluta:

- Att utse Peter Björk, sekreterare för Miljönämnden, till att vara Miljönämndens personuppgiftsombud.

15 Tema Hälsoskydd: Tillsyn i praktiken

Ärendebeskrivning

Tillsynsprocess för enskilda avlopp

Jens Olofsson

Markus Behr

Johanna Bengtsson

16 Gallring 2016

Ärendenummer: Mn 8/2016

Handläggare: Camilla Welander

Ärendebeskrivning

I den kommungemensamma arkiveringsplanen (KA) framgår det under punkt 479 att en redovisning ska göras årligen till respektive nämnd på de handlingar som gallras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Redovisning av gallring 2016, daterad 2016-02-25.

Gallringsdokument 1, daterad 2016-01-21.

Gallringsdokument 2, daterad 2016-01-22.

Gallringsdokument 3, daterad 2016-01-25.

Förslag till beslut

Miljönämnden godkänner redovisningen.

17 Ordförande/förvaltningen informerar

18 Övriga ärenden/frågor